

Szám BfNPI: 286-108/2011.

**Vállalkozási szerződés
építési kivitelezési tevékenységre
módosítása közös megegyezéssel**

amely létrejött egyrészről a:

Név: **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság - BfNPI**
 Székhely: 8229 Csopak, Kossuth u. 16.
 Képviseli: Balogh László igazgató
 Adószám: 15325770-2-19;
 Számlaszám: Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága: 10048005-01711954,
 Elérhetőség: tel:06/87/555-260,
 e-mail: bfnp@bfnp.kvvm.hu

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

Név: **SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.**
 Székhely: 8300 Tapolca, Gyulakeszi utca 8.
 Képviselő: Szcencz Lajos ügyvezető igazgató
 Cégjegyzékszám: 19-09-505889
 Adószám: 12656189-2-19
 Bankszámlaszám: 10404041-49535652-52481001
 Elérhetőség: tel: 06/87/510-953 fax: 06/86/411-954
 e-mail: info@sz-lbau.hu

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy köztük 2011. április 18-án vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Alapszerződés**) jött létre, melynek tárgya szerint Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Magyar Állam tulajdonában, de a Megrendelő vagyonkezelésében álló védett, **bakonybéli 491 hrsz-ú**, természetben Bakonybél, Szent Gellért tér 9. szám alatti ingatlanon lévő Erdők Háza átalakításával, felújításával, valamint új épületszárny építésén belül az alábbi **építési kivitelezési** munkák elvégzését:

Meglévő magtárépület felújítása és az új épületszárny építése:

- a meglévő hagyományos szerkezetű magtár épület komplett felújítása, új gépészeti rendszerek beépítésével, új burkolatokkal,
- a meglévő épülethez csatlakozó új épületrész monolit vasbeton vázszerkezettel készül, pince + 4 szintes kialakítással. Összes nettó alapterület 788,82 m². [Alapszerződés nyilvántartási száma: BfNPI 286-54/2011.]

A Szerződő Felek közt létrejött Alapszerződés egy ízben 2011. május 28. napján már módosult. [Nyilvántartási száma: BfNPI 286-86/2011.]

2. A módosítás indoka

2.1. A „Pannon Csillagda – Látogatóközpont” szerződés szerinti gépi földmunkák során az új épületszárny keleti és nyugati oldalán közműterképen nem jelölt erős áramú vezeték és vízvezeték nyomócső került feltárásra. A közművek elhelyezkedése az új épületszárny szerkezetépítési munkáinak kivitelezését gátolja. Erre vonatkozóan a helyszínen lévő építési naplóba Vállalkozó akadályoztatást jelentett be 2011. június 27-én. Bejegyzésüket a műszaki ellenőr megtekintette és ellenjegyezte.

Vállalkozó akadályoztatása tényét az Alapszerződés 8.7 pontja értelmében 2011. június 28. napján közölte a Megrendelővel.

Szerződő Felek az Alapszerződésben eredeti határidőnek az 1. részszámla szakaszteljesítés határidejének tekintetében 2011. május 29. napját, a 2. részszámla szakaszteljesítés határidejének tekintetében 2011. július 24. napját, a 3. részszámla szakaszteljesítés határidejének tekintetében pedig

Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő

Szcencz Lajos ügyvezető
SZ-L BAU Kft.

Vállalkozó
Dr. Bárdos Enikő - ügyvéd
Veszprém, Szabadság tér 15.
88/ 413-335, 30/ 97-95-185
Adósz.: 54324440-3-59
Képviselet: 2011/09/27

Gede 2.61

2011. szeptember 11. napját jelölték meg. Az Alapszerződés szerint a vég számla szakaszteljesítés határidejének határideje 2011. november 06. napja.

Szerződő Felek a 2011. május 28. napján kelt szerződésmódosításukkal az Alapszerződésben meghatározott határidőket a következők szerint módosították: 1. rész számla szakaszteljesítésének határideje: 2011. július 10. napja, 2. rész számla szakaszteljesítésének határideje: 2011. augusztus 24. napja, 3. rész számla szakaszteljesítésének határideje: 2011. szeptember 25. napja. A vég számla szakaszteljesítésének határideje nem került módosításra.

A szerkezetépítési munkák akadályoztatása miatt az Alapszerződésben rögzített rész- és vég határidők nem tarthatóak, ezért a határidők módosítására kerül sor.

2.2. A 2.1. pontban rögzített indokok miatt az Alapszerződésben meghatározott feltételek a Szerződő Feleken kívül álló okokból megváltoztak, így a Kbt. 303.§.(1) bekezdése alapján Felek az Alapszerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

4.1. Vállalkozó a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díjat rész számlák és vég számla benyújtásával érvényesítheti a szerződés mellékletét képező műszaki-, és pénzügyi ütemterv szerinti szakaszolásban, az alábbiak szerint:

Kivitelezési szakasz megnevezése, Készletléti állapot %-ban kifejezve	Kivitelezési szakasz kezdési időpontja	Szakaszteljesítés határideje	Szakaszteljesítés összege (nettó)
<u>I. rész számla</u> 20 %-os készletléti fok	2011.06.01.	2011.08.19	23 955 470 Ft.
<u>II. rész számla</u> 40 %-os készletléti fok	2011.08.19	2011.09.20	23 955 470 Ft.
<u>III. rész számla</u> 60 %-os készletléti fok	2011.09.20	2011.10.15	23 955 470 Ft.
<u>IV.sz. számla, mely egyben a vég számla</u> 100 %-os készletléti fok elérésekor a műszaki átadás-átvételt követően	2011.10.15	2011. 11. 06.	47 915 643 Ft.
Összesen (nettó):			119 782 053 Ft.

4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 6.számú mellékletét képező műszaki ütemtervet közös megegyezéssel módosítják.


A módosított műszaki ütemterv a jelen szerződés mellékletét képezi.

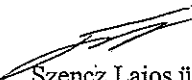
5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 7.számú mellékletét képező pénzügyi ütemtervet közös megegyezéssel módosítják.

A módosított pénzügyi ütemterv a jelen szerződés mellékletét képezi.

6. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés egyéb rendelkezései nem változnak.

7. Jelen szerződést és mellékleteit az Alapszerződéshez kell csatolni, annak elválaszthatatlan részét képezi.

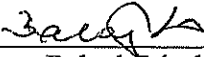

Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő


Szencz Lajos ügyvezető
SZ-L BAU Kft.
Vállalkozó

Gál

8. Jelen szerződés minkét Fél cégszerű aláírásával jön létre. Jelen 3 (három) oldalas szerződés 8 (nyolc), egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű eredeti példányban készült, melyet Szerződő Felek képviselői átolvasás és együttes értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – helybenhagyólag aláírták.

Csopak, 2011. július 08.



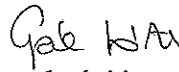
Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő



SZ-L Bau Kft.

8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
Tel./fax: 06-87/411-954
Adószám: 12656189-2-19
Száasz: 10404041-49535652-52481001

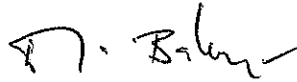
Szencz Lajos ügyvezető igazgató
SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó



Gál Róbert gazdasági igazgatóhelyettes
pénzügyi ellenjegyző

Ellenjegyzem:

Csopakon, 2011. év július 08-án.



Dr. Bárdos Enikő ügyvéd



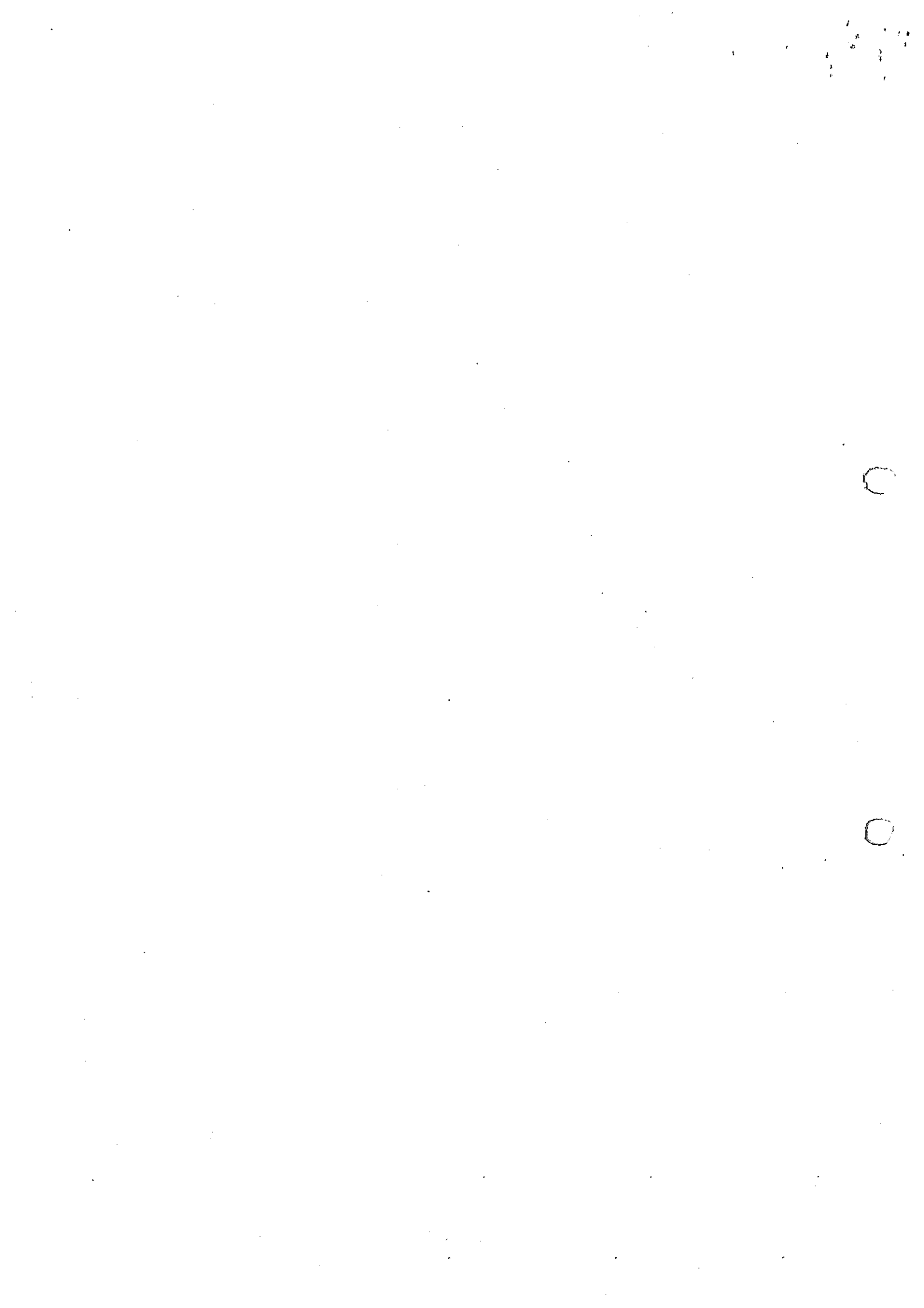
Dr. Bárdos Enikő • ügyvéd
Veszprém, Szabadság tér 15.
88/ 413-335, 30/ 97-95-185
Adósz.: 54324440-3-39
Kam.sz.: 28/1997



Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő



Szencz Lajos ügyvezető
SZ-L BAU Kft.
Vállalkozó



Pénzügyi ütemterv**6. Részfeladat****Meglévő magtárépület felújítása és az új épületszárny építése**

Megajánlott nettó ár: 119.782.053 Ft

Kezdés időpontja: 2011. 06. 01.

Befejezés időpontja: 2011. 11. 06.

Fizetés időpontja:

Kivitelezési szakasz megnevezése, Készülési állapot %-ban kifejezve	Kivitelezési szakasz kezdési időpontja	Szakaszteljesítés határideje	Szakaszteljesítés összege (nettó)
<u>I. részszámla</u> 20 %-os készütségi fok	2011.06.01.	2011.08.19	23 955 470 Ft.
<u>II. részszámla</u> 40 %-os készütségi fok	2011.08.19	2011.09.20	23 955 470 Ft.
<u>III. részszámla</u> 60 %-os készütségi fok	2011.09.20	2011.10.15	23 955 470 Ft.
<u>IV.sz. számla, mely egyben a végszámla</u> 100 %-os készütségi fok elérésekor a műszaki átadás-átvételt követően	2011.10.15	2011. 11. 06.	47 915 643 Ft.
Összesen (nettó):			119 782 053 Ft.

Csopak, 2011. július 08.

Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő

Szencz Lajos ügyvezető
SZ-L BAU Kft.
Vállalkozó

R.B-7

C

C