

"A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése”

Közbeszerzési Értesítő száma:	2013/75
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2011.12.30 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2013.06.28.
Iktatószám:	10450/2013
CPV Kód:	45210000-2;45262800-9;45111100-9
Ajánlatkérő:	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság 8300 Tapolca, Kisfaludy Sándor u. 3. sz. 2849 hrsz. és Tapolca, Kossuth Lajos utca 10. 2849 hrsz
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2013.07.19.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Központi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Környezetvédelem

3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1.) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság](#)

Postai cím: [Kossuth u. u 16.](#)

Város/Község: [Csopak](#)

Postai irányítószám: [8229](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Puskás Zoltán igazgató](#)

Telefon: +36 87555260

E-mail: bfnp@bfnp.kvvm.hu

Fax: +36 87555261

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bfnpi.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közzszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

"A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése”

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

8300 Tapolca, Kisfaludy Sándor u. 3. sz. 2849 hrsz. és Tapolca, Kossuth Lajos utca 10. 2849 hrsz

NUTS-kód: HU213

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

- A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul
- A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul
- A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

"A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése”

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45262800-9	
	45111100-9	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

igen

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

"A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése” az alábbiak szerint:

I. rész: Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése – bontás munkálatok:

A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 azonosító számú Projekt –Tapolca, Kossuth Lajos utca 10., 2849 hrsz. alatt ingatlanon meglévő két darab lakás, és egy üzletet magában foglaló épület, valamint

gazdasági épület elbontása:

Tapolca Kossuth L. u. 10. szám alatti 2849 helyrajzi számú ingatlanon meglévő két darab lakást, és egy üzletet magában foglaló épület 152,58 m² alapterülettel. gazdasági épület elbontása: 37,23 m² alapterülettel.

II. rész: Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése – bontási és építési munkálatok:

A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 azonosító számú Projekt meglévő Fogadóépület egyes részeinek bontása, a főbejárat átalakítása és új főbejárat, előcsarnok és kiállítótér kialakítása építési kivitelezési munkái:

Kiállítótér kialakítása (295,8 m²)

A meglévő Fogadóépület egyes részeinek bontása, a meglévő főbejárat átalakítása és új főbejárat. előcsarnok kialakítása az alábbi paraméterekkel:

Meglévő fogadóépület hátsó részeinek bontása iroda, elektromos helyiség, pénztár, 2 db előtér, és Wc) 35,16 m² alapterülettel

Tapolca Kossuth L. u. 10. és Kisfaludy Sándor u. 3. számok alatti 2849 helyrajzi számú ingatlanon meglévő Tavasbarlang épületének átalakítása, fogadó- és kiállítótérrel történő bővítése, valamint az épületen belül 1 db. 630 kg teherbírású személyfelvonó építése.

Meglévő épület átalakítása (Kisfaludy Sándor u. 3.):

Beépített alapterület 119,4 m², hasznos alapterület 95,71.

Új épület építése (Kossuth u. 10.):

Beépített alapterület 347,7 m², hasznos alapterület 674,39 m²

Kialakítás: részben alápincézett +földszint + emelet.

A kivitelezés/teljesítés helyszíne: Tapolca, Kossuth Lajos utca 10., 2849 hrsz., valamint Tapolca Kisfaludy Sándor u. 3. sz. 2849 hrsz.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 174943194 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén)A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

I. rész tekintetében:

A teljes nettó vállalkozói díj 0,5%-a/naptári nap összegű, legfeljebb 10 naptári napnak megfelelő összegű késedelmi kötbér.

Meghiúsulási kötbér:

Alapja a teljes nettó vállalkozói díj. Mértéke a Nettó vállalkozói díj 20 %.

II. rész tekintetében:

Késedelmi kötbér: a teljes nettó vállalkozói díj 0,5%-a/naptári nap, legfeljebb 20 naptári napnak megfelelő összegű késedelmi kötbér.

Meghiúsulási kötbér:

Alapja a teljes nettó vállalkozói díj. Mértéke a Nettó vállalkozói díj 20 %.

Jólteljesítési biztosíték, amelynek mértéke az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a.

A jólteljesítési biztosíték időtartama a műszaki átadás-átvételt követő 36 naptári hónap.

A jólteljesítési biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint teljesíthető. A biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, tekintettel a Kbt. 126. § (5) bekezdésére.

Jótállási kötelezettség: 36 hónap.

I. rész és II. rész tekintetében egyaránt:

Előleg-visszafizetési biztosíték: mértéke tekintetében a nyertes ajánlattevő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól, azonban az ezt meghaladóan kért előleg összegével megegyező biztosítékot kell nyújtania. (Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. Rendelet.)

A nyertes ajánlattevőnek a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ) javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontjában és a 4/2011. (I. 28.) Korm. Rendeletben meghatározott módon, legkorábban a szerződéskötés időpontjában, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig az NFÜ rendelkezésére kell bocsátania és az előleggel történő elszámolásig, azaz a végszámla benyújtásáig az érvényességét fenn kell tartania. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet nyertes ajánlattevő - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként. A biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Ajánlatkérő a beruházást támogatás igénybevételével valósítja meg. A támogatás intenzitása 100 %-os.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar Forint.

Ajánlatkérő a szállítói finanszírozásra tekintettel a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1b)

bekezdésének megfelelően legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű előleget biztosít. Az előleggel való elszámolás úgy történik, hogy annak összege a részszámlákból arányosan kerül levonásra. A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. §-ában foglalt egyéb rendelkezések megfelelően irányadóak az előleg igénylése tekintetében.

A teljesítés során az alábbiak szerint nyújthatók be részszámlák és a végszámla:

I. rész tekintetében:

Egy darab végszámla

II. rész tekintetében:

1. rész-számla: 25%-os készületségnél a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg;
2. rész-számla: 50%-os készületségnél a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg;
3. részszámla: 75%-os készületségnél a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
4. Végszámla: a szerződésben foglalt összes feladat teljeskörű, szerződésszerű ellátása esetében a teljes ellenszolgáltatás fennmaradó 25%-ának megfelelő forintösszeg.

A nyertes Ajánlattevő szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a Kbt. 130.§ (3) és (5)-(6) bekezdésében, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben, a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban és a 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak és a megkövetendő Támogatási Szerződésnek, valamint a benyújtott pályázati dokumentumoknak megfelelően átutalással kerülnek kiegyenlítésre. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés szerint köteles az Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást teljesíteni.

A kifizetésre a szállítói finanszírozás szabályai az irányadóak.

További vonatkozó jogszabályok:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:
(adott esetben)

Az ajánlatkérő a Kbt. 27. § (1) – (2) bekezdései alapján nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) igen

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

II. rész tekintetében:

Ajánlattevőnek ajánlata érvényességi feltételeként csatolnia kell akkreditált tanúsító szervezet által igazolt, az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes, magasépítési kivitelezés területre (más egyenértékű megfogalmazás is elfogadott, mely alapján a magasépítési kivitelezést tartalmazza, lefedi) érvényes MSZ EN ISO 9001:2009. szerinti minőségirányítási rendszer tanúsítványát egy a fenti szabványok előírásainak mindenben megfelelő egyenértékű minőségirányítási rendszer egyéb bizonyítékait.

Ajánlattevő az ajánlatához köteles becsatolni a fenti minőségirányítás meglétét igazoló, akkreditált tanúsító által kibocsátott tanúsítványt, vagy azzal egyenértékű, a minőség biztosítása érdekében tett intézkedések leírását, egyenértékű rendszerek egyéb bizonyítékait.

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdése a)-k) pontjainak és az 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjainak hatálya alá tartozik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozik.

Az igazolás módja:

Az ajánlattevőnek a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia kell a Kbt. 122.§ (1) bekezdése alapján, továbbá a Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pontja tekintetében a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § szerinti nyilatkozatokat kell benyújtani.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 58.§ (3) bekezdése és a 310/2011. Korm. rendelet 10. §-a szerint kell igazolnia a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontokban és az 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontjaiban meghatározott kizáró okok hiányát az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában.

A kizáró okok igazolásával kapcsolatos nyilatkozatoknak a jelen felhívás feladását követően keltezettnek kell lenniük.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P/1. I. és II. rész tekintetében:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás feladásának napján fennálló számlái vonatkozásában az összes számlavezető pénzügyi intézményétől származó az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál nem régebbi nyilatkozatot - attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak - legalább az alábbi tartalommal:

- a bankszámla száma,

- mióta vezeti a pénzügyi intézmény a számláját,

- volt-e a számlán 30 napot meghaladó sorban állás az eljárást megindító felhívás feladásától visszaszámított 24 hónapban, illetve későbbi számlanyitás esetén a számlanyitás időpontjától az eljárást megindító felhívás feladásáig terjedő időszakban.

Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelehet.

P/2. I. és II. rész tekintetében:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (1) bekezdésének b) pontja alapján csatolnia kell a saját vagy jogelődje, az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző három lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolója mérlegét és eredménykimutatását, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét.

Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, ajánlatkérő elfogadja a könyvelő (könyvvizsgáló) által kiadott nyilatkozatot az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző három lezárt üzleti év tekintetében az üzemi tevékenység

eredményéről.

Ha a mérleg és az eredménykimutatás a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, annak csatolása nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a kért mérleggel és eredménykimutatásokkal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (I. rész esetében (bontási és/vagy magasépítési tevékenységből): II. rész esetében: (bontási és magasépítési és/vagy bővítési és/vagy felújítási tevékenységből) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.[310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (2) bek.]

P/3 (II. rész tekintetében) Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja szerint ajánlatához csatolnia kell az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző három évre (2010, 2011, 2012) vonatkozó teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - nettó árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Az időszak kezdete után tevékenységét megkezdő ajánlattevő esetén a tevékenység megkezdésének időpontjától számítottan kell a nyilatkozatot megtenni.

A P2 és a P3 alkalmassági kritérium esetében, ha az ajánlattevő az irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelehet.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha

P/1. (I. és II. rész tekintetében)

bármelyik, az eljárást megindító felhívás feladásának napján fennálló bankszámláján a számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszszámított 24 hónapban, illetve későbbi számlanyitás esetén a számlanyitás időpontjától számított időszakban 30 napot meghaladó sorban állás mutatkozott.

P/2. (I. és II. rész tekintetében)

az üzemi tevékenység eredménye az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző három lezárt üzleti év bármelyik évében negatív volt.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 14. § (2) bekezdése esetén alkalmatlan a később létrejött ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el:

I. rész esetében (bontási és/vagy magasépítési tevékenységből): a 7.000.000,- Ft-ot,

II. rész esetében (bontási és magasépítési és/vagy bővítési és/vagy felújítási tevékenységből): a 150.000.000,- Ft-ot.

P/3 (II. rész tekintetében)

nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző három évre (2010, 2011, 2012) vonatkozó teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - nettó árbevételéről szóló nyilatkozat szerint átlagosan legalább nettó 150 millió forint árbevétellel.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1. I. és II. rész tekintetében:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 15. § (2) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházásainak ismertetését a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 16. § (5) bekezdése szerint akként, hogy a dokumentum tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez, a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.

Közös ajánlattevőként vagy alvállalkozóként vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőként való teljesítés esetén az igazolásból ki kell derülni, hogy a gazdasági szereplő milyen összegű teljesítést végzett.

M/2. I. és II. rész tekintetében:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 15. § (2) bekezdésének e) pontja alapján csatolnia kell azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - megnevezését, képzettségük, szakmai tapasztalatuk (önéletrajzban a gyakorlati idő év/hó megbontásban feltüntetve) ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Továbbá a szakemberekre vonatkozóan csatolni kell a végzettséget igazoló okiratokat és a rendelkezésre állási nyilatkozatokat is.

Az alkalmasság igazolását olyan részletességgel kell megadni hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen.

M/3. II. rész tekintetében:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 15. § (2) bekezdésének d) pontja alapján csatolnia kell az előző évre (2012) vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról és a vezető tisztségviselői létszámáról készült kimutatást.

M/4. I. és II. rész tekintetében:

Ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 15. § (2) bekezdésének f) pontja alapján csatolnia kell az EMAS vagy MSZ EN ISO 14001:2005 a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységre (I.-II. Rész esetében: magasépítési tevékenységre; (más egyenértékű megfogalmazás is elfogadott, mely alapján a magasépítési kivitelezést tartalmazza, lefedi)) vonatkozó környezetirányítási rendszer vagy azzal egyenértékű, az Európai Unió bármely tagállamában akkreditált szervezettől származó, a meglétét igazoló érvényes tanúsítvány egyszerű másolatát vagy az egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer egyéb bizonyítékait.

Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelehet.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt):

I. rész tekintetében:

M/1.1: legalább 1 db, legalább nettó 4.000.000 Ft ellenértékű, épület bontására és/vagy magasépítési munkákra vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával.

II. rész tekintetében:

M/1.2: összesen legfeljebb 3 db szerződés alapján teljesített, összesen legalább nettó 160.000.000 Ft ellenértékű, épület(ek)re vonatkozó bontási és magasépítési és/vagy bővítési és/vagy felújítási tevékenységből származó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával, amelyek közül

legalább 1 épületnél a referencia magában foglalta a következő munkákat, körülményeket:

- védett területen lévő épületekre vonatkozott,
 - minimum 100 m² kiállítótér kialakítását is tartalmazta,
 - tartalmazott építészeti, tartószerkezeti, gépészeti és villamos (erős-és gyengeáramú) munkákat,
- legalább 1 épületnél a referencia magában foglalta a következő munkákat, körülményeket:
- tartalmazott építészeti, tartószerkezeti, gépészeti és villamos (erős-és gyengeáramú) munkákat,
 - valamint minimum 1 db 600 kg teherbírású felvonó telepítését.

M/1.3: legalább 1 db, legfeljebb 3 db szerződés keretén belül teljesített, legalább 750 m² nettó alapterületű, kulturális rendeltetésű épületekre vonatkozó bontási és magasépítési és/vagy bővítési és/vagy felújítási tevékenységből, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített referenciával, amely magában foglalta a következő munkákat, körülményeket:

- tartalmazott építészeti, tartószerkezeti, gépészeti és villamos (erős-és gyengeáramú) munkákat
- A referenciák között az átfedés megengedett.

Az ajánlatkérő kizárólag a Közös ajánlattevő vagy alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt

vevő gazdasági szereplő által teljesített részarányt fogadja el teljesítésként.

Épület fogalma: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 10. pontja szerint.

Kulturális rendeltetés: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 77. pontja. Kulturális rendeltetés: kiállítás, előadás, rendezvény, művelődés, szórakoztatás. A kulturális rendeltetés megállapítható, ha az egyik feltétel megvalósul.

Védett terület: a természet védelméről szóló az 1996. évi LIII. törvény 4. § (g) pontja szerinti terület.

M/2. I. és II. rész tekintetében:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább a következő szakemberekkel:

I. rész tekintetében:

- 1 fő felelős műszaki vezető, aki MV-Ép/A jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik,

II. rész tekintetében:

- 1 fő felelős műszaki vezető, aki MV-Ép/A jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik,

- 1 fő felelős műszaki vezető, aki MV-Ép/ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik,

- 1 fő felelős műszaki vezető, aki MV-Ép/ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik,

- 1 fő legalább középfokú környezetvédelmi végzettségű (technikus) szakember, aki rendelkezik legalább 12 hónapos építőipari szakmai gyakorlattal

- 1 fő munkavédelemért felelős legalább középfokú szakirányú végzettséggel rendelkező szakember, aki rendelkezik 36 hónapos építőipari szakmai gyakorlattal.

Egy szakember több pozícióra is jelölhető, de maximum két alkalmassági követelmény teljesítéséhez mutatható be.

A korábban hatályos, valamint az eljárást megindító felhívás feladásának a napján hatályos jogszabályoknak megfelelően szerzett jogosultság egyenértékűnek tekintendő. (244/2006. (XII. 5.) Korm. Rendelet)

M/3. II. rész tekintetében:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezett az előző évben (2012) átlagosan legalább 25 fő saját állományú dolgozóval, és legalább 1 fő vezető tisztségviselői létszámmal.

M/4. I. és II. rész tekintetében:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

az I. rész tekintetében: EMAS vagy MSZ EN ISO 14001:2005 a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységre (magasépítési tevékenységre; (más egyenértékű megfogalmazás is elfogadott, mely alapján a magasépítési kivitelezést tartalmazza, lefedi)) vonatkozó környezetirányítási rendszerrel vagy azzal egyenértékű, az Európai Unió bármely tagállamában akkreditált szervezettől származó, érvényes környezetirányítási rendszerrel vagy az egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer egyéb bizonyítékaival.

a II. rész tekintetében: EMAS vagy MSZ EN ISO 14001:2005 a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységre (magasépítési tevékenységre; (más egyenértékű megfogalmazás is elfogadott, mely

alapján a magasépítési kivitelezést tartalmazza, lefedi)) vonatkozó környezetirányítási rendszerrel vagy azzal egyenértékű, az Európai Unió bármely tagállamában akkreditált szervezettől származó, érvényes környezetirányítási rendszerrel vagy az egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer egyéb bizonyítékaival.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve

(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem**

(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2013/07/19** (év/hó/nap) Időpont: **10:00**

A dokumentációért fizetni kell **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: **101600** Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A bruttó 101.600.-Ft-ot (I. rész: 25.400,- HUF; II. rész: 76.200,- HUF) az átvételt megelőzően átutalással az A. melléklet II.) pontjában megnevezett szervezet Raiffeisen Bank Hungary Zrt-nél vezetett 12010501-00154783-00400008 számú számlájára kell megfizetni.

A dokumentáció árát az ajánlatkérő csak a Kbt. 52. § (2) bekezdése szerinti esetekben téríti vissza.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2013/07/19 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2013/07/19 (év/hó/nap) Időpont: 10:00

Hely: Dr. Szalay Ferenc Ügyvédi Iroda (1061 Budapest, Andrásy út 20. II. em. 5.). (Tárgyaló)

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek igen

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: a Kbt. 62.§ (2) bekezdése alapján meghatározott személyek.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció átvehető személyesen vagy meghatalmazott útján, illetve a Kbt. 50. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Az átvétel helye: Dr. Szalay Ferenc Ügyvédi Iroda (1061 Budapest, Andrásy út 20. II. em. 5.). (Titkárság)

A dokumentáció személyesen átvehető munkanapokon hétfőtől-péntekig 9.00-15.00 óra között, az

ajánlattételi határidő napján 9.00-10.00 óra között. Az átvételkor a befizetést igazoló dokumentum bemutatása szükséges. Megküldés kérése esetén a kérelemhez a befizetést igazoló dokumentumot csatolni kell. Ajánlatkérő a megvásárlást megelőzően a dokumentáció előzetes megtekintésére az átvétel helyszínén lehetőséget biztosít (térítésmentesen).

A dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megjelölt alvállalkozónak meg kell vásárolnia.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak
igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2) pont P/1. - P/3. alkalmassági követelménye, III.2.3) pont M/1. - M/4. alkalmassági követelménye.

V.3.5) Az ajánlati biztosítéokra vonatkozó előírások: (adott esetben)

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, amit az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásának időpontjáig kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Az ajánlattevőnek ajánlatában igazolást kell benyújtani arról, hogy a biztosítékot az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta. Az ajánlati biztosíték mértéke I rész: 70.000,- Ft, II. rész: 1.600.000,-Ft. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (2) bekezdése értelmében az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő Magyar Államkincstár Közép-Dunántúli Regionális Igazgatóságánál vezetett 10048005-01711954 számú számlájára történő befizetésével, az ajánlati kötöttség lejártáig érvényes bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot átutalással teljesíti, az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy az ajánlati biztosíték mely bankszámlára kerüljön vissza utalásra a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően (Kbt. 59. § (5)-(6) (7) bekezdések).

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: igen

V.4) Egyéb információk:

1.) Az ajánlatokat írásban és zártan, 3 példában (1 eredeti, 2 másolat, megjelölve, hogy melyik példány az eredeti), valamint 1 példányban elektronikus adathordozón - amely az aláírt ajánlat szkennelt változatát tartalmazza - kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

2.) Ajánlattevőnek a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

3.) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését Közös ajánlattétel esetén az

ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi szerződés) másolatban, mely tartalmazza a közös ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során képviseli, illetve a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak. (Kbt. 25. §)

4.) A Kbt. 36.§ (5) bekezdése alapján az ajánlattevőnek vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek nem kell igazolnia azokat a tényeket, adatokat, amelyek ellenőrzésére az ajánlatkérő magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartásból ingyenesen jogosult, ilyennek minősülnek a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerinti nyilvántartások is.

5.) Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 60.§ (6) bekezdése szerint.

6.) Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakat.

7.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 55.§ (5) bekezdésére; az 55.§ (6) bekezdés a)-b) pontjára, valamint a 60. § (3) és (5) bekezdésére vonatkozóan.

8.) Ajánlatkérő az alkalmasság megállapításához szükséges pénzügyi adatokat – annak szükségessége esetén – a Magyar Nemzeti Banknak az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes hivatalos deviza középárfolyama alapján számítja át magyar forintra.

9.) Ajánlatkérő a Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatban arról, hogy eleget tett-e tájékozódási kötelezettségének.

10.) A Kbt.36.§ (3) bekezdése alapján valamennyi dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható, azonban az ajánlati biztosítékra és a kezességre vonatkozó dokumentumok eredeti vagy hiteles másolati példányait kell csatolni. Az ajánlati biztosíték dokumentumát az ajánlattól elkülönítetten (nem befűzve) kell csatolni.

11.) A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat beadási módja megválasztásának kockázatait az ajánlattevő köteles viselni. Az ajánlatot személyesen munkanapokon (hétfőtől péntekig) 9.00 és 15.00 óra között, vagy előzetesen egyeztetett időpontban, illetőleg az ajánlattételi határidő utolsó napján 9.00 és 10.00 óra között lehet leadni az A/III. melléklet szerinti helyen.

12.) Az ajánlatokkal szemben támasztott formai követelmények

- Az ajánlatot tollal vagy géppel kell kitölteni.

- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

- Az ajánlatban lévő, minden - a jelentkező vagy alvállalkozó, vagy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k)

erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. Az ajánlathoz csatolandók az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldánya vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás-mintája.

- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - a jelentkezés beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

13.) Ajánlattevőnek/alvállalkozónak/ az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell, hogy a jelen felhívás III.2.2) P/1. pontjában nyilatkozatot adó(ko)n kívül más pénzügyi intézménynél nem vezet pénzforgalmi számlát.

14.) Az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania (Kbt. 60.§ (1) bekezdés).

15.) Felelősségbiztosítás: Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell az I. rész tekintetében legalább a megajánlott nettó ellenszolgáltatás forint összegével megegyező értékű/év és 1.000.000,- forint/kár;

a II. rész tekintetében: legalább a megajánlott nettó ellenszolgáltatás forint összegével megegyező értékű/év és 15.000.000,- forint/kár;

mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítással. Ajánlattevőnek ajánlatába csatolnia kell az arra irányuló szándéknyilatkozatát, hogy a közbeszerzési eljárásban történő győztes ajánlattétel esetén az előírt felelősségbiztosítást a szerződéskötés időpontjáig megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását a jelen pontban előírt mértékűre kiterjeszti.

16.) Az Ajánlattevőnek a II. rész tekintetében pénzügyi- műszaki ütemtervet kell csatolnia az ajánlatához.

17.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szerződés teljesítéséhez nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjára saját alkalmazásban vagy tagsági viszonyban álló következő jogosultságú személyeket szükséges biztosítani az M2-es alkalmassági feltétellel összhangban:

I. rész tekintetében:

- 1 fő felelős műszaki vezető, aki érvényes MV-Ép/A kategóriájú műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik,

II. rész tekintetében:

- 1 fő felelős műszaki vezető, aki érvényes MV-Ép/A kategóriájú műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik,

- 1 fő felelős műszaki vezető, aki érvényes MV-Ép/ÉG kategóriájú műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik,

- 1 fő felelős műszaki vezető, aki érvényes MV-Ép/ÉV kategóriájú műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik.

Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy mely szakembert mely pozícióra jelöli, illetve, hogy nyertesség esetén gondoskodik az adott szakemberek kamarai regisztrációjáról.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a szakemberek kamarai regisztrációjának elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján és ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. Ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni annak elfogadásáról, hogy a regisztráció igazolásának elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelentő nyilatkozatnak minősül.

18.) Ajánlatkérő rögzíti, hogy helyszíni bejárást tart, amelynek időpontja: 2013. július 9. 10:00 óra, gyülekezés helye: Tapolcai tavas barlang bejárata. A helyszíni bejárásról jegyzőkönyv készül, melyet

ajánlatkérő öt napon belül valamennyi ajánlattevő részére egyidejűleg megküld.

19) Egyéb érvényességi feltétel a II. rész tekintetében:

Ajánlattevőnek ajánlata érvényességi feltételeként csatolnia kell akkreditált tanúsító szervezet által igazolt, az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes, magasépítési kivitelezés területre (más egyenértékű megfogalmazás is elfogadott, mely alapján a magasépítési kivitelezést tartalmazza, lefedi) érvényes MSZ EN ISO 9001:2009. szerinti minőségirányítási rendszer tanúsítványát vagy a fenti szabványok előírásainak mindenben megfelelő egyenértékű minőségirányítási rendszer egyéb bizonyítékait.

Ajánlattevő az ajánlatához köteles becsatolni a fenti minőségirányítás meglétét igazoló, akkreditált tanúsító által kibocsátott tanúsítványt, vagy azzal egyenértékű, a minőség biztosítása érdekében tett intézkedések leírását, egyenértékű rendszerek egyéb bizonyítékait.

20.) Az ajánlatkérő a Kbt. 122. § (5) bekezdése értelmében a kiegészítő tájékoztatás megadására irányuló kérelem megküldése tekintetében ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző ötödik munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása tekintetében ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik munkanapot.

21.) Irányadó Jog: A jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

V.5) E hirdetmény feladásának időpontja: 2013/06/25 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: Dr. Szalay Ferenc Ügyvédi Iroda

Postai cím: Andrásy út 20. II. em. 5

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1061

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Dr. Virág László

Telefon: +36 13010059

E-mail: drvirag@drszalay.eu

Fax: +36 13024863

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: Dr. Szalay Ferenc Ügyvédi Iroda

Postai cím: Andrásy út 20. II. em. 5

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1061

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Dr. Virág László

Telefon: +36 13010059

E-mail: drvirag@drszalay.eu

Fax: +36 13024863

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: Dr. Szalay Ferenc Ügyvédi Iroda

Postai cím: [Andrássy út 20. II. em. 5](#)

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1061

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Dr. Virág László

Telefon: +36 13010059

E-mail: drvirag@drszalay.eu

Fax: +36 13024863

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

-----**(Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható)**-----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés: "A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése” (I. rész)

1) Rövid meghatározás:

"A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése” (I. rész)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45262800-9	
	45111100-9	

3) Mennyiség

Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése az alábbiak szerint:

I. rész: Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése – bontás munkálatok:

A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 azonosító számú Projekt –Tapolca, Kossuth Lajos utca 10., 2849 hrsz. alatt ingatlanon meglévő két darab lakás, és egy üzletet magában foglaló épület, valamint gazdasági épület elbontása:

Tapolca Kossuth L. u. 10. szám alatti 2849 helyrajzi számú ingatlanon meglévő két darab lakást, és egy üzletet magában foglaló épület 152,58 m² alapterülettel. gazdasági épület elbontása: 37,23 m² alapterülettel.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 7852000 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: 14 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 2 Elnevezés: "A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése”. (II. rész)

1) Rövid meghatározás:

"A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése”. (II. rész)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45262800-9	
	45111100-9	

3) Mennyiség

II. rész: Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése – bontási és építési munkálatok:

A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 azonosító számú Projekt meglévő Fogadóépület egyes részeinek bontása, a főbejárat átalakítása és új főbejárat, előcsarnok és kiállítótér kialakítása építési

kivitelezési munkái:

Kiállítótér kialakítása (295,8 m²)

A meglévő Fogadóépület egyes részeinek bontása, a meglévő főbejárat átalakítása és új főbejárat. előcsarnok kialakítása az alábbi paraméterekkel:

Meglévő fogadóépület hátsó részeinek bontása iroda, elektromos helyiség, pénztár, 2 db előtér, és Wc) 35,16 m² alapterülettel

Tapolca Kossuth L. u. 10. és Kisfaludy Sándor u. 3. számok alatti 2849 helyrajzi számú ingatlanon meglévő Tavasbarlang épületének átalakítása, fogadó- és kiállítótérrel történő bővítése, valamint az épületen belül 1 db. 630 kg teherbírású személyfelvonó építése.

Meglévő épület átalakítása (Kisfaludy Sándor u. 3.):

Beépített alapterület 119,4 m², hasznos alapterület 95,71.

Új épület építése (Kossuth u. 10.):

Beépített alapterület 347,7 m², hasznos alapterület 674,39 m²

Kialakítás: részben alápincézett +földszint + emelet.

A kivitelezés/teljesítés helyszíne: Tapolca, Kossuth Lajos utca 10., 2849 hrsz., valamint Tapolca Kisfaludy Sándor u. 3. sz. 2849 hrsz.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: 167091194 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés 2014/04/15 (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)
