

Teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása

"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során

Szám BfNPI: 213- 29 /2017

Szám Megbízott: .....9.../2017

Nyilvt. szám: .....246.../201..

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**

*amely létrejött egyrészről a*

**Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság**

8229 Csopak, Kossuth Lajos u. 16.

Képviseli: Puskás Zoltán igazgató,

Adószám: 15325770-2-19,

Telefonszám: 87/555-260,

E-mail cím: [bfnp@bfnp.hu](mailto:bfnp@bfnp.hu)

mint megbízó, (a továbbiakban: **Megbízó**),

*másrészről*

**Véghelyi Gábor ev.**

8248 Nemesvámos Pap I. u. 33.

mint megbízott, (a továbbiakban: **Megbízott**),

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételekkel:

**Preambulum**

Szerződő Felek rögzítik, hogy Megbízó „A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével” című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt (a továbbiakban: **Projekt**) keretében támogatást nyert. Szerződő Felek jelen szerződést a Projekt keretében megvalósuló építési beruházás teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenységének ellátására kötik meg.

**1. Szerződés tárgya**

1.1. A Megbízó megbízza a Megbízottat a projekt megvalósításához szükséges építési munkálatok elvégzésével összefüggésben teljes körű műszaki ellenőri feladatok ellátásával a 191/2009. (IX.15.) kormányrendeletnek megfelelően (a továbbiakban: **Feladat**).

1.2. Az építési műszaki ellenőri szolgáltatást érintő projekthelyszínek és a tervezett beavatkozások a következők:

1.2.1 Őrszolgálati iroda felújítás - Fenékpusztza – Vönöczky Schenk Jakab Kutatóház felújítása

.....  
Puskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

.....  
Véghelyi Gábor ev.  
Megbízott

"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során

1.1.1.1. Megvalósítani tervezett tevékenységek:

- Zsaluzás és állványozás
- Falazás és egyéb kőműves munkák
- Ácsmunka
- Vakolás és rabilolás
- Szárazépítés
- Tetőfedés
- Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése
- Bádогоzás
- Asztalosszerkezetek elhelyezése
- Lakatosszerkezetek elhelyezése
- Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)
- Szigetelés
- Gépészet - fűtőkorszerűsítés
- Gépészet - vizesblokk felújítás
- Gépészet - napkollektoros HMV termelés
- Elektromos - világítás korszerűsítés

1.1.2. Fenékpusztá - Vönöczky Schenk Jakab Kutatóház melléképület felújítása és bővítése


1.2.2.1 Megvalósítani tervezett tevékenységek:


- Zsaluzás és állványozás
- Irtás, föld- és sziklamunka
- Síkalapozás
- Helyszíni beton és vasbeton munkák
- Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése
- Falazás és egyéb kőműves munkák
- Ácsmunka
- Vakolás és rabilolás
- Égéstermék elvezető berendezések
- Szárazépítés
- Tetőfedés
- Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése
- Bádогоzás
- Asztalosszerkezetek elhelyezése
- Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)
- Szigetelés
- Gépészeti szerelések
- Elektromos szerelések

1.2.3 Őrszolgálati iroda felújítás - Salföld – Major Őrszolgálati iroda

1.2.3.1 Megvalósítani tervezett tevékenységek:

- Zsaluzás és állványozás
- Helyszíni beton és vasbeton munkák
- Falazás és egyéb kőműves munkák

  
.....  
Fuskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

  
.....  
Véghegyi Gábor cv.  
Megbízott

7

3

Teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása  
"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során

- Ácsmunka
- Vakolás és rabilolás
- Szárazépítés
- Tetőfedés
- Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése
- Égéstermék elvezető berendezése
- Bádogozás
- Asztalosszerkezetek elhelyezése
- Lakatosszerkezetek elhelyezése
- Felületképzés (festés, mázolás)
- Szigetelés
- Gépészet - fűtéskorszerűsítés
- Elektromos - LED világítótestek

#### 1.2.4 Őrszolgálati iroda felújítás - Zalaszántó - Kotsy-vízimalom Őrszolgálati iroda

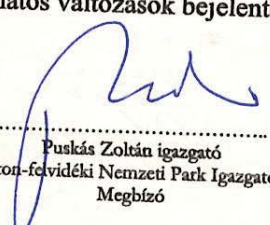
##### 1.2.4.1 Megvalósítani tervezett tevékenységek:


- Falazás és egyéb kőműves munkák
- Vakolás és rabilolás
- Szárazépítés
- Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése
- Bádogozás
- Asztalosszerkezetek elhelyezése
- Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)
- Szigetelés
- Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

1.2. A nyertes ajánlattevő feladata a használatbavételi engedélyhez szükséges dokumentáció elkészítése, amely alkalmas a használatbavételi engedély beszerzésére (6 pld. papír alapon és egy elektronikus formában.)

## 2. Megbízott feladatai és felelőssége

- 2.1. A projekt megvalósítás időszakára építési műszaki ellenőr bevonása szükséges, mivel a tervezett fejlesztés építési engedélyes tevékenységeket tartalmaz, valamint az építési feladatok komplexitása és az egymásra épültségükből fakadó kockázatai okán. A műszaki ellenőrnek a Megbízó helyszíni megbízottjaként elsősorban az építés szakszerűségének, tervszerinti megvalósításának ellenőrzéséért, és előírt költségkereten belül történő létrehozásának biztosításában van nélkülözhetetlen feladata. A műszaki ellenőr tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (Érend.) és a vonatkozó szakmai szabályok, egyéb normák alapján kell, hogy végezze.
- 2.2. A jogerős és végrehajtható építésügyi/vízügyi hatósági engedélyben és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott tervdokumentációban, valamint a kivitelezési tervekben foglaltak betartása,
- 2.3. az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésének az építésfelügyeleti hatósághoz történő, jogszabályban előírt bejelentése, és az ehhez szükséges mellékletek megléte, az ezzel kapcsolatos változások bejelentése,

  
.....  
Puskiás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

  
.....  
Véghegyi Gábor cv.  
Megbízott

"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során

- 2.4. az építési munkaterület átadása,
- 2.5. az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ellenőrzése,
- 2.6. közreműködés a kivitelezési tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás keretében az ajánlattételi felhívás műszaki leírásának, valamint a műszaki-szakmai, illetve pénzügyi alkalmassági feltételeinek meghatározásában, közreműködés a kivitelezés tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlatainak a műszaki-szakmai szempontú bírálatában, jogszabályi és szakmai követelményeknek való megfelelésének ellenőrzése, a kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárás iratainak és azok mellékleteinek áttekintése, véleményezése, javaslattétel
- 2.7. az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
- 2.8. az építmény kitérése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
- 2.9. az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- 2.10. a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- 2.11. a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az ajánlatkérő, mint építtető részére,
- 2.12. a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- 2.13. az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- 2.14. egyes építményszakaszok műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
- 2.15. a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése,
- 2.16. az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
- 2.17. műszaki kérdésekben az építtető döntéseinek előkészítése, a tervezővel együttműködve megoldási javaslatok kidolgozása; a műszaki problémákat jelenti a projektmenedzmentnek,
- 2.18. műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
- 2.19. pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
- 2.20. teljesítésigazolás(ok) kiállítása, mely tartalmazza különösen
  - a) a teljesített kivitelezési munkák meghatározását, mennyiségét és minőségét, a teljesítés időpontját,
  - b) a teljesítésigazolás alapján számlázható összeget,
  - c) a kivitelezési szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a teljesítésigazolásban megjelölt számlázható összeg eltérése esetén az eltérés indoklását,
- 2.21. a kiállított teljesítésigazolásnak – a fővállalkozó kivitelező által megküldött teljesítésről szóló értesítés kézhezvételétől, vagy a birtokbaadási eljárás lezárásától számított, a szerződésben meghatározott, de legfeljebb tizenöt munkanapon belül – az építtető, a fővállalkozó kivitelező részére történő megküldése,
- 2.22. ha az építőipari kivitelezési tevékenységet több fővállalkozó kivitelező végzi, az építési műszaki ellenőr összehangolja a felelős műszaki vezetők tevékenységét és gondoskodik arról, hogy az elvégzett építési-szerelési munkák (részmunkák) vonatkozásában az egyes fővállalkozó kivitelezők felelős műszaki vezetői által tett nyilatkozatok – az építési napló részeként – a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem benyújtásakor az építtető és az építésügyi hatóság rendelkezésére álljanak,
- 2.23. valamennyi építési helyszín tekintetében a munka-, környezet-, balesetvédelmi és biztonsági kérdések figyelemmel kísérése.
- 2.24. közreműködés a kivitelező kiválasztásában,
- 2.25. az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása,
- 2.26. a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indokolása,

.....  
Puskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó


.....  
Véghelyi Gábor ev.  
Megbízott


7

- 2.27. közreműködés a használatbavételi engedélyezési eljárásban
- 2.28. annak ellenőrzése, hogy az építménybe csak a tervező által a kivitelezési dokumentációban meghatározott, az Étv. 41. §-a szerinti, legalább az elvárt műszaki teljesítményű építési termék kerüljön beépítésre, és a szakszerű beépítés ellenőrzése,
- 2.29. az építési naplóban történő rögzítés mellett a tervező által a kivitelezési dokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kiválasztása a tervező jóváhagyásával és az építető egyetértésével.
- 2.30. Összehangolja a kivitelezésbe részt vevők tevékenységét és gondoskodik arról, hogy az elvégzett építési munkák vonatkozásában a kivitelező felelős műszaki vezetője által tett nyilatkozatok – az építési napló részeként – a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásakor az építető és az építésügyi hatóság rendelkezésére álljanak.
- 2.31. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetőt haladéktalanul értesíteni.
- 2.32. A feladatokat a Projektben résztvevő partnerek által megkötött partnerségi szerződésben foglalt, az Ajánlatkérőt terhelő kötelezettségeknek megfelelően kell elvégezni.
- 2.33. Megbízott az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. Tevékenységét a vonatkozó jogszabályok – különösen de nem kizárólagosan – az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv), a 191/2009.(IX.15.) sz. Korm. rendelet – rendelkezéseinek betartásával, a kiviteli tervekben és a jogerő hatósági engedélyekben foglaltak figyelembe vételével köteles végezni.
- 2.34. Megbízott felelőssége kiterjed az Étv.43.§.(1) bekezdés c) -d) és g) pontjában meghatározottak betartása is.
- 2.35. A Megbízott a megbízást elfogadja. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik az általa elvállalt megbízás elvégzéséhez szükséges engedéllyel, szakmai felkészültséggel, személyzettel és technikai felszereltséggel; feladatait a szakcégtől elvárható fokozott gondossággal, az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, a Megbízó jogos érdekeinek érvényesítését elősegítve, hatékonyan fogja ellátni.
- 2.36. Megbízott jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy vele szemben a műszaki ellenőrre jogszabályban meghatározott összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.
- 2.37. A műszaki ellenőri tevékenységgel érintett építési tevékenység, annak beruházási helyszíne és a beruházás tervezett ütemezése:
- 2.38. Az építőipari kivitelezési tevékenység helye: Zalaszántó, Fenékpuzsza, Salföld Tervezett ideje: 4 hónap.

### 3. Szerződés hatálya, teljesítési határidő, teljesítés helye

- 3.1. Szerződő Felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződést határozott időre kötik meg. Jelen szerződés a Szerződő Felek aláírásának napján lép hatályba, és a megvalósult létesítmények használatbavételi engedélyei jogerőre emelkedésének napjáig tart. Ennek megfelelően a jelen szerződés teljesítésének határideje az utolsó engedély jogerőre emelkedésének napja.
- 3.2. A műszaki ellenőr a projekt 1. éves utó-felülvizsgálati eljárásában részt venni köteles.

  
.....  
Puskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

  
.....  
Véghegyi Gábor ev.  
Megbízott

Teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása

"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során

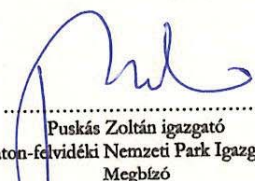
- 3.3. A teljesítés helye: Fenékpusztá, Zalaszántó, Salföld, valamint a Projekt megvalósítása érdekében történő megbízási, tervezői vagy hatósági egyeztetések helyszíne.

#### 4. Megbízási díj és fizetési feltételek

- 4.1. Megbízottat jelen szerződésben meghatározott tevékenységéért, annak teljes körű és szerződésszerű teljesítéséért mindösszesen **bruttó 640 000 Ft (ÁFA alanyi mentes)** megbízási díj illeti meg, amely megbízási díj a megbízás teljesítésével felmerülő valamennyi költséget és járulékos költséget is tartalmazza. A jelen szerződésben meghatározott feladat a KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 nyilvántartási számú Projekt keretében elnyert pályázati támogatás keretében valósul meg.
- 4.2. Jelen szerződésben rögzített ellenérték a jelen szerződés hatálya alatt fix, nem módosítható. Megbízott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a fentiekben megjelölt ellenérték kialakítása során figyelemmel volt azon tényre, hogy a Projekt eredetileg tervezett határidőn túli megvalósítása esetén felmerülő műszaki ellenőrzési költségeket is tartalmazza a műszaki ellenőr megbízási díja.
- 4.3. Amennyiben a vonatkozó beruházás később fejeződik be, mint a tervezett időpont, akkor Megbízott az eredetileg tervezett részszámlákon túlmenően a végszámla benyújtásáig számla benyújtására nem jogosult.
- 4.4. A megbízási díj 3 részletben esedékes, az alábbiak szerint:

KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenységének ellátása	Teljesítési határidő	Nettó (ÁFA alanyi mentes) megbízási díj összege Ft
1. sz. rész-számla (opcionális)	a kivitelezési tevékenységre vonatkozó beszerzési / közbeszerzési eljárás nyertese és az Ajánlatkérő közötti szerződéskötés napja Zalaszántó és Salföld esetében	200 000
2. sz. rész-számla (opcionális)	a kivitelezési tevékenység 50%-os készütségi fokának elérése Zalaszántó esetében	340 000
Végszámla	használatbavételi engedély beadásának napja Fenékpusztá esetében	100 000

- 4.5. Megbízottnak a számlákat a jelen szerződés szerinti ütemezéssel, igazolt teljesítést követően a Megbízó címére kell kiállítania és benyújtania, 1 példányban.
- 4.6. Megbízó nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződésben foglalt munkákra vonatkozóan a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatóságával, mint közreműködő szervezettel (a továbbiakban: Irányító Hatóság) érvényes támogatási szerződéssel

  
 .....  
 Puskás Zoltán igazgató  
 Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
 Megbízó

  
 .....  
 Véghegyi Gábor ev.  
 Megbízott

Teljes körű szakági építési műszaki ellenőri tevékenység ellátása

"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során

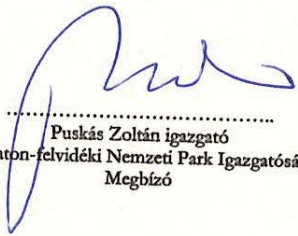
7

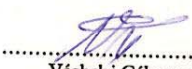
rendelkezik, melynek értelmében a szerződés szerinti munkák pénzügyi fedezete uniós pályázati forrásból biztosított. Támogatási intenzitás: 100 %.

- 4.7. A megbízási díj fedezetet nyújt Megbízottnak szerződésben meghatározott tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megbízó visel.
- 4.8. Megbízott tudomásul veszi, hogy a számlák benyújtásának feltétele a Megbízót a Projekt alapján terhelő kötelezettségekhez kapcsolódó építési műszaki ellenőri feladatok maradéktalan, szerződésszerű teljesítése, és a teljesítés Megbízó részéről történő igazolása.
- 4.9. Megbízott az építési műszaki ellenőri feladatok ellátására előleget nem kérhet, Megbízó pedig előleget nem adhat.
- 4.10. Megbízó a Megbízott teljesítését teljesítésigazolással igazolja. Megbízó abban az esetben jogosult a teljesítésigazolást kiadását megtagadni, ha a Megbízott a jelen szerződés tárgyát képező feladatot, vagy annak egy, vagy több részét nem, illetve nem a rögzített elvárásoknak megfelelő módon teljesíti.
- 4.11. Amennyiben fizetési késedelem a Megbízónak felróható okból következik be, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően Megbízott jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamat felszámítására.
- 4.12. Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó csökkentheti a díjat, illetőleg a kifizetést meg is tagadhatja, ha Megbízott az 1.2. pontban meghatározott feladatait neki felróható okból nem, vagy csak részben végzi el. Ha jelen szerződés a megbízás teljesítése előtt bármely okból megszűnik, úgy Megbízott a szerződésszerűen elvégzett munkája után a díj arányos részét követelheti.
- 4.13. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák a KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 nyilvántartási számú Projekt keretében elnyert pályázati támogatás keretében valósulnak meg. **A Projekt ezen nyilvántartási számát a számlákon is fel kell tüntetni.**

### 5. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

- 5.1. Szerződő Felek kötelesek a szerződés teljesítése során együttműködni, valamint a szükséges adatszolgáltatásokat, egyeztetéseket biztosítani. Mindkét fél köteles a másikat haladéktalanul értesíteni, amennyiben a szerződéses kötelezettségnek teljesítése akadályozva, ill. veszélyeztetve van. Minden, a jelen szerződés keretében a Szerződő Felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában is (ajánlott levélben, telefaxon, e-mail) meg kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételkor, illetve a neki történő kézbesítéskor áll be.
- 5.2. Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladatait olyan ütemezés szerint és határidőben köteles elvégezni, hogy Megbízó a Projekt megvalósításával kapcsolatos feladatait a támogatási szerződésben meghatározottak szerint szerződésszerűn, határidőben tudja teljesíteni.
- 5.3. Az építési műszaki ellenőri feladatok ellátása során valamennyi, Megbízói döntést igénylő kérdésben köteles a Megbízó jóváhagyását előzetesen megkérni.

  
.....  
Puskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

  
.....  
Véghegyi Gábor cv.  
Megbízott

7

"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során


- 5.4. Megbízott a Megbízó utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Megbízott köteles a Megbízó figyelmét írásban felhívni az esetleg célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasításra. Megbízó a figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Amennyiben Megbízó az utasításhoz az írásban rögzített figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, úgy az utasításból eredő károk Megbízót terhelik.
- 5.5. A Megbízott hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló lényeges körülményről köteles Megbízót, mint építtetőt haladéktalanul értesíteni.
- 5.6. Megbízott személyesen köteles eljárni. Megbízott jogszerűen igénybe veheti más személy közreműködését, ha ehhez a Megbízó előzetesen hozzájárult. A jogszerűen igénybevevett közreműködő tevékenységéért a Megbízott úgy felel, mintha az ügyet ő maga látta volna el.
- 5.7. Megbízott köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megbízó bármikor közvetlenül is ellenőrizhesse.
- 5.8. Megbízott az építési műszaki ellenőri feladatai ellátásának szakszerűségéért teljes körű felelősséggel tartozik. Felelősségét és kötelezettségeit a Megbízó esetleges ellenőrzése sem csökkenti.
- 5.9. Megbízott az építési műszaki ellenőri feladatai ellátásának szakszerűségéért teljes körű felelősséggel tartozik. A Megbízott a jelen szerződés aláírásának időpontjában Megbízó részére bemutatta a(z) Allianz Hungária Biztosító Zrt. biztosító társasággal kötött építési műszaki ellenőri felelősségbiztosítási kötvényét. A felelősségbiztosítás a műszaki ellenőri tevékenységgel okozatosságban keletkező káresemények személyi- és dologi kárainak megtérítésére terjed ki.
- 5.10. Megbízó a megbízás pénzügyi fedezetét a Projekt keretén belül biztosítja, de Szerződő Felek itt is megerősítik, hogy Megbízott teljesítése esetén Megbízó díjfizetési kötelezettsége a pénzügyi fedezet forrásától független kötelezettség.


## 6. A szerződés megszűnése, megszüntetése

- 6.1. Jelen megbízási szerződés megszűnik, megszüntethető:
  - a) a szerződésben meghatározott feltétel teljesülésével, illetőleg időpontban minden külön intézkedés nélkül megszűnik;
  - b) Szerződő Felek közös megegyezése alapján, a Szerződő Felek által meghatározott időpontban;
  - c) Megbízó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Megbízott súlyos szerződésszegést követ el;
  - d) Megbízott a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Megbízó fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy más súlyos szerződésszegést követ el.

## 7. Szerződésszegés

- 7.1. Szerződő felek a szavatossági és kártérítési felelősség vonatkozásában a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény ide vonatkozó rendelkezéseit, továbbá a hatályos jogszabályok vonatkozó előírásait tekintik irányadónak.

  
.....  
Puskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

  
.....  
Véghegyi Gábor ev.  
Megbízott

Fi



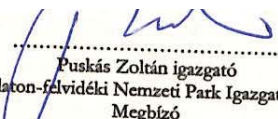
"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során

- 7.2. Megbízott felelős azért, ha a kivitelezői teljesítés során észlelt, kockázatosnak minősülő körülmények építési naplóba való bejegyzését elmulasztja, azokról a Megbízót nem értesíti és ezzel közvetve vagy közvetlenül károkozást idéz elő.
- 7.3. Megbízott szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha
- a Megbízott teljesítési késedelembe esik;
  - a szerződés olyan okból, amelyért a Megbízott felelős, meghiúsul;
  - a Megbízott nem a szerződésben rögzítettek szerint teljesít;
  - Megbízott az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem vagy csak részben tesz eleget;
  - fontos körülmények építési naplóba való bejegyzését, vagy a bejegyzés szükségességének jelzését elmulasztja, azokról a Megbízót nem értesíti és ezzel a károsodás veszélyét idézi elő;
  - felhívást követően sem jelenik meg a rendszeres kivitelezői kooperációkon;
  - bármely olyan tevékenysége, amely a Megbízottnak felróható módon veszélyezteti a projekt eredményességét;
  - felhívást követően sem a megfelelő módon (formai/tartalmi követelmények) adja át az igényelt dokumentum(ka)t;
  - amennyiben a Megbízott, jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartásra kijelölt személy vagy teljes körű meghatalmazottja nem érhető el, megkeresésekre érdemi nyilatkozatot/választ nem ad;
  - minden olyan esetben, ha a jelen szerződésben, illetve annak mellékletében vagy az ajánlatában vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja).
- 7.4. Szerződő Felek jelen szerződést, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban felmondhatják, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegést felszólítás ellenére, az abban meghatározott megfelelő határidőben sem orvosolja. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha
- bármelyik fél saját felróható magatartásának következtében kötelezettségei teljesítésével ismételen késedelembe esik,
  - Megbízott vagy közreműködője megsérti a titoktartási kötelezettséget,
  - Megbízott a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem szerződés szerint teljesíti,
  - Megbízott hibájából a teljesítés ellehetetlenül.

## 8. A Szerződő Felek képviselete

8.1. Megbízó kapcsolattartásra kijelölt képviselője:

8.2. Megbízó pályázati kapcsolattartásra kijelölt képviselői:

  
.....  
Puskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

  
.....  
Véghelyi Gábor ev.  
Megbízott

21

"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során


8.3. Megbízó teljesítésigazolásra jogosult képviselője: \_\_\_\_\_


8.4. Megbízott által kapcsolattartásra kijelölt személy: \_\_\_\_\_

8.5. Szerződő Felek egymással haladéktalanul, de legkésőbb 24 órán belül kötelesek egymás felé írásban jelezni, ha a kapcsolattartásra, és nyilatkozattételre kijelöltek személye megváltozik.

### 9. Átláthatóságra vonatkozó rendelkezések

- 9.1. Megbízott a jelen szerződés aláírásával is nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezetnek minősül. Megbízott átláthatósági nyilatkozata a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az átláthatóságát befolyásoló, az átláthatósági nyilatkozatban megadott adatokban változás következik be, vagy ha a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, úgy azt haladéktalanul, de legkésőbb 3 napon belül írásban közli a Megbízóval. Megbízott ugyancsak haladéktalanul köteles a Megbízót értesíteni, ha szervezetében tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. Megbízott felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 9.2. Megbízott tudomásul veszi, hogy jelen szerződést a Megbízó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha az átláthatósági nyilatkozatban valótlan adatot közölt, vagy ha a jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 9.3. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41.§.(6) bekezdése alapján az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig jogosult a jogi személy, személyes joga szerint jogképes szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat kezelni. Jelen szerződés megszűnik (megszüntethető) azonnali hatályú felmondással, amennyiben Megbízott a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Az azonnali hatályú felmondás oka lehet különösen az átláthatóságra vonatkozó követelmények nem teljesítése.
- 9.4. A Kbt. 136. § (1) bekezdése szerint Megbízó köteles szerződéses feltételként előírni, hogy a Megbízott
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

  
.....  
Puskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

  
.....  
Véghegyi Gábor ev.  
Megbízott

7.

- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megbízó számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megbízót haladéktalanul értesíti.

## 10. Egyéb rendelkezések

- 10.1. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználását. Tudomásul veszik továbbá, hogy a jelen szerződés lényeges tartalmáról a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánossága érdekében a szükséges tájékoztatást megadják, azt üzleti titok címén nem tagadják meg.
- 10.2. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során az egymás tevékenységével összefüggésben tudomására jutott minden nem nyilvános, illetőleg nem a nyilvánosságnak szánt és még nyilvánosságra nem is került adatot, információt üzleti titokként kezeli, és azt illetéktelen harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltatja ki, illetve nem teszik hozzáférhetővé. Az üzleti titok megtartási kötelezettség határidő nélkül terheli a Szerződő Feleket.
- 10.3. Megbízott jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait a jelen szerződés és a hozzá kapcsolódó iratok tartalmazzák; hozzájárul továbbá, hogy személyes adatait a Megbízó szerződéseit nyilvántartása, a szerződési feltételek és pénzügyi teljesítések követése, ellenőrzése érdekében kezelje. Megbízott (képviselője) jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait a 2011. évi CXII. törvény 5.§.(1) bekezdése alapján a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (BfNPI) a projekt pénzügyi elszámolásához az Irányító Hatóság által igényelt körben és mértékben a szerv részére kiadja, és a szerv a személyes adatokat a projekt-elszámolás befejezéséig a szükséges mértékben és ideig kezelje.
- 10.4. Megbízó hozzájárul, hogy a szerződés teljesítését követően Megbízott a Megbízó nevét, a projekt címét, leírását referenciái között nyilvánosságra hozza.
- 10.5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben meghatározott rendelkezéseket a Szerződő Felek esetleges jogutódjaira is alkalmazni kell, így a jelen szerződés szerint jogok a jogutódokat is megilletik, míg a kötelezettségeknek a jogutódok a jogelődök teljesítésének figyelembe vétele mellett kötelesek eleget tenni.
- 10.6. Amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelen, vagy végrehajthatatlan, vagy érvényességét, illetve végrehajthatóságát később veszti el, ez a szerződés többi rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. Ugyanez irányadó abban az esetben, ha kiderül, hogy a szerződésben szabályozási hiányosságok vannak. Az érvénytelen, végrehajthatatlan vagy hiányzó rendelkezést egy olyan önálló rendelkezéssel kell helyettesíteni, amely – amennyiben ez jogilag lehetséges – a legközelebb áll a Szerződő Felek szándékához, illetve amelyet a megállapodás értelme és céljai szerint elérni kívánnak. Jelen rendelkezés irányadó az ügyben eljáró bíróságra is.
- 10.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján rendezik. Szerződő Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyekben értékhartól függően alávetik magukat a Veszprémi Járásbíróság ill. Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

.....  
Puskás Zoltán igazgató  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Megbízó

.....  
Véghelyi Gábor ev.  
Megbízott

"A területi jelenlét és természetvédelmi őrzés hatékonyságának javítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi őrszolgálatának komplex fejlesztésével" című, KEHOP-4.2.0-15-2016-00003 azonosító számú projekt keretében megvalósuló építési beruházások során


- 10.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Étv., a 191/2009. (IX.15.) sz. Korm. rendelet, a Kbt, a vonatkozó egyéb jogszabályok, a Megbízó és az Irányító Hatóság között létrejött támogatási szerződés, valamint a Projekt pénzügyi lebonyolítására vonatkozó útmutató szerződéskötéskor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 10.9. Jelen szerződés 5 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült. Az okiratot Szerződő Felek jogosult képviselői elolvasás és közös értelmezés után ügyleti akaratukkal mindenben egyezőként írják alá. A szerződés mindkét fél cégszerű aláírással jön létre. A szerződés bármely feltételének módosítására ugyancsak cégszerű aláírással kerülhet sor.

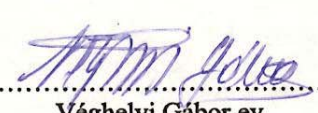
**Mellékletek:**

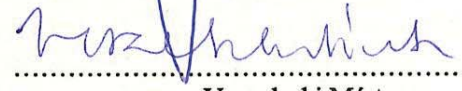
1. Megbízott szakmai felelősségbiztosítási kötvénye
2. Megbízott átláthatósági nyilatkozata

Csopak, 2017. *október*..... hó ..... nap

*Nemesvámos*, 2017. *október*..... hó ..... nap

  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
Puskás Zoltán igazgató  
Megbízó

  
Véghelyi Gábor ev.  
Megbízott

  
Veszelszki Márta  
Gazdasági igazgató-helyettes  
Pénzügyi ellenjegyző