

# Zalavár Major

Közbeszerzési Értesítő száma:	2014/31
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről (1-es minta)/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Hirdetmény nélküli tárgyalásos
Közzététel dátuma:	2014.03.14.
Iktatószám:	3820/2014
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Teljesítés helye:	8392 Zalavár – hrsz.: 015/10 ingatlanon
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Központi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Környezetvédelem

1. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja  
tájékoztató

az eljárás eredményéről

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság](#)

Postai cím: [Kossuth u. u 16.](#)

Város/Község: [Csopak](#)

Postai irányítószám: [8229](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon: [87/555-272](#)

E-mail: [nagykar@bfnp.kvvm.hu](mailto:nagykar@bfnp.kvvm.hu)

Fax: [+36 87555261](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.bfnpi.hu](http://www.bfnpi.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közzogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

x Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

**KEOP-3.2.0/11-2012-0009 azonosító számú, „Majorfelújítás Zalaváron és eszközbeszerzés” című projekt keretében kivitelezési tevékenység ellátása 2.**

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a

szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

x Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

8392 Zalavár – hrsz.: 015/10 ingatlanon

NUTS-kód: HU223

II.1.3) Keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződés(ek)re irányul

II.1.4) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége:

KEOP-3.2.0/11-2012-0009 azonosító számú, „Majorfelújítás Zalaváron és eszközbeszerzés” című projekt keretében kivitelezési tevékenység ellátása 2.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (továbbiakban: BfNPI) kitűzött feladata, hogy a kezelésében lévő területek magas szakmaisággal és a biológiai sokféleség megővésével legyenek kezelve, célszerűen művelve, illetve karban tartva.

Jelen projekt keretében többek között a BfNPI zalavári bivalyállománya tartási helyén található, már meglévő két istálló felújítása valósul meg. A tervezett építési munkák a következők:

A jelű épület

A bővített, fedett kifutó kialakítása során a meglévő istállóépület fedélszerkezet elbontásra kerül. A körítő falak három oldalon megmaradnak. Az épületre új kishajlású, félnyereg tető készül, melyek részben a megmaradó sávalapra terhelő új vasbeton pillérsorral lesznek alátámasztva. A tervezett héjazat hullámpala fedés lesz középszürke színben. Az épület előtt 9,79 m szélességben beton aljzatú kifutót alakítunk ki. Az épület keleti oldalához készül a 16 x 16 m méretű nyitott trágyatároló, min. 2,5 m magas monolit vasbeton falakkal és 25 cm vasbeton lemez aljzattal. A trágyatároló aljzata lejtéssel készül. A keletkező híg trágyalét a trágyatároló melletti 15 m<sup>3</sup>-es, földbe helyezett, zárt, műanyag tartályban gyűjtjük össze.

Az épület befoglaló mérete: 8,26 x 46,99 m

A tervezett épület beépített alapterülete: 388,1 m<sup>2</sup>

B jelű épület

A meglévő istálló épület fedett kifutóval való bővítése az épület keleti oldalára épített kishajlású tetővel történik. A tető monolit vasbeton oszlopsorra támaszkodik. A tetőszerkezet fa szaruzatból és szelemenezésből áll. A tervezett héjazat hullámpala fedés lesz közepszürke színben. Az istállóépület meglévő hullámpala fedése, és az az alatti szigetelés, és burkolat is elbontásra kerül és az új héjazat a fedett kifutóval megegyező anyagú lesz. A fedett kifutó irányában új nyílások készülnek kétszárnyú fa kapuval. A kifutó simított beton aljzatot kap. A fedett kifutó előtt további 6 m szélességben beton aljzatú kifutót alakítunk ki, melyet karámkerítéssel zárunk le. A kifutó északi oldalánál szélfogó palánk készül, fa lábakkal deszkaborítással, 2,10 m magassággal.

Az épülettől északra egy földdel fedett 108 m<sup>3</sup>-es zárt tűzvíz tárolót építünk ki, 25 cm vízzáró monolit vasbeton körítő szerkezettel, 6,0x6,0x3,0 m ürmérettel.

Az épület befoglaló mérete: 8,26 x 46,99 meglévő + 4,00 x 45,70 m fedett kifutó

A tervezett épület beépített alapterülete: 883,4 m<sup>2</sup>

Szénatároló

Az építmény bontásra kerül

Az épület befoglaló mérete: 2,14 x 34,01 m

A tervezett épület beépített alapterülete: 72,8 m<sup>2</sup>

A területen több nem építési engedélyköteles tevékenységre is sor kerül. Az állattartási funkciónak megfelelően karámokat alakítunk ki, melyekhez a 1,50 m magas kerítés fa oszlopra szegezett háromsoros deszkázattal és szükség szerint nyíló kapuszárnyakkal készülnek. A karámnál elkülönítőt alakítunk ki a fentebb leírt kerítéssel. A karámok közé oltófolyosó készül két oldalon acél oszlopokkal, öt sor vízszintes idomacél pálcával. Az oltófolyosó egyik végén mérleg, a másikon acél felhajtó rámpa kerül kialakításra.

Belső villamos hálózatok

Az épületek meglévő villamos hálózatának teljes elbontását terveztük.

Felújítás után új hálózat építendő, épületenként külön elosztó elhelyezésével új kábelezési munkákkal, szerelvényekkel, lámpatestekkel.

Külső vízellátás

PE víznyomócső építése 178 m

Belső víz- és csatornaszerelés:

Az istállókban itatóvályúk vízellátása és önitatók telepítése. A szociális blokkban hagyományos víz-, csatornaszerelés készül, mosdó, WC, zuhany telepítése. A lefolyóhálózat: D63-ig KA-, e felett KG minőségű tokos-gumigyűrűs kötésű PVC csövekből és idomokból.

A részletes feladatleírást az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

#### II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45000000-7

#### II.2) A szerződés(ek) végleges összértéke

II.2.1) A szerződés(ek) végleges összértéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban a IV.szakaszt (Az eljárás eredménye) kérjük kitölteni)

Érték: 72921647

Pénznem: HUF

Áfa nélkül x

Áfával

Áfa (%) ,

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

### III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

#### III.1) Az eljárás fajtája

##### III.1.1) Az eljárás fajtája

##### Klasszikus ajánlatkérők

**A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás**

**A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:**

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

##### Közszolgáltató ajánlatkérők

**A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás**

**A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:**

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

III. 1.1.2.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: (adott esetben) :

A közbeszerzés tárgyának becsült értéke nem érte el a nettó 150.000.000,- HUF-t a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján.

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

VAGY

Egyéb:

III.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak **nem**

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a HL-ben **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a KÉ-ben **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

#### IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **KEOP-3.2.0/11-2012-0009** azonosító számú, „Majorfelújítás Zalaváron és eszközbeszerzés” című projekt keretében kivitelezési tevékenység ellátása **2**.

IV.1) Az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredményes volt:

**igen**

IV.2) Ha az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem került sor, ennek indoka:

IV.3) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **2**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

IV.4)

A szerződéskötés időpontja: **2014/02/04** (év/hó/nap)

IV.5) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

Postai cím: **Gyulakeszi út 8.**

Város/Község: **Tapolca**

Postai irányítószám: **8300**

Ország: **HU**

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (csak számokkal)

A szerződés eredetileg becsült összértéke (adott esetben)

Érték: **72921647** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül **x**

Áfával

Áfa (%) ,

A szerződés végleges összértéke

Érték: **72921647** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül **x**

Áfával

Áfa (%) ,

és

a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat **72921647 /**

és a legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: **72921647** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül **x**

Áfával

Áfa (%) ,

Éves vagy havi érték esetén: (adja meg)

Az évek száma: VAGY a hónapok száma:

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

IV.7) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződéshez: **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítésének értékét vagy arányát (részét):

Érték áfa nélkül: (arab számmal) Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert **x**

Az alvállalkozásba adandó érték/arány rövid meghatározása: (ha ismert)

IV.8) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

**x** középvállalkozás

egyéb

IV.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Cím:

Ellenszolgáltatás összege (csak számokkal):

Érték: Pénznem:

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

IV.10) Az ajánlattevők neve és címe (ország is): (adott esetben)

**Vasber Zrt.** (név) **9781 Vép, Dózsa Gy. u. 26.** (cím)

**Magyar** (székhely szerinti ország)



SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (név) 8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8. (cím)

Magyar (székhely szerinti ország)

------(E pontból az ajánlattevők számától függően több  
használandó)-----

IV.11)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

IV.12) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt  
**nem**

------(Ez a szakasz szükség szerint több példányban is használható. Részajánlat-tételi  
lehetőség esetén ez a szakasz valamennyi részajánlati kör tekintetében, külön-külön töltendő  
ki.)-----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  
**igen**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

**KEOP-3.2.0/11-2012-0009**

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás  
megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja:

Dátum: 2013/10/31 (év/hó/nap)

V.2.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok (adott esetben)

Az eljárásban környezetvédelmi szempontok kerültek meghatározásra:

szerződéses feltételként

bírálati részzempontként/alszempontként

a műszaki leírás részeként

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi intézkedések alkalmazásának előírásával  
(építési beruházás és szolgáltatás megrendelés esetén)

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés  
igazolásával

V.2.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok (adott esetben)

Az eljárásban szociális szempontok kerültek meghatározásra:

szerződéses feltételként

bírálati részzempontként/alszempontként

a műszaki leírás részeként

alkalmassági feltételként

védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés útján

V.2.4) Egyéb információk:

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2014/02/27 (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

------(Ez a melléklet szükség szerint több példányban is használható)-----