

Bf/UP/11kt.: 4470/2023

## Műszaki Szakértői VÉLEMÉNY

Száma: 2023/0833

A szakértői vélemény a  
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság  
megbízásából  
LMV-743 forgalmi rendszámú jármű  
vonatkozásában készült 2 példányban.

Ez az 1. számú példány

Kapják: a megbízó 1 példányban, saját irattár 1 példányban.

Budapest, 2023. szeptember 25.

### 1. Megbízás:

Megbízóm igazságügyi szakértőként bízott meg a következő ügyben: határozzam meg a megbízásban szereplő jármű értékét, figyelembe véve az esetleges sérüléseit, hibáit, az értékesítés körülményeit.

### 2. Szemle:

2023. szeptember 18. napján áttanulmányoztam a rendelkezésemre bocsátott iratokat, majd elvégeztem a jármű szemlét. Beazonosítás után fényképfelvételeket készítettem, melyek egy része jelen szakvélemény mellékletét képezik. A szemle nem terjedt ki a jármű egyedi azonosítóinak teljes-körű vizsgálatára, így jelen szakvéleményben a jármű eredetiségének vonatkozásában nyilatkozni nem tudok.

### 3. Válaszom a feltett kérdésre:

A megbízásban szereplő jármű forgalmi értéke:

<b>nettó eladási érték:</b>	<b>570 000 HUF</b>
<b>bruttó eladási érték:</b>	<b>724 000 HUF</b>

A katalógus bruttó árakkal számol, azonban kishaszonjárműveknél a nettó ár a mérvadó, amennyiben a gépkocsi különbszeti adózás szabályai szerint kiállított számlával kerül értékesítésre, a nettó árat javaslom figyelembe venni, mint ajánlati árat.

#### 4. Vizsgálati módszerek:

- Szemrevételezés, lehetőség szerint próba, diagnosztikai vizsgálatok.
- Korszerű digitális fényképezőgép, az azzal készített fényképfelvételek zárt rendszerben, az adatvédelmi előírásoknak megfelelően kezelve.
- Pocket Surfix basic FN típusú festékréteg-vastagság mérő, mérési pontosság 0.1  $\mu\text{m}$ . Roncsolás mentesen mér minden nem mágnesezhető vastagságot, mágneses, illetve örvényáramos módszerrel.
- EXPERT 204 típusú fémvizsgáló készülék, mely a fémlemezekben keletkezett szerkezeti hibák megállapítására szolgál. (hegesztés, lágyfém jelenléte, hőkezelés).
- AUDATEX kárszámító-rendszer
- EUROTAX EXPERT gépkocsiértékelő-program.
- Piaci trendek folyamatos vizsgálata.
- Szakmai fórumok, konferenciák, továbbképzések látogatása.
- Gyártókkal, forgalmazókkal, kereskedőkkel való konzultáció.
- Internetes piacmegfigyelés, hazai és külföldi hirdetési oldalak vizsgálata.
- Több évtizedes szakértői munkával szerzett tapasztalatom.

#### 5. Értékelési alapelvek:

A jármű kalkulált értékét a képzett árat alapul véve alábbi szempontok figyelembevételével határoztam meg.

A használt járművek piacmegfigyelése alapján képzett átlagár, mely olyan gépjárműre vonatkozik, melyre az alábbi feltételrendszer teljesül:

- forgalombiztos, sérülésmentes (látható sérülés nélküli, esetleg korának és a használat módjának megfelelő sérülések lehetségesek);
- legközelebbi műszaki vizsga fél év múlva esedékes;
- csak az alaptípus árában foglalt szériafelszereltséggel rendelkezik;
- új állapotban való forgalomba-helyezése június hónapban történt;
- gumiabroncsai széria méretűek, és azok profilmélysége 50%-os;

Amennyiben a fenti feltételrendszer nem teljesül, az alábbiakban felsorolt érték-korrekciókat alkalmazom:

- hónapkorrekció;
- járműállapot-korrekció;
- műszaki vizsga korrekció;
- gumiállapot korrekció;
- extratartozékok értékének figyelembevétele;
- elvégzett felújítás, illetve szükségessé vált javítások miatti korrekció;
- korábbi javított károk miatti korrekció

#### **6. A megállapított értékek:**

Az eladási érték a szakvélemény készítésének idején érvényes piaci ár.

A vételi érték az az érték, melyen három hónapon belül az eszközt minden körülményt figyelembe véve értékesíteni lehet, mely megállapításánál a következő szempontok alapján járok el:

- az értékelés és az értékesítés megkezdéséig általánosan eltelt idő;
- kereslet változása;
- értékesítési költség;
- a visszavett eszközökkel szembeni bizalmatlanság;
- az esetleges túlkínálat miatti mesterséges alulárzás;

Az előre nem látható drasztikus piaci változásokat (árfolyam ingadozás, jelenlegi gazdasági válság, megszűnő projektek, stb) prognosztizálni nem tudom.

Olyan járművek esetében, melyeknél a piacmegfigyelés mintavételezése alacsony számú, a megállapított érték és a tényleges eladási ár esetlegesen eltérhet. Az értékesítés során szerzett tapasztalatok alapján a megállapított érték módosítása szükséges lehet.

Működésképtelen, vagy nem próbálható járművek esetében a megállapított érték módosítása az esetleges hiba feltárása után szükséges.

**7. A jármű adatai:**

Rendszám:	LMV-743
Alvázszám:	WF0LMFE108W789902
Gyártmány:	FORD
Típus:	RANGER
Évjárat:	2008
Első forgalomba helyezés:	2009.05.13.
Első forgalomba állítás helye:	Magyarország
Hajtóanyag:	diesel
Teljesítmény (kw):	105
Hengerűrtartalom (cm <sup>3</sup> )	2 500
Környezetvédelmi besorolás:	EURO 4
Szállítható személyek száma:	5
Sebességváltó:	manuális
Műszaki vizsga érvényessége:	2025.09.06.
Kilométer-számláló állása (km):	337 061
Elfogadott futásteljesítmény (km):	337 061
Kulcsok száma (db):	1
Vezetett szervízkönyvvel rendelkezik:	nem

**8. Gumiabroncsok, keréktárcsák:**

<i>tengely</i>	<i>gumi méret</i>	<i>bal állapota (mm)</i>	<i>jobb állapota (mm)</i>
A	235/75R15	10	10
B	235/75R15	8	7

## 9. Festékréteg-vizsgálat:

Bal oldal

Megnevezés	Vastagság	Megállapítás
Első sárvédő	85 µm	Gyári fényezés
Első ajtó	91 µm	Gyári fényezés
Hátsó ajtó	80 µm	Gyári fényezés
Hátsó sárvédő	85 µm	Gyári fényezés

Tetők

Megnevezés	Vastagság	Megállapítás
Géptető	95 µm	Gyári fényezés
Tető	80 µm	Gyári fényezés
Csomagtér tető	71 µm	Gyári fényezés

Jobb oldal

Megnevezés	Vastagság	Megállapítás
Első sárvédő	97 µm	Gyári fényezés
Első ajtó	101 µm	Gyári fényezés
Hátsó ajtó	93 µm	Gyári fényezés
Hátsó sárvédő	93 µm	Gyári fényezés

## 10.Általános jellemzés:

Általános állapot:	súlyosan elhanyagolt;
Szerkezeti elemek:	szinte minden elemén sérülések találhatóak; korrodált;
Szélvédő, üvegfelületek:	épek;
Fényezés:	karcos, matt;
Kárpitozás:	szennyezett, kopott;
Futásteljesítmény:	a kilométer/üzemóra-számláló állása szerinti futásteljesítmény valószínűleg megfelel a ténylegesnek;
Motor	járása egyenletes; információk szerint a befecskendezők hibásak, további vizsgálata szükséges;
Világítótestek:	épek;
Alváz:	nem vizsgálható;
Futómű, fékek:	átvizsgálásra szorul;

Egyéb műszeres vizsgálatokra nem volt módom, melyek eredménye a jármű értékét jelentősen befolyásolhatják.

**A jármű átvizsgálása nem szervizkörülmények között történt, előélete ismeretlen, mely miatt használatba vétel előtt szervizben történő átvizsgálása javasolt!**

### 11. Piacmegfigyelés:

Nevezett típus Magyarországon keresett.

### 12. Értékelés:

A részletes értékelést jelen szakvélemény melléklete tartalmazza.

Budapest, 2023. szeptember 25.



Hajas József  
Igazságügyi gépjármű-közlekedési műszaki szakértő



## TELJESKÖRŰ ÉRTÉKELÉS

<b>Felhasználó</b> igazságügyi gépjármű szakértő 1152 Budapest Zrínyi u. 6. Tel.: Fax: Email: hajas@hajasjosef.eu Ügyintéző: Hajas József	<b>Ügyfél</b> Tel.: Fax: Email: Ügyintéző:
---	--

<b>Vonatkoztatási idő: 2023.09.23.</b>	<b>Adatverzió: H-2023/09</b>	<b>Értékelés száma: 7937</b>
--	------------------------------	------------------------------

<b>Eurotax kód:</b>	<b>2841L003</b>	<b>Rendszám</b>	
<b>Márka:</b>	<b>FORD (D)</b>	<b>Alvázsám</b>	<b>WF0LMFE108W789902</b>
<b>Modell:</b>	<b>Ranger Dies 2006-2009</b>	<b>Motorszám</b>	
<b>Típus:</b>	<b>Ranger 2.5 TDCi 4x4</b>	<b>Szín:</b>	
Kivitel / ajtók / ülések:	NYD / 4 / 5	Első forg. helyezés:	2009.05
Gyártás kezdete/vege:	2006.12.01. - 2009.09.30.	Jármű kora hónapokban:	173
Hengerűrtartalom[cm <sup>3</sup> ]	2499	Futásteljesítmény [km]	3 378 061
Teljesítmény [kW]:	103	Átlagos futásteljesítmény [km]	302 750
Motortípus:	Diesel	Futásteljesítmény különbség [km]	3 075 311
Euro norma:	EURO IV	Állapot osztály:	3
Váltó:	5 fokozatú Manuális	Tulajdonosok száma:	1
Össztömeg [kg]	2810	Műszaki vizsga:	
Tengelytáv [mm]	3000		

<b>Utolsó új ár [Ft]:</b>	4 970 000 + 25% ÁFA	
<b>Új ár extrákkal (2009.05) [Ft]:</b>	5 011 000 + 20% ÁFA	<b>Eladási ár ÁFA-val [Ft]</b>

Eurotax árjegyzés	3 329 000
Hónapkorrekció	0
Km korrekció	-433 000
Korrekciókkal számított ár	2 896 000
Korrekciók	-145 000
Értékcsökkentő tényezők	-2 027 000
Extráfelszereltség	0
Kiszerezelt felszereltség	0
Értéknövelő tényezők	0
Fentiek számítási eredménye	724 000
Eladási ár ÁFA nélkül	570 000
ÁFA (27%)	154 000
<b>Eladási ár ÁFA-val</b>	<b>724 000</b>



Korrekciók			Összeg [Ft]
Értékesítés helye korrekció		-5 %	-145 000
<b>Korrekciók összesen</b>			<b>-145 000</b>
Értékcsökkentő tényezők			Összeg [Ft]
Lényegesebb sérülések, hiányosságok értékcsökkentő hatása	2 896 000	70 %	-2 027 000
<b>Értékcsökkentő tényezők összesen</b>			<b>-2 027 000</b>
Szériafelszereltség			
Differenciálzár, részlegesen önzáró		Elektromos ablakemelők elöl	
Erőátvitel: kapcsolható összkerékhajtás [4WD]		Fejtámlák elöl-hátul [5 db]	
Fékrendszer: blokkolásgátló fékrendszer [ABS]		Fordulatszámérő	
Indításblokkoló		Kárpit: szövet	
Kartámla elöl fiókkal/rakodórekesszel		Kormányoszlop: állítható magasságú	
Központi zár távirányítással		Külső visszapillantó tükrök elektromosan állíthatók	
Lábszőnyeg: velúr		Légkondicionáló berendezés [AC]	
Légzsák a vezető-és utasoldalon		Rádió-CD MP3 + 4 hangszóró	
Sárfogó gumik hátul		Sebességváltómű: 5 fokozatú mechanikus	
Szélvédőüveg hátsó: fűthető		Szervokormánymű	
Színezett üvegek		Ülések hátul: három személyre kialakítva	



