

Szám Megbízónál: 28-...../2012.
Nyilvt.szám:/2012.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (8229 Csopak, Kossuth u. 16. , képv.: Puskás Zoltán igazgató, adószám: 15325770-2-19; számlaszám: Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága: 10048005-01711954), mint megbízó, (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

Dr. Radovits Tibor igazságügyi szakértő ~~talajvédelmi szakértő, egyéni vállalkozó~~ (székhelye: 8200 Veszprém, Egry J. u. 6/B., regisztrációs száma: 271302, adószáma: 7554617139, számlaszáma: 10300002-85671517-11503288, mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**), a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, az alábbi feltételek alapján:

1. A szerződés tárgya

1.1. Megbízó megbízza a Megbízottat a **KEOP-7.3.1.2./09-2010-0030 „Élőhelyvédelem és helyreállítás a Balaton-felvidéki nemzeti Park Igazgatóság területein”** című pályázat keretében a Megbízó által megvásárolandó alábbi ingatlanok hivatalos forgalmi értékbecslésének elkészítésével:

- 1.1.1. Veszprém 01161/3 helyrajzi számú „legelő” művelési ágú, 8,1623 ha
- 1.1.2. Veszprém 01160/10 helyrajzi számú „legelő” művelési ágú, 8,3624 ha
- 1.1.3. Veszprém 01160/5 helyrajzi számú „legelő” művelési ágú, 7,3852 ha
- 1.1.4. Veszprém 01161/5 helyrajzi számú „legelő” művelési ágú, 2,0844 ha
- 1.1.5. Veszprém 01162/7 helyrajzi számú „legelő” művelési ágú, 1,2319 ha
- 1.1.6. Veszprém 01162/7 helyrajzi számú „legelő” művelési ágú, 1,3534 ha
- 1.1.7. Veszprém 01163/1 helyrajzi számú „legelő” művelési ágú, 0,3900 ha
- 1.1.8. Szentbékállá 038/1 helyrajzi számú „rét” és „erdő” művelési ágú, 6,0245 ha
- 1.1.9. Szentbékállá 038/3 helyrajzi számú „legelő” művelési ágú, 6,0231 ha.

1.2. A Megbízott a megbízást elfogadja. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik az általa elvállalt megbízás elvégzéséhez szükséges engedéllyel, szakmai felkészültséggel, személyzettel és technikai felszereltséggel; feladatait a szakképtől elvárható fokozott gondossággal, az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, a Megbízó jogos érdekeinek érvényesítését elősegítve, hatékonyan fogja ellátni.

1.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban meghatározott feladat elvégzéséhez szükséges tulajdonilap-másolatokat ingatlanonként, valamint az ingatlanokat tartalmazó térképkivonatot a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Megbízó biztosítja a Megbízott részére.

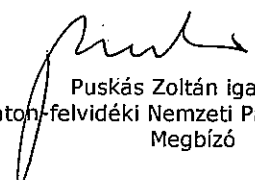
1.4. Megbízott az 1.1. pontban meghatározott feladatot legkésőbb **2012. február 10. napjáig** köteles elvégezni, és a forgalmi értékbecsléseket 2 (kettő) példányban, a Megbízónak átadni.

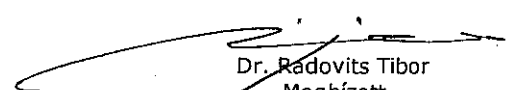
2. A szerződés hatálya

Jelen szerződés Szerződő Felek aláírásának napján lép hatályba. Jelen szerződés Szerződő Felek kölcsönös kötelezettségeinek maradéktalan teljesítésével meggy teljeseდება, és szűnik meg, kivéve azok a jelen szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (titoktartásra vonatkozó rendelkezések).

3. Megbízási díj és fizetési feltételek

3.1. Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott, szerződésszerű és igazolt szakértői tevékenységéért és szolgáltatásáért az érvényes díjszabás, illetve a Felek közös megegyezése alapján mindösszesen **194.030,-Ft. (azaz: Egyszázkilencvennégyezer-harminc Forint)** megbízási díj illeti meg, amely megbízási díj a feladat elvégzésével felmerülő valamennyi költséget és kiadást is magában foglalja, kivéve azon díjakat és költségeket, melyek viselésére jelen szerződés alapján a Megbízó köteles – 1.2. pont.


Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megbízó


Dr. Radovits Tibor
Megbízott



3.2. Megbízott kijelenti, hogy alanyi adómentes körbe tartozik. Megbízott az adózási és társadalombiztosítási fizetési kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályok szerint köteles teljesíteni. A fentiekkel kapcsolatban Megbízónak levonási, befizetési kötelezettsége nincs.

3.3. Megbízott tudomásul veszi, hogy kizárólag a szerződés szerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően nyújthat be számlát. A Megbízó előleget nem fizet.

Megbízó abban az esetben jogosult a teljesítés igazolást kiadását megtagadni, ha a Megbízott a jelen szerződés tárgyát képező feladatokat, vagy azok egy, vagy több részletét nem, illetve nem a rögzített elvárásoknak megfelelően módon teljesíti.

3.4. Megbízott a szabályszerűen kiállított számlát a számla kézhezvételétől számított 15 banki munkanapon belül átutalással köteles megfizetni a Megbízott részére.

3.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott munka a KEOP-7.3.1.2./09-2010-0030 nyilvántartási számú Projekt keretében elnyert pályázati támogatás keretében, utófinanszírozással valósul meg. A Projekt ezen nyilvántartási számát a számlán fel kell tüntetni.

3.6. A megbízási díj késedelmes megfizetése esetén Megbízott jogosult a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamat felszámítására.

3.7. Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó csökkentheti a díjat, illetőleg a kifizetést meg is tagadhatja, ha Megbízott az 1.1. pontban meghatározott feladatait neki felróható okból nem, vagy csak részben végzi el.

3.8. Megbízott tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Ptk.355.§.(4) bekezdése alapján a Megbízott részéről megtérítendő kárt jelent különösen, ha a jelen szerződés megszegése miatt a pályázati összeg, vagy annak részösszege lehívása megghiúsul, illetőleg a Megbízott részéről a Projekttel kapcsolatos, esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatainak összege, ha a kár a Megbízott szerződés megszegéséből, vagy a Megbízottnak felróható egyéb okból következik be.

4. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

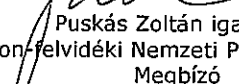
4.1. Szerződő Felek kötelesek a szerződés teljesítése során együttműködni, valamint a szükséges adatszolgáltatásokat, egyeztetéseket biztosítani. Mindkét fél köteles a másikat haladéktalanul értesíteni, amennyiben a szerződéses kötelezettségnek teljesítése akadályozva ill. veszélyeztetve van. Minden, a jelen szerződés keretében a Felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában is (ajánlott levélben, telefaxon, e-mail) meg kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételkor, illetve a neki történő kézbesítéskor áll be.

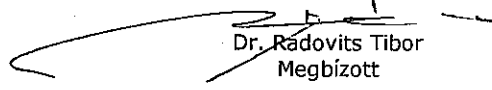
4.2. Megbízott a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítése során köteles személyesen eljárni. Megbízó tudomásul veszi, hogy más személy közreműködését jogszerűen kizárólag akkor veheti igénybe, ha ehhez a Megbízó írásban hozzájárult. Harmadik személy jogszerű igénybevétele esetén Megbízó úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el; ellenkező esetben felelős mindazon károkért is, amelyek a harmadik személy igénybevétele nélkül nem következtek volna be.


4.3. Ha az értébecslések elkészítéséhez a jelen szerződés megkötésekor nem ismert, és ezért a Megbízó által nem szolgáltatott további adatszolgáltatás, vagy közbeni intézkedés szükséges, úgy Megbízó – a Megbízott felszólításától számított 5 munkanapon belül – az adatokat köteles a Megbízott rendelkezésére bocsátani, illetve a szükséges intézkedéseket megtenni. Ha az adatszolgáltatáshoz, vagy a közbeni intézkedés megtételéhez ennél hosszabb idő szükséges, úgy Felek az 5 napos határidőtől eltérő határidőben is megállapodhatnak. Amennyiben Megbízó adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, úgy Megbízott jogosult akadályközléssel élni.

4.4. Megbízott köteles a Megbízót a tevékenységéről, az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén pedig e nélkül is tájékoztatni.

4.5. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése során a Megbízó tevékenységével összefüggésben tudomására jutott minden adatot, információt üzleti titokként kezeli, és azt harmadik fél számára semmilyen formában nem


Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megbízó


Dr. Rádovits Tibor
Megbízott



szolgáltatja ki, illetve nem teszi hozzáférhetővé. Az üzleti titok megtartási kötelezettség határidő nélkül terheli Megbízottat.

5. Szerződő Felek képvisellete

5.1. Megbízó kapcsolattartásra kijelölt képviselője:

- Szerdahelyiné Bohák Mária birtokügyi szakreferens – 06/87/555-288; 06/30/620-4084; e-mail: szerdahelyine@bfnp.kvvm.hu
- Vokó László természetvédelmi őr – 06/30/491 0074
- Mészáros András természetvédelmi őr – 06/30/491 0068

5.2. Megbízó teljesítésigazolásra jogosult képviselője: Gál Róbert gazdasági igazgatóhelyettes

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását. Tudomásul veszik továbbá, hogy a jelen szerződés lényeges tartalmáról a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánossága érdekében a szükséges tájékoztatást megadják, azt üzleti titok címén nem tagadják meg.

6.2. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése során a Megbízó tevékenységével összefüggésben tudomására jutott minden adatot, információt üzleti titokként kezeli, és azt harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltatja ki, illetve nem teszi hozzáférhetővé. Az üzleti titok megtartási kötelezettség határidő nélkül terheli Megbízottat.

6.3. Megbízott a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait a jelen szerződés és a hozzá kapcsolódó iratok tartalmazzák; hozzájárul továbbá, hogy személyes adatait a Megbízó szerződésai nyilvántartása, a szerződési feltételek és pénzügyi teljesítések követése, ellenőrzése érdekében kezelje. Megbízott jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§.(1)bekezdése alapján a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság Megbízó a projekt pénzügyi elszámolásához a Energi Központ Nonprofit Kft. (1134 Budapest, Váci utca 45.) közreműködő szervezet által igényelt körben és mértékben a szerv részére kiadja, és a szerv a személyes adatokat a projekt-elszámolás befejezéséig a szükséges mértékben és ideig kezelje.

6.4. Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő vitás kérdéseket peren kívül kísérik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetre Felek – értékhatártól függően – kikötik a Veszprém Városi Bíróság, illetőleg a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

6.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a *Polgári Törvénykönyvről* szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.), valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok szerződéskötéskor hatályos rendelkezései az irányadóak.

Jelen 3 (három) oldalas szerződés 7 (hét) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült. Az okiratot Szerződő Felek elolvasás és közös értelmezés után ügyleti akaratukkal mindenben egyezőként írják alá.

Csopak, 2012. január „23.”

Veszprém, 2012. január „31.”

Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megbízó

Dr. Radovits Tibor
Megbízott

Gál Róbert gazdasági igazgatóhelyettes
Pénzügyi ellenjegyző

