

A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyban

Szám BfNPI: 46...-5...../2017.
Nyilvt. szám:86...../2017.

Szám Megbízott:3...../2017.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság

Székhely: 8229 Csopak, Kossuth Lajos u. 16.

Képviseli: Puskás Zoltán igazgató,

Adószám: 15325770-2-19,

Telefonszám: 87/555-260,

E-mail cím: bfnp@bfnp.hu),

mint megbízó, (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

Véghelyi Gábor ev.

Székhely: 8248 Nemesvámos Pap István utca 33.

Képviseli:

Adószám:

Telefonszám:

E-mail:

mint megbízott, (a továbbiakban: **Megbízott**),

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy Megbízó „A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt (a továbbiakban: **Projekt**) keretében támogatást nyert. Szerződő Felek jelen szerződést a Projekt keretében megvalósuló építési beruházás teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenységének ellátására kötik meg.

1. Szerződés tárgya

1.1. A Megbízó megbízza a Megbízottat a projekt megvalósításához szükséges építési munkálatok elvégzésével összefüggésben teljes körű műszaki ellenőri feladatok ellátásával a 191/2009. (IX.15.) kormányrendeletnek megfelelően (a továbbiakban: Feladat).

.....
Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megbízó

.....
Megbízott

A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli-medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi 2. célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyban

1.2. Az építési műszaki ellenőri szolgáltatást érintő projekthelyszínek és a tervezett beavatkozások a következők:

1.3. Káli-medence projekthelyszín:

• **Kutak kialakítása:**

A beruházási helyszíneken (Vadtelep, Tódi-rét, Honcsokos-rét, Szegszénai-rét) a legeltetett állatállomány itatásához szükséges kutak kialakítása/felújítása napelemes kútgépeszettel, valamint a Salföldi majorban egy az itatási feladatok ellátására szolgáló kút kialakítása.

1.4. Megvalósítani tervezett tevékenységek:

2 db meglévő betongyűrűs talajvízkút felújítása, napelemes kútgépesz kialakítása.

2 db új fúrású kút kialakítása 50 méteres talpmélységgel, napelemes kútgépesz kialakítása.

1 db 80 méter talpmélységű kút kialakítása, meglévő belső vezetékes hálózatra kötése.

1.5. Salföld majorban a SZIN megnevezésű gazdasági épület felújítása:

Az épület jelenlegi raktározási és javítóműhely funkcióihoz illeszkedő funkcionális átalakítása, fejlesztése. Jelenlegi ismereteink szerint a tervezett munkálatok nem engedélykötelesek.

Főbb munkanemek:

- bitumenes zsindely fedés cseréje fémlemezes borításra
- dróthálós térhatároló cseréje deszkakerítésre
- kültéri és beltéri villámvédelem kialakítása
- külső vakolás
- aljzatbeton készítése
- elektromos hálózat, világítás átalakítása
- új raktárhelyiségek kialakítása válaszfalak építésével
- új ajtónyílások kialakítása
- bontási munkák

1.6. Gázlók kialakítása a Burnót-patakon:

2 db, betonba rakott termésköböl épített, a meder formáját követő átkelőhely (10x5 méter) kialakítása a szürkemarhák patakon való biztonságos átkelésének elősegítésére.



A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi 3 célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyban

1.7. Kápolnapusztai projekthelyszín:

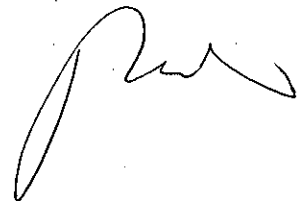
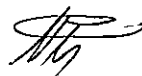
- Nagy istálló teljes felújítása: Tetőszerkezet felújítása, tetőfedés cseréppel, bádogozás, előtető építése, térbeton készítése, kőműves munkák. Szociális helység teljes felújítása.
- Pajta istálló teljes felújítása: Tetőszerkezet felújítása, tetőfedés cseréppel, bádogozás, oldalfalak felújítása, térbeton készítése, kőműves munkák.
- Kis istálló teljes felújítása: Tetőszerkezet teljes felújítása, oldalfalak felújítása, bádogozás, térbeton készítése.
- Bikaistálló felújítása: Három tenyészbika elkülönítésére alkalmas istálló tetőszerkezetének, oldalfalainak és karámrendszerének felújítása.
- Oltófolyosó készítés: Oltófolyosó építése horganyzott zártszelvényből, nyakfogóval 50 m hosszúságban.
- Felhajtórampa építése: Fix felhajtórampa készítése betonból az oltófolyosóhoz csatlakoztatva.
- Karámrendszer teljes felújítása: A karámrendszer felújítása, bővítése az állattartó telepen (a három istállóhoz tartozó karámrendszer).
- Utak javítása, új utak építése: A telep területén található utak javítása, új megközelítő utak építése, a szérűskert összekötése az istállókkal.
- Szénatároló építése: Nagy mennyiségű korbála tárolására alkalmas könnyűszerkezetes fedett szín építése (oldalról nyitott).
- Légvezeték kiváltása földkábelrel: A telep biztonságos áramellátása érdekében a légvezeték cseréje indokolt.
- Trágyatároló építése: Három oldalról zárt, csurgalék lé felfogására alkalmas trágyatároló építése.
- Tervvilágítás kialakítása, korszerűsítése: Az istállók, karámok, szérűskert világításának kialakítása.

1.8. Szőkedencs projekthelyszín:

- Új állattartó telep kialakítása: Három oldalról zárt, fedett faszerkezetes éjszakázó szín kialakítása. Faszerkezetes oltófolyosó építése nyakfogóval, mobil felhajtó rámpával.
- A terület feltáró útjainak teljes felújítása: Az utak szilárd burkolattal való ellátása a biztonságos állattartás érdekében.
- Áramellátás kialakítása, a kút és más elektronikus eszközök üzemeltetéséhez: Áram kijuttatása a telephez.
- A legelőn itatókút kialakítása, szerelvényezése: A biztonságos vízellátás biztosítása érdekében szükséges a kút kiépítése, itatóvályúk beszerzése.

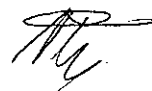
1.9. Itatókút kialakítása:

A beruházási helyszínen (Szőkedencsi fás legelő) a legeltetett állatállomány itatásához szükséges kútkialakítása.



2. Megbízott feladatai és felelőssége

- 2.1. A projekt megvalósítás időszakára építési műszaki ellenőr bevonása szükséges, mivel a tervezett fejlesztés építési engedélyes tevékenységeket tartalmaz, valamint az építési feladatok komplexitása és az egymásra épültségükből fakadó kockázatainak okán. A műszaki ellenőrnek a Megbízó helyszíni megbízottjaként elsősorban az építés szakszerűségének, tervszerinti megvalósításának ellenőrzéséért, és előírt költségkereten belül történő létrehozásának biztosításában van nélkülözhetetlen feladata. A műszaki ellenőr tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (Érend.) és a vonatkozó szakmai szabályok, egyéb normák alapján kell, hogy végezze.
- 2.2. A jogerős és végrehajtható építésügyi/vízügyi hatósági engedélyben és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációban, valamint a kivitelezési tervekben foglaltak betartása,
- 2.3. az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésének az építésfelügyeleti hatósághoz történő, jogszabályban előírt bejelentése, és az ehhez szükséges mellékletek megléte, az ezzel kapcsolatos változások bejelentése,
- 2.4. az építési munkaterület átadása,
- 2.5. az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ellenőrzése,
- 2.6. közreműködés a kivitelezési tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás keretében az ajánlattételi felhívás műszaki leírásának, valamint a műszaki-szakmai, illetve pénzügyi alkalmassági feltételeinek meghatározásában, közreműködés a kivitelezés tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak a műszaki-szakmai szempontú bírálatában, jogszabályi és szakmai követelményeknek való megfelelésének ellenőrzése, a kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárás iratainak és azok mellékleteinek áttekintése, véleményezése, javaslattevés, a kivitelezési tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás során bíráló bizottsági tagságot vállalja
- 2.7. az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építésügyi-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
- 2.8. az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- 2.9. az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- 2.10. a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- 2.11. a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az ajánlatkérő, mint építtető részére,
- 2.12. a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- 2.13. az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- 2.14. egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- 2.15. a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- 2.16. az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- 2.17. műszaki kérdésekben az építtető döntéseinek előkészítése, a tervezővel együttműködve megoldási javaslatok kidolgozása; a műszaki problémákat jelenti a projektmenedzsmentnek,



- 2.18. műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- 2.19. pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- 2.20. teljesítésigazolás(ok) kiállítása, mely tartalmazza különösen
- a) a teljesített kivitelezési munkák meghatározását, mennyiségét és minőségét, a teljesítés időpontját,
 - b) a teljesítésigazolás alapján számlázható összeget,
 - c) a kivitelezési szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a teljesítésigazolásban megjelölt számlázható összeg eltérése esetén az eltérés indoklását,
- 2.21. a kiállított teljesítésigazolásnak – a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől vagy a birtokbaadási eljárás lezárásától számított, a szerződésben meghatározott, de legfeljebb tizenöt munkanapon belül – az építető, a fővállalkozó kivitelező részére történő megküldése,
- 2.22. ha az építőipari kivitelezési tevékenységet több fővállalkozó kivitelező végzi, az építési műszaki ellenőr összehangolja a felelős műszaki vezetők tevékenységét és gondoskodik arról, hogy az elvégzett építési-szerelési munkák (részmunkák) vonatkozásában az egyes fővállalkozó kivitelezők felelős műszaki vezetői által tett nyilatkozatok – az építési napló részeként – a használatba vételi/üzemeltetési engedély iránti kérelem benyújtásakor az építető és az építésügyi hatóság rendelkezésére álljanak,
- 2.23. valamennyi építési helyszín tekintetében a munka-, környezet-, balesetvédelmi és biztonsági kérdések figyelemmel kísérése.
- 2.24. közreműködés a kivitelező kiválasztásában,
- 2.25. az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása,
- 2.26. a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklása,
- 2.27. közreműködés a vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárásban
- 2.28. annak ellenőrzése, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, az Étv. 41. §-a szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése,
- 2.29. az építési naplóban történő rögzítés mellett a tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kiválasztása a tervező jóváhagyásával és az építető egyetértésével.
- 2.30. Összehangolja a kivitelezésbe részt vevők tevékenységét és gondoskodik arról, hogy az elvégzett építési munkák vonatkozásában a kivitelező felelős műszaki vezetője által tett nyilatkozatok – az építési napló részeként – a üzemeltetési/használatba vételi engedély iránti kérelem benyújtásakor az építető és az építésügyi hatóság rendelkezésére álljanak.
- 2.31. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetőt haladéktalanul értesíteni.
- 2.32. A feladatokat a Projektben résztvevő partnerek által megkötött partnerségi szerződésben foglalt, az Ajánlatkérőt terhelő kötelezettségeknek megfelelően kell elvégezni.
- 2.33. Megbízott az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. Tevékenységét a vonatkozó jogszabályok –

A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi 6 célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyban

különösen de nem kizárólagosan – az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv), a 191/2009.(IX.15.) sz. Korm. rendelet – rendelkezéseinek betartásával, a kiviteli tervekben és a jogerő hatósági engedélyekben foglaltak figyelembe vételével köteles végezni.

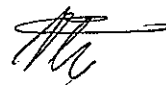
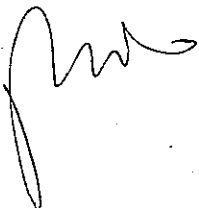
- 2.34. Megbízott felelőssége kiterjed az Étv.43.§.(1) bekezdés c) -d) és g) pontjában meghatározottak betartása is.
- 2.35. A Megbízott a megbízást elfogadja. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik az általa elvállalt megbízás elvégzéséhez szükséges engedéllyel, szakmai felkészültséggel, személyzettel és technikai felszereltséggel; feladatait a szakcégtől elvárható fokozott gondossággal, az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, a Megbízó jogos érdekeinek érvényesítését elősegítve, hatékonyan fogja ellátni.
- 2.36. Megbízott jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy vele szemben a műszaki ellenőrré jogszabályban meghatározott összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

3. Szerződés hatálya, teljesítési határidő, teljesítés helye

- 3.1. Szerződő Felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződést határozott időre kötik meg. Jelen szerződés a Szerződő Felek aláírásának napján lép hatályba, és a megvalósult létesítmények üzemeltetési/használatba vételi engedélykérelem beadásának napjáig tart.
- 3.2. A műszaki ellenőr a projekt 1. éves utó-felülvizsgálati eljárásában részt venni köteles.
- 3.3. A teljesítés helye: Építési helyszínek, és Megbízó székhelye.

4. Megbízási díj és fizetési feltételek

- 4.1. Megbízottat jelen szerződésben meghatározott tevékenységéért, annak teljes körű és szerződésszerű teljesítéséért mindösszesen nettó 2.400.000 -Ft + áfa megbízási díj illeti meg, amely megbízási díj a megbízás teljesítésével felmerülő valamennyi költséget és járulékos költséget is tartalmazza. A jelen szerződésben meghatározott feladat a KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 nyilvántartási számú Projekt keretében elnyert pályázati támogatás keretében valósul meg. A projekt utófinanszírozott.
- 4.2. Jelen szerződésben rögzített ellenérték a jelen szerződés hatálya alatt fix, nem módosítható. Megbízott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a fentiekben megjelölt ellenérték kialakítása során figyelemmel volt azon tényre, hogy a Projekt eredetileg tervezett határidőn túli megvalósítása esetén felmerülő műszaki ellenőrzési költségeket is tartalmazza a műszaki ellenőr megbízási díja.
- 4.3. Amennyiben a vonatkozó beruházás később fejeződik be, mint a tervezett időpont, akkor Megbízott az eredetileg tervezett részszámlákon túlmenően a végszámla benyújtásáig számla benyújtására nem jogosult.



A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi 7 célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyban

4.4. A megbízási díj 4 részletben esedékes, az alábbiak szerint:

KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása	Teljesítési határidő	Nettó (ÁFA nélküli) megbízási díj összege Ft
1. sz. rész-számla	kivitelezési készültség 30 %-a teljesülésekor	a megbízási díj 30 %-a, azaz mindösszesen 720.000,- Ft
2. sz. rész-számla	kivitelezési készültség 70 %-a teljesülésekor	a megbízási díj 40 %-a, azaz mindösszesen 960.000,- Ft
3. sz. rész-számla	Műszaki átadás	a megbízási díj 20 %-a, azaz mindösszesen 480.000,- Ft
Végszámla	Használatbavételi engedély	a megbízási díj 10 %-a, azaz mindösszesen 240.000,- Ft

- 4.5. Megbízottnak a számlákat a jelen szerződés szerinti ütemezéssel, igazolt teljesítést követően a Megbízó címére kell kiállítania és benyújtania, 1 példányban.
- 4.6. Megbízó nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződésben foglalt munkákra vonatkozóan a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatóságával, mint közreműködő szervezettel (a továbbiakban: Irányító Hatóság) érvényes támogatási szerződéssel rendelkezik, melynek értelmében a szerződés szerinti munkák pénzügyi fedezete uniós pályázati forrásból biztosított. Támogatási intenzitás: 100 %.
- 4.7. A megbízási díj fedezetet nyújt Megbízottnak szerződésben meghatározott tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megbízó visel.
- 4.8. Megbízott tudomásul veszi, hogy a számlák benyújtásának feltétele a Megbízót a Projekt alapján terhelő kötelezettségekhez kapcsolódó építési műszaki ellenőri feladatok maradéktalan, szerződésszerű teljesítése, és a teljesítés Megbízó részéről történő igazolása.
- 4.9. Megbízott az építési műszaki ellenőri feladatok ellátására előleget nem kérhet, Megbízó pedig előleget nem adhat.
- 4.10. Megbízó a Megbízott teljesítését teljesítésigazolással igazolja. Megbízó abban az esetben jogosult a teljesítésigazolást kiadását megtagadni, ha a Megbízott a jelen

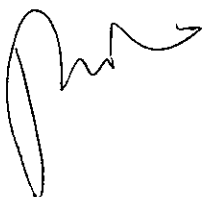
A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi 8 célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyban

szerződés tárgyát képező feladatot, vagy annak egy, vagy több részlet nem, illetve nem a rögzített elvárásoknak megfelelő módon teljesíti.

- 4.11. Amennyiben fizetési késedelem a Megbízónak felróható okból következik be, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően Megbízott jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására.
- 4.12. Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó csökkentheti a díjat, illetőleg a kifizetést meg is tagadhatja, ha Megbízott az 1.2. pontban meghatározott feladatait neki felróható okból nem, vagy csak részben végzi el. Ha jelen szerződés a megbízás teljesítése előtt bármely okból megszűnik, úgy Megbízott a szerződésszerűen elvégzett munkája után a díj arányos részét követelheti.
- 4.13. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák a KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 nyilvántartási számú Projekt keretében elnyert pályázati támogatás keretében valósulnak meg. **A Projekt ezen nyilvántartási számát a számlákon is fel kell tüntetni.**

5. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. Szerződő Felek kötelesek a szerződés teljesítése során együttműködni, valamint a szükséges adatszolgáltatásokat, egyeztetéseket biztosítani. Mindkét fél köteles a másikat haladéktalanul értesíteni, amennyiben a szerződéses kötelezettségnek teljesítése akadályozva, ill. veszélyeztetve van. Minden, a jelen szerződés keretében a Szerződő Felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában is (ajánlott levélben, telefaxon, e-mail) meg kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételkor, illetve a neki történő kézbesítéskor áll be.
- 5.2. Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladatait olyan ütemezés szerint és határidőben köteles elvégezni, hogy Megbízó a Projekt megvalósításával kapcsolatos feladatait a támogatási szerződésben meghatározottak szerint szerződésszerűn, határidőben tudja teljesíteni.
- 5.3. Az építési műszaki ellenőri feladatok ellátása során valamennyi, Megbízói döntést igénylő kérdésben köteles a Megbízó jóváhagyását előzetesen megkérni.
- 5.4. Megbízott a Megbízó utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Megbízott köteles a Megbízó figyelmét írásban felhívni az esetleg célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasításra. Megbízó a figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Amennyiben Megbízó az utasításhoz az írásban rögzített figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, úgy az utasításból eredő károk Megbízót terhelik.
- 5.5. A Megbízott hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló lényeges körülményről köteles Megbízót, mint építetetőt haladéktalanul értesíteni.



- 5.6. Megbízott személyesen köteles eljárni. Megbízott jogszerűen igénybe veheti más személy közreműködését, ha ehhez a Megbízó előzetesen hozzájárult. A jogszerűen igénybevett közreműködő tevékenységéért a Megbízott úgy felel, mintha az ügyet ő maga látta volna el.
- 5.7. Megbízott köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megbízó bármikor közvetlenül is ellenőrizhesse.
- 5.8. Megbízott az építési műszaki ellenőri feladatai ellátásának szakszerűségéért teljes körű felelősséggel tartozik. A Megbízott a jelen szerződés aláírásának időpontjában Megbízó részére bemutatta az Allianz Hungária Zrt. biztosító társasággal kötött építési műszaki ellenőri felelősségbiztosítási kötvényét. A felelősségbiztosítás a műszaki ellenőri tevékenységgel okozatosságban keletkező káresemények személyi- és dologi kárainak megtérítésére terjed ki.
- 5.9. Megbízó a megbízás pénzügyi fedezetét a Projekt keretén belül biztosítja, de Szerződő Felek itt is megerősítik, hogy Megbízott teljesítése esetén Megbízó díjfizetési kötelezettsége a pénzügyi fedezet forrásától független kötelezettség.

6. A szerződés megszűnése, megszüntetése

- 6.1. Jelen megbízási szerződés megszűnik, megszüntethető:
 - a) a szerződésben meghatározott feltétel teljesülésével, illetőleg időpontban minden külön intézkedés nélkül megszűnik;
 - b) Szerződő Felek közös megegyezése alapján, a Szerződő Felek által meghatározott időpontban;
 - c) Megbízó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Megbízott súlyos szerződésszegést követ el;
 - d) Megbízott a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megbízó fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy más súlyos szerződésszegést követ el.
- 6.2. A Megbízó a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
 - a) a Megbízottban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

Az e pont szerinti felmondás esetén a Megbízott a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

7. Szerződésszegés

- 7.1. Szerződő felek a szavatossági és kártérítési felelősség vonatkozásában a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény ide vonatkozó rendelkezéseit, továbbá a hatályos jogszabályok vonatkozó előírásait tekintik irányadónak.
- 7.2. Megbízott felelős azért, ha a kivitelezői teljesítés során észlelt, kockázatosnak minősülő körülmények építési naplóba való bejegyzését elmulasztja, azokról a Megbízót nem értesíti és ezzel közvetve vagy közvetlenül károkozást idéz elő.
- 7.3. Megbízott szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha
- a Megbízott teljesítési késedelembe esik;
 - a szerződés olyan okból, amelyért a Megbízott felelős, meghiúsul;
 - a Megbízott nem a szerződésben rögzítettek szerint teljesít;
 - Megbízott az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem vagy csak részben tesz eleget;
 - fontos körülmények építési naplóba való bejegyzését, vagy a bejegyzés szükségességének jelzését elmulasztja, azokról a Megbízót nem értesíti és ezzel a károsodás veszélyét idézi elő;
 - felhívást követően sem jelenik meg a rendszeres kivitelezői kooperációkon;
 - bármely olyan tevékenysége, amely a Megbízottnak felróható módon veszélyezteti a projekt eredményességét;
 - felhívást követően sem a megfelelő módon (formai/tartalmi követelmények) adja át az igényelt dokumentum(ka)t;
 - amennyiben a Megbízott, jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartásra kijelölt személy vagy teljes körű meghatalmazottja nem érhető el, megkeresésekre érdemi nyilatkozatot/választ nem ad;
 - minden olyan esetben, ha a jelen szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatában vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja).
- 7.4. Szerződő Felek jelen szerződést, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban felmondhatják, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegést felszólítás ellenére, az abban meghatározott megfelelő határidőben sem orvosolja. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha
- bármelyik fél saját felróható magatartásának következtében kötelezettségei teljesítésével ismételen késedelembe esik,
 - Megbízott vagy közreműködője megsérti a titoktartási kötelezettséget,
 - Megbízott a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem szerződés szerint teljesíti,
 - Megbízó hibájából a teljesítés ellehetetlenül.



A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi 1 célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyban

8. A Szerződő Felek képvisellete

8.1. Megbízó pályázati kapcsolattartásra kijelölt képviselője:

Név:	
Értesítési cím:	
Telefon / fax:	
Mobil:	
E-mail:	

8.2. Megbízó teljesítésigazolásra jogosult képviselője:

Név:	
Értesítési cím:	
Telefon / fax:	
E-mail:	

8.3. Megbízott által kapcsolattartásra kijelölt személy:

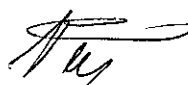
Név:	
Értesítési cím:	
Telefon / fax:	
Mobil:	
E-mail:	

8.4. Szerződő Felek egymással haladéktalanul, de legkésőbb 24 órán belül kötelesek egymás felé írásban jelezni, ha a kapcsolattartásra, és nyilatkozattételre kijelöltek személye megváltozik.

9. Egyéb rendelkezések

- 9.1. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását. Tudomásul veszik továbbá, hogy a jelen szerződés lényeges tartalmáról a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánossága érdekében a szükséges tájékoztatást megadják, azt üzleti titok címén nem tagadják meg.
- 9.2. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során az egymás tevékenységével összefüggésben tudomására jutott minden nem nyilvános, illetőleg nem a nyilvánosságnak szánt és még nyilvánosságra nem is került adatot, információt üzleti titokként kezeli, és azt illetéktelen harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltatják ki, illetve nem teszik hozzáférhetővé. Az üzleti titok megtartási kötelezettség határidő nélkül terheli a Szerződő Feleket.

- 9.3. Megbízott jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait a jelen szerződés és a hozzá kapcsolódó iratok tartalmazzák; hozzájárul továbbá, hogy személyes adatait a Megbízó szerződési nyilvántartása, a szerződési feltételek és pénzügyi teljesítések követése, ellenőrzése érdekében kezelje. Megbízott (képviselője) jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait a 2011. évi CXII. törvény 5.§.(1) bekezdése alapján a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (BfNPI) a projekt pénzügyi elszámolásához az Irányító Hatóság által igényelt körben és mértékben a szerv részére kiadja, és a szerv a személyes adatokat a projekt-elszámolás befejezéséig a szükséges mértékben és ideig kezelje.
- 9.4. Megbízó hozzájárul, hogy a szerződés teljesítését követően Megbízott a Megbízó nevét, a projekt címét, leírását referenciái között nyilvánosságra hozza.
- 9.5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben meghatározott rendelkezéseket a Szerződő Felek esetleges jogutódjaira is alkalmazni kell, így a jelen szerződés szerint jogok a jogutódokat is megilletik, míg a kötelezettségeknek a jogutódok a jogelődök teljesítésének figyelembe vétele mellett kötelesek eleget tenni.
- 9.6. Amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelen, vagy végrehajthatatlan, vagy érvényességét, illetve végrehajthatóságát később veszti el, ez a szerződés többi rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. Ugyanez irányadó abban az esetben, ha kiderül, hogy a szerződésben szabályozási hiányosságok vannak. Az érvénytelen, végrehajthatatlan vagy hiányzó rendelkezést egy olyan önálló rendelkezéssel kell helyettesíteni, amely – amennyiben ez jogilag lehetséges – a legközelebb áll a Szerződő Felek szándékához, illetve amelyet a megállapodás értelme és céljai szerint elérni kívánnak. Jelen rendelkezés irányadó az ügyben eljáró bíróságra is.
- 9.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján rendezik. Szerződő Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyekben értékhatártól függően alávetik magukat a Veszprémi Járásbíróság ill. Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 9.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Étv., a 191/2009. (IX.15.) sz. Korm. rendelet, a Kbt, a vonatkozó egyéb jogszabályok, a Megbízó és az Irányító Hatóság között létrejött támogatási szerződés, valamint a Projekt pénzügyi lebonyolítására vonatkozó útmutató szerződéskötéskor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 9.9. Jelen szerződés 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült. Az okiratot Szerződő Felek jogosult képviselői elolvasás és közös értelmezés után ügyleti akaratukkal mindenben egyezőként írják alá. A szerződés mindkét fél cégszerű aláírással jön létre. A szerződés bármely feltételének módosítására ugyancsak cégszerű aláírással kerülhet sor.




A legeltetési infrastruktúra átfogó fejlesztése a Káli medence és a Kis-Balaton térségében a természetvédelmi 3 célú területkezelés biztosítása érdekében” című, KEHOP-4.1.0-15-2016-00021 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása tárgyban

Mellékletek:

1. Megbízott szakmai felelősségbiztosítási kötvénye

Csopak, 2017. február... hó 20 nap

Nemesvámos, 2017. február... hó 20 nap


Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Puskás Zoltán igazgató
Megbízó




Megbízott



Veszelszki Márta
Gazdasági igazgató-helyettes
Pénzügyi ellenjegyző

Kötvény

Beruházáslebonyolítói szakmai felelősségbiztosítás

VÉGHÉLYI GÁBOR
Nemesvámos
Pap István utca 33.
8248

Kötvényszám: AHB730812637

A szerződő adatai
VÉGHÉLYI GÁBOR
8248 Nemesvámos,
Pap István utca 33.
Adószám: 74766668

A szerződés adatai

A kockázatviselés helye: ,

A szerződés kezdete: 2015. 09. 08. Biztosítási évforduló (minden év): 10. 01.
Választott fizetési gyakoriság: éves Gyakoriság szerinti díj: 30 000 Ft

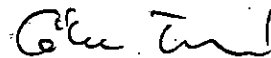
A szerződés tartalma	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Beruházáslebonyolítói szakmai felelősségbiztosítás		30 000 Ft
Fizetendő díj:		30 000 Ft

Budapest, 2015. szeptember 7.

Allianz Hungária Zrt.



Végh István
vezérigazgató-helyettes



Szőke Tamás
igazgató

Részletezés

Kötvényszám: AHB730812637

Biztosítási összeg

Biztosítási díj

Beruházáslebonylítói szakmai felelősségbiztosítás

Önrészesedés: 10 %

Önrészesedés: 100 000 Ft

Biztosítási összeg típusa: kártérítési limit

Biztosítási összeg / időszak: 3 000 eFt

Biztosítási összeg / esemény: 1 000 eFt

Tevékenység:

Szerződési feltételek alapján

Biztosítási díjalap:

éves forgalom: 2 000 000 Ft

Beruházáslebonylítói szakmai felelősségbiztosítás összesen:

30 000 Ft

Fizetendő díj:

30 000 Ft

Keret-Beruházáslebonylítói szakmai felelősségbiztosítás; Területi hatály: Magyarország

Záradékok:

J04 A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.

A kötvény tulajdonosváltás esetén nem ruházható át más személyre.

Budapest, 2015. szeptember 7.

Allianz Hungária Zrt.

Beruházáslebonyolítói szakmai felelősségbiztosítás – Kiegészítő biztosítási feltételéhez Építési műszaki ellenőri záradék

A beruházáslebonyolítói felelősségbiztosítás **kiegészítő biztosítási feltételei** a biztosítói kockázatviselés tekintetében az alábbiakban módosulnak:

1. A biztosító jelen záradék alapján- pótdíj **ellenében- fedezetet nyújt** az építési műszaki ellenőri tevékenységből származó károkra/nem vagyoni sérelemre.

2. A jelen záradék szempontjából **nem alkalmazhatók a kiegészítő biztosítási feltételek** azon kizárása, mely szerint: „a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki az építési műszaki ellenőri tevékenységből származó károkra/nem vagyoni sérelemre”.

3. Jelen záradék alkalmazásában az **építési műszaki ellenőri tevékenység** a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása, ezek:

- a) a jogerős és végrehajtható építésügyi hatósági engedélyben és a hozzátartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációban foglaltak betartásának ellenőrzése,
- b) az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges járulékos építmények, tereprendezési, fásítási, parkosítási munkálatok az építménnyel együtt történő megvalósításának ellenőrzése,
- c) annak biztosítása, hogy az építési napló - jogszabályban meghatározott esetekben - a használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása során az építésügyi hatóság rendelkezésére álljon.

4. Jelen záradékban nem szabályozottak vonatkozásában az általános szerződési feltételek az irányadók.

Allianz Hungária Zrt.

SZERZŐDÉS/KERESÉS/KÖNYVELÉSI ADATOK/RÉSZLETES SZÁMLAADATOK

SIMONC01 2016.12.28

Név: Allianz Hungária Zrt.(szállító) Címzett adatai
 Cím: 8210 Veszprém, Pf.: 1163 VÉGHÉLYI GÁBOR
 Telefonszám: 06-40-421-421 8248 Nemesvámos
 Bankszámla neve: Allianz Hungária Zrt. NYÁK alszámla Pap István utca 33.
 Bankszámla száma: 18100002-00001191-21010017

Ügyfél (vevő) neve: VÉGHÉLYI GÁBOR M0
 címe: 8248 Nemesvámos Pap István utca 33.

Számla kelte: 2016.09.10 Számla sorszáma: 16-10001245239 Mentés az ÁFA alól az ÁFA tv. 86.paragrafus (1) bekezdése alapján
 Teljesítés időpontja: 2016.09.10 Fizetési határidő: 2016.10.01
 Fizetés módja: Egyszeri átutalási megbízás

Szerz. szám: AHB730812637

Termék/Módozat: Szakmavéd.

A SZOLGÁLTATÁS NEGNEVEZÉSE

Díjtételek	Elszám. időszak	Egységár / Ellenérték Ft
------------	-----------------	--------------------------

Folytatási díjfelbírás:	2016.10.01 - 2017.10.01	30 000
-------------------------	-------------------------	--------

A: Számla végösszege: 1 db biztosítási díjtétel 30 000

PÉNZFORGALMI ELSZÁMOLÁS

B: Előző időszak pénzügyi egyenlege: 31 917

Befizetések / visszautalások:

Díjbefizetés:	2015.10.01	-31 917
---------------	------------	---------

C: Tárgyidőszaki pénzforgalom: -31 917

Fizetendő összesen (A+B+C): 30 000

Vissza (F7)

100%