

KEOP-3.2.0/11-2012-0009 azonosító számú, „Majorfelújítás Zalaváron és eszközbeszerzés” című projekt.

Szám megrendelőnél: 96-15 /2015.
Nyilvántartási szám: 15 /2015.

Szám Vállalkozónál:...../2015.

Vállalkozási szerződés 1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről a

név: **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság**
székhely: 8229 Csopak, Kossuth u. 16.
képviseli: Puskás Zoltán igazgató
adószám: 15325770-2-19
számlaszám: Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága: 10048005-01711954), mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

név: **SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.**
székhely: 8300 Tapolca, Gyulakeszi u. 8.
képviselő: **Szencz Lajos ügyvezető igazgató**
nyilvántartó cégbíróság neve: **Veszprém Megyei Bíróság**
cégjegyzékszám: **19-09-505889**
adószám: **12656189-2-19**
közösségi adószám: **HU12656189**
statisztikai számjele: **12656189-4120-113-19**
számlavezető pénzintézet neve: **K&H Bank Zrt.**
pénzforgalmi számla száma:
MKIK vállalkozó kivitelezői nyilvántartási száma: **31A21894**
mint vállalkozó(a továbbiakban: **Vállalkozó**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

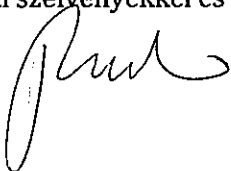
Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2013. október 31. napján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pont szerinti közbeszerzési eljárást indított a „**KEOP-3.2.0/11-2012-0009 azonosító számú, „Majorfelújítás Zalaváron és eszközbeszerzés” című projekt keretében kivitelezési tevékenység ellátása 2. tárgyú** építési beruházás (továbbiakban: építési beruházás) megvalósítása iránt, melyben a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett. A Vállalkozó és a Megrendelő 2014. február 6. napján szerződést kötöttek (továbbiakban: eredeti szerződés) az építési beruházás megvalósítására. Az eredeti szerződés teljesítése során az alábbi indokokból pótmunkával kapcsolatos igény merült fel:

1/ Határoló falak magasítása –fal egyen készítés

A tervezési szakaszban, a felmérés adatai alapján az volt előre látható, hogy a külső és belső homlokzati sík a szarufa felső síkjáig vakolt, meszelt felület. A felmérési adatok alapján megállapítható volt, hogy a szarufák között is stabil felmenő szerkezet található. A bontási munkák során derült ki, hogy a falazott szerkezet felső síkja alacsonyabban van. Mivel az épület magassági méretein funkcionális okokból sem lehet csökkenteni, ezért a hiányzó falszakaszt a tervezett koszorú alsó síkjáig fel kell falazni. Mivel a meglévő falszerkezet 38 cm vtg., ezért lehetőség van a bontásból származó kisméretű téglával történő felfalazásra vagy új 38 cm vtg. falazóblokkal történő falazásra.

2/ Rácsos tartó szerkezetének módosítása:

A Zalavár hrsz. 015/10 ingatlanon felújításra kerülő "A" jelű istálló farácsos tartóit az S-2-M terv szerinti szelvényekkel és kapcsolatokkal kell elkészíteni.



A rácsos tartó felső és alsó övrúdjaiknak eredeti mérete 2×5/15 cm volt, ezen méret kerül megnövelésre 2×7,5/15 cm-re.

A növelés oka, hogy az épület tetőszerkezetének lebontása, és a vakolat részbeni eltávolítása után láthatóvá vált falazat (különösen a habarcs) gyenge minősége nem teszi lehetővé, hogy a függőleges terheken kívül a szélterhet is a fal vegye fel az előírt biztonsággal, azaz a falazat a vízszintes teher szempontjából az eredetileg figyelembe vett szerkezetnél lágyabb.

Ezért a szélteher a rácsos tartó övrúdjaiknak, mint nyomott rudaknak a közvetítésével a déli oldalon újonnan épített vasbeton pillérekre helyeződik át. A szélhatásból származó, az övrudakban ébredő többlet nyomóerő miatt szükséges a keresztmetszetek növelése.

A tervező a felülvizsgálatot elvégezte, és módosította a rácsos tartó alsó, és felső övrúdjának méretét: 2×5/15 helyett 2×7,5/15 szelvényből kell készíteni.

3/ "A" épület vasbeton padlóképzés:

Az épület falainak, valamint a falak oldalaihoz épített beton itatók elbontása után észlelte a Megrendelő és a Vállalkozó, hogy:

- a meglévő beton aljzat felülete nem megfelelő,
- az itatók alatt csak feltöltés volt található
- a padlószervezetbe épített acél sínek nem bonthatóak el a beton burkolat sérülése nélkül.

A fentiek miatt vált szükségessé új vasalt beton aljzat létesítése.

A fenti munkák az épület egyes szerkezeti elemeihez kapcsolódnak, azok nem elválasztható részei az eredeti szerződésnek.

A pótmunkával kapcsolatos munkák elvégzése érdekében 2014. június 19. napján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pont szerinti közbeszerzési eljárást indított a „KEOP-3.2.0/11-2012-0009 azonosító számú, „Majorfelújítás Zalaváron és eszközbeszerzés” című projekt keretében kivitelezési tevékenység ellátása 2. tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés teljesítése érdekében elvégzendő pótmunka beszerzése” tárgyában (kiegészítő építési beruházás) közbeszerzési eljárást indított a Megrendelő, melynek a nyertese a Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő lett. Felek a vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és ajánlattételi dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötötték meg 2014. augusztus 07. napján (pótmunkákra vonatkozó eredeti szerződés).

A pótmunkákra vonatkozó eredeti szerződés finanszírozásával kapcsolatos rendelkezéseit az alábbi indokokra tekintettel Felek módosítják. A Megrendelőnek lehetősége van arra, hogy a KEOP-3.2.0/11-2012-0009 számú projekt teljesítése során keletkezett maradványösszeg forrásából teljesítse a pótmunkákra vonatkozó eredeti szerződésében foglalt ellenszolgáltatás összegét. Felek rögzítik, hogy a pótmunkákra vonatkozó eredeti szerződés ellenszolgáltatása még nem került kifizetésre a Vállalkozó részére, így a szerződés mind a mai napig hatályban van. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a pótmunkákra vonatkozó eredeti szerződést szerződésszerűen teljesítette, így továbbra is jogosult az ellenszolgáltatás összegére.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésmódosítás nem ütközik a 132. §-ába az alábbi indokokra tekintettel:

- a) a módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát nem a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg, ugyanis az ellenszolgáltatás kifizetésének a lehetőségét teremti meg;
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest nem terjeszti ki új elemre.



I.

Felek rögzítik, hogy az eredeti szerződés 5.11 pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szerződéses rendelkezés:

5.11. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák nem a KEOP-3.1.2/2F/09-11-2012-0014 azonosítási számú Projekt keretében elnyert pályázati támogatás alapján, hanem központi költségvetési forrásból valósul meg, ugyanis a Támogatási szerződés alapján további forrás nem áll a Megrendelő rendelkezésére.

Módosított irányadó rendelkezés:

5.11. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák a KEOP-3.1.2/2F/09-11-2012-0014 azonosítási számú Projekt keretében elnyert pályázati támogatás alapján valósul meg a szállítói, valamint a nettó finanszírozás szabályai szerint. A kifizetésre a pótmunkákra vonatkozó eredeti szerződésben foglaltakon túl a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet is irányadó. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó előleget a pótmunka elvégzésére nem vett igénybe, ezért Vállalkozó előlegfizetési biztosítékot sem volt köteles nyújtani a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet szerint. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a pótmunkákat teljesítette, így egy darab végszámla kiállítására jogosult a pótmunkákra vonatkozó eredeti szerződés 5.4 pontja szerint.

II.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy az építési szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részeit változatlan formában fenntartják, egyéb részeit nem módosítják, továbbá jelen szerződésmódosítással összhangban értelmezik annak rendelkezéseit.

Jelen szerződésmódosítás mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Jelen 3 (három) oldalas szerződés 6 (hat), egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű eredeti példányban készült, melyet Felek képviselői átolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.


Csopak, 2015. február 9.


.....
Balaton-felvidéki Nemzeti Park
Igazgatóság
Puskás Zoltán
igazgató
Megrendelő




.....
SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Szencz Lajos
ügyvezető igazgató
Vállalkozó




.....
Balaton-felvidéki Nemzeti Park
Igazgatóság
Veszelszki Márta
Gazdasági igazgató
Megrendelő