

**Tervezői szerződés
 közös megegyezéssel történő módosítása**

amely létrejött egyrészről a

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság - BFNPI (8229 Csupak, Kossuth u. 16., képvis.: Puskás Zoltán igazgató, adószám: 15325770-2-19; számlaszám: Magyar Államkincstár Középdunántúli Regionális Igazgatósága:10048005-01711954), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

THERRA Tervező és Kivitelező Kft. - TherRa Kft. (székhely: 8247 Hidegkút, Fő u.68., képvis.: Ther Antal ügyvezető, kamarai nyilvt.szám: TT 19/0263, cégjegyzékszám: 19-09-50422, adószám: 11670157-3-19, számlaszám: 73900085-10010402, elérhetőség - tel/fax: 06 88 245-025), mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**), a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek alapján:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy köztük 2012. február 20. napján tervezői szerződés (a továbbiakban: **Alapszerződés**) jött létre a Megrendelő vagyonkezelésében álló Kisapáti 016/11 hrsz-ú, a Kővágóörs 089/1 és a 087/3 hrsz-ú ingatlanokon a KEOP 3.2.0 kódszámú, „Élőhelykezeléshez kapcsolódó infrastruktúra fejlesztés” című pályázaton pályázati projekthez az építési tevékenységek előkészítő tervezési és engedélyezési feladatainak előkészítésére (Ügyszám: 1091-7/2012., nyilvt.szám: 36/2012.)

A pályázat előkészítő munkálatai során Megrendelőnek módosítania kellett a benyújtandó pályázat tartalmi elemeit annyiban, hogy a Kisapáti 016/11 hrsz-ú ingatlanon tervezett felújítási, beruházási munkálataira nem fog pályázatot benyújtani, így az Alapszerződésben a Kisapáti ingatlanra vonatkozó tervezői feladatokat sem kell elvégezni.

A fent leírtak alapján Szerződő Felek az Alapszerződés alábbi, közös megegyezéssel történő módosításában állapodnak meg:

2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés „Preambulum” szövegrészből a „Kisapáti 013/11 hrsz-ú” szövegrész törlésre kerül.

3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 1.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

1.1. Megrendelő megrendeli, a Tervező pedig elvállalja a Magyar Állam tulajdonában, és a Megrendelő vagyonkezelésében álló, a Kővágóörs 089/1 és a 087/3 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan az engedélyeztetési tervdokumentációk elkészítését, a dokumentációk építési (és egyéb) engedélyezésre történő benyújtását, valamint árazott és árazatlan költségvetés készítését az alábbi követelmények (mennyiségi és minőségi mutatók) szerint:

1.1.1. Kővágóörs 089/1 hrsz-ú ingatlanon

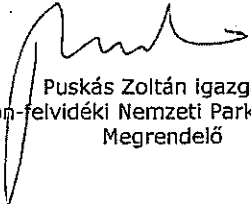
a) az 1, 2, 3 és 4 jelű meglévő épületek teljes rekonstrukcióját kell megtervezni a tetőszerkezet héjazat cseréjével, az acélszerkezet korrózióvédelmével, a nyílászárók szükség szerinti cseréjével illetve javításával, az elavult nyílókapuk tolókapura való cseréjével, valamint az épületek komplett világítási rendszerének felújításával, az épületek felmérésének pontosításával – alapterület 3500 m²

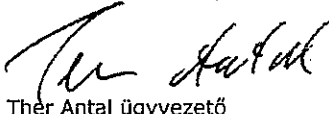
b) az a) pontban meghatározottakon túl az 1. jelű épületnél további feladat az épületen belül egy gépjármű műhely és szociális blokk kialakításának megtervezése, c) feladat a külső csapadékvíz elvezetésének és az épületek közötti kifutónak a megtervezése.

1.1.2. Kővágóörs 087/3 hrsz-ú ingatlanon

a) a meglévő régi istállóépület teljes rekonstrukcióját kell megtervezni a tetőszerkezet, a héjazat, a padozat, a nyílászárók, az elektromos hálózat és a csapadékvíz elvezetés megtervezésével, és az épületek felmérésével – alapterület 950 m²

b) feladat a telep trágyakezelésének megtervezése 110 szarvasmarha figyelembe vételével, trágyatartóval.


 Puskás Zoltán igazgató
 Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
 Megrendelő


 Ther Antal ügyvezető
 TherRa Kft
 Tervező

61

Élőhelykezeléshez kapcsolódó infrastruktúra fejlesztés

1.1.3. A tervdokumentációknak teljesen tartalmaznia kell az engedélyezéshez szükséges mértékű statikus, épületgépészeti, épületvillamossági és külső közmű, és az egyéb szükséges terveket, és a szakhatósági egyeztetések anyagát is.

1.1.4. Az építész tervek m = 1 : 100 léptékben készítenők.

1.1.5. Az elkészítendő tervdokumentációk példányszáma 10 (tíz) darab.

1.1.6. További tervezői feladatok:

a) a szakhatósági egyeztetések lefolytatása,

b) az építési engedélyezési dokumentáció benyújtása, a szükséges okiratok beszerzése,

1.1.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy - figyelemmel a preambulumban meghatározott pályázat kiírási feltételeire - a jelen szerződés tárgyát képezi az árazott és árazatlan költségvetés elkészítése is.

1.1.8. Az elvégzendő tervezési feladatokat részletesen a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. melléklet tartalmazza. Jelen szerződés csak az 1. sz. melléklettel együtt érvényes.

1.1.9. Szerződő Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ) honlapján közzétett pályázati felhívás és útmutató előírásai a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, és a Szerződő Felekre kötelező érvényűek.

4. Szerződő Felek közös megegyezéssel megállapodnak, hogy az Alapszerződés 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.1. Tervezőt a jelen szerződésben meghatározott, szerződésszerű és igazolt tervezési tevékenységéért és szolgáltatásáért, valamint az engedélyezési eljárás bonyolításáért mindösszesen **nettó 2.011.400-Ft. + ÁFA, (azaz: Kettőmillió-tizenegyezer-négyszáz forint + ÁFA)** díjazás illeti meg, amely díj tartalmazza a feladat teljesítésével összefüggő valamennyi költséget és járulékos költséget függetlenül azok formájától vagy forrásától, az ÁFA-t, valamint a felhasználási díjat is.

A tervezési díj a szerződés szerinti teljesítésig változatlan, a szerződés teljes időtartama alatt fix, a jelen szerződésben meghatározott díjnál magasabb nem lehet.

5. Vállalkozó kijelenti, hogy az Alapszerződés jelen módosításából eredően, azaz a Kisapáti 016/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tervezési feladatok elmaradása kapcsán a Megrendelővel szemben semminemű követelése nem áll fenn, illetőleg ilyen követelést vele szemben a jövőben sem érvényesít.

6. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés egyéb rendelkezései nem változnak.

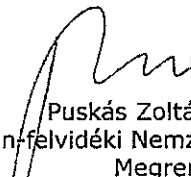
7. Jelen szerződést az Alapszerződéshez kell csatolni, annak elválaszthatatlan részét képezi.

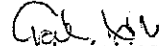
8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szerződéskötéskor hatályos rendelkezései az irányadók.

9. Jelen szerződés minkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Jelen 2 (kettő) oldalas szerződés 6 (hat), egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű eredeti példányban készült, melyet Szerződő Felek képviselői átolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

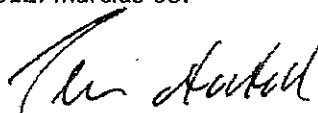
Csopak, 2012. március 05.

Hidegkút, 2012. március 05.


Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő


Gál Róbert gazdasági igazgatóhelyettes
Pénzügyi ellenjegyző

Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő


Ther Antal ügyvezető
TherRa Kft.
Tervező


Ther Antal ügyvezető
TherRa Kft.
Tervező