

BfNPI : 11-23/2021.
Nyilvános kiírás 182/2021.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

közös megegyezéssel történő módosítása

(2. számú módosítás)

amely a mai napon létrejött egyrészről a

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság - BfNPI

Képviseli: Puskás Zoltán igazgató
Székhely: 8229 Csopak, Kossuth Lajos u. 16.
Levelezési cím: 8229 Csopak, Pf.: 23
Adószám: meglé15325770-2-19
Számlasszám: Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóság:
10048005-01711954-30005802
Telefonszám: +36 87 555 260
E-mail cím: bfnp@bfnp.hu
mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Cégnév: **Szabadics Építőipari Zrt.**
Képviseli: László Zoltán vezérigazgató
Székhely: 8800 Nagykanizsa, Király utca 4.
Cégjegyzékszám: 20-10-040239
nyilvántartja a Zalaegerszegi Törvényszék, mint Cégbíróság,
Adószám: HU13748429-2-20
Statisztikai számjel: 13748429-4221-114-20
MKIK nyilvántartási szám: 34A00662
Pénzforgalmi számlaszám: 10300002-26000907-00003285
Telefonszám: 93/541-925, 70/709-5000
E-mail cím: info@szabadics.hu
Kapcsolattartó: Varga Ignác magasépítési üzletág igazgató (+3670/709 2705)

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó** vagy **Kivitelező**) és együttesen a továbbiakban: **Felek**,
vagy bármelyikük külön-külön nem nevesítve a továbbiakban: **Fél között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:**

1. Előzmények

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a 2015. évi CXLI. törvény III. része alapján nemzeti eljárásrend 115. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **KEHOP-4.1.0-15-2016-00086 azonosítószámú, „Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság működési területén Natura 2000 területet bemutató hálózat kialakítása infrastruktúra-fejlesztéssel”** című projekt keretében a **„Berek Világa Látogatóközpont kivitelezése és kapcsolódó munkák elvégzése 2.”** tárgyú építési beruházás megvalósításával kapcsolatosan.

1.2. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett, így Felek 2019. október 10. napján Vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek a tárgyi eljárásban szereplő munkákra.

1.3. Felek az 1.2. pontban rögzített Alapszerződést 2020. november 2. napján közös megegyezéssel módosították, tekintettel a kármentesítési, valamint az elmaradó munkákra (1. számú szerződésmódosítás).

2. A módosítások indokai

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosításra az alábbi okokból kifolyólag kerül sor:

a) Pótmunkák:

Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan mellékletét képező 2. számú melléklet szerinti módosított műszaki tartalom alapján pótmunkák elvégzése vált szükségessé az 1.1. pontban jelölt építési beruházással kapcsolatosan: a homlokzati nyílászáró alsó csomópontja kialakításának változása okán a konzignáció szerint legyártott árnyékolók átalakítása, újrafestése, valamint a homlokzati burkolat rögzítése tekintetében.

b) Elmaradó munkák:

Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan mellékletét képező 2. számú mellékletben foglalt elmaradó munkák tábla tartalmazza a kikerülő feladatokat az 1.1. pontban jelölt építési beruházás kapcsán.

3. Módosítás

3.1. Az Alapszerződés 3.2. pontjának eredeti szövege:

„A munka befejezési határideje legkésőbb a munkaterület átadásától számított 330 naptári nap.”

Az Alapszerződés 3.2. pontja Felek egyező akaratából az alábbiak szerint módosul:

A munka befejezési határideje legkésőbb a munkaterület átadásától számított 367 naptári nap.

4. A módosítás jogalapja

Felek a köztük létrejött Vállalkozási szerződést a Kbt. 141.§ (4) bekezdésének b) pontja alapján módosítják.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan mellékletét képező 2. számú mellékletben rögzített pótt- és elmaradó munkák különbözeti értékének megfizetésétől Vállalkozó eltekint.

5.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói akadályközlésben található javaslatot a Megrendelő megvizsgálta, és a műszaki ellenőr jelen szerződésmódosítás 3. sz. mellékletét képező nyilatkozata alapján elfogadta és jóváhagyta.

5.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Előzményekben részletezett Alapszerződésüket egyebekben nem módosítják, a szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek.

5.4. A szerződés módosításához mindkettő Fél, így a Megrendelő és a Vállalkozó is hozzájárult, aláírásával egyetért és magára nézve kötelezőnek ismeri el.

5.5. Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződésmódosítás összhangban áll a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó, a közbeszerzési eljárás megindításakor hatályos előírásaival.

5.6. Jelen szerződésmódosítás a Felek által történt aláírása napján lép hatályba. Készült négy (4) egymással teljesen megegyező példányban. Felek jelen szerződésmódosítást – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

5.7. Felek kifejezetten kijelentik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik a fenti módosítások alátámasztását szolgáló dokumentumok:

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó akadályközlése
2. számú melléklet: Pót- és elmaradó munka összesítő táblázat
3. számú melléklet: Műszaki ellenőri nyilatkozat pót- és elmaradó munkák tekintetében

Csopak, 2021. év 09. hónap 22. napján

~~NAGYKANIZSA~~, 2021. év 09. hónap 22. napján



Puskás Zoltán
igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő

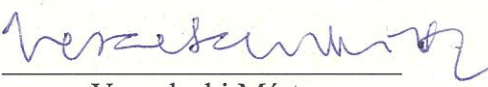




László Zoltán
vezérigazgató
SZABADICS
Építőipari Zrt.
Vállalkozó
8300 Nagykanizsa, Király utca 4.
Adószám: 13748429-2-20 (27)

A pénzügyi ellenjegyzés dátuma:

Csopak, 2021.09. 22



Veszelszki Márta
gazdasági igazgatóhelyettes
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság



BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG	
2021. AUG 16.	
Építési:	
Szám:	M-23/2021.
Ügyintéző:	Páli Katalin
Helység:	

15129/2021

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság

Puskás Zoltán - igazgató

Páli Katalin - pályázatkezelő

Csopak

Kossuth Lajos u. 16.

8229

E-mail: palik@bfnp.hu

Hivatkozási szám:

Ügyintézőnk: Horváth Hajnalka

Melléklet: műszaki rajzok

E-mail: horvath.hajnalka@szabadics.hu

Dátum: 2021.08.13.

Tárgy: Akadályközlés

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, mint Megrendelő és a Szabadics Zrt., mint Vállalkozó között létrejött „KEHOP-4.1.0-15-2016-00086 azonosítójú „Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága működési területén Natura 2000 terület bemutató hálózat kialakítása infrastruktúra-fejlesztéssel” tárgyú projekt keretében „Berek Világa Látogatóközpont kivitelezése és kapcsolódó munkák elvégzése 2.” projekt vonatkozásában az alábbiakról tájékoztatom:

- A kivitelezés során a műszaki ellenőrrel történt helyszíni egyeztetés során feltárára került, hogy a mellékelt műszaki rajzokon jelölt csomópont megfelelő, vízzáró kialakítása nem megoldott. A későbbi használat során folyamatos beázási problémák lépnek fel.
- A homlokzati és belső falak burkolatára költségvetési kiírásban tervezett betonip lap rögzítésére a terv szerinti ragasztásos technológia nem megfelelő!

Kérjük a tisztelt Megrendelőt, hogy egyeztessen a Tervezővel az alábbi problémákról, mivel az e-naplóban jelzett 2021.07.30-i bejegyzés ellenére a műszaki problémákkal kapcsolatban megoldás nem született. Ebből kifolyólag a kivitelezési munkák nem tudnak megfelelően haladni, ami veszélyezteti a szerződéses határidő teljesítését.

Kérjük közreműködésüket a kivitelezést gátló műszaki problémák mielőbbi megoldásában!

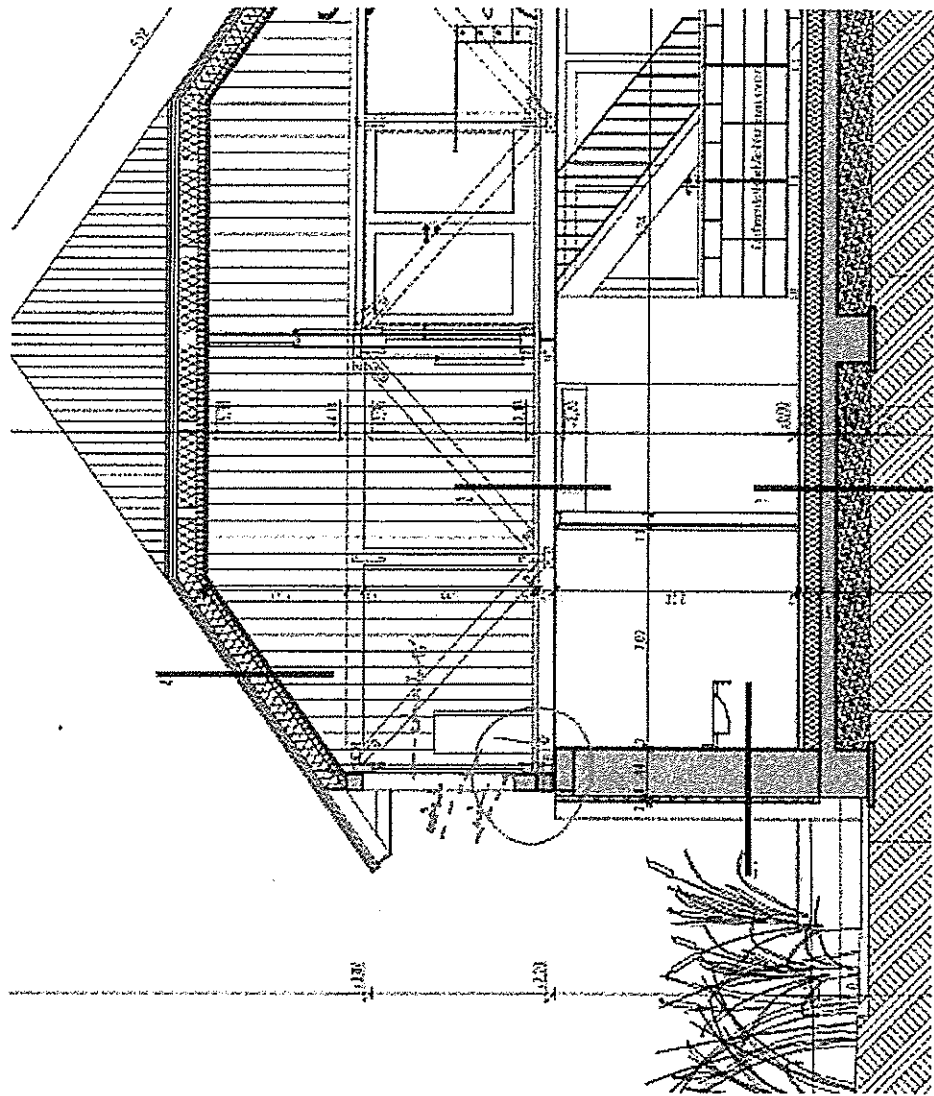
Tisztelettel:

SZABADICS
Építőipari Zrt.

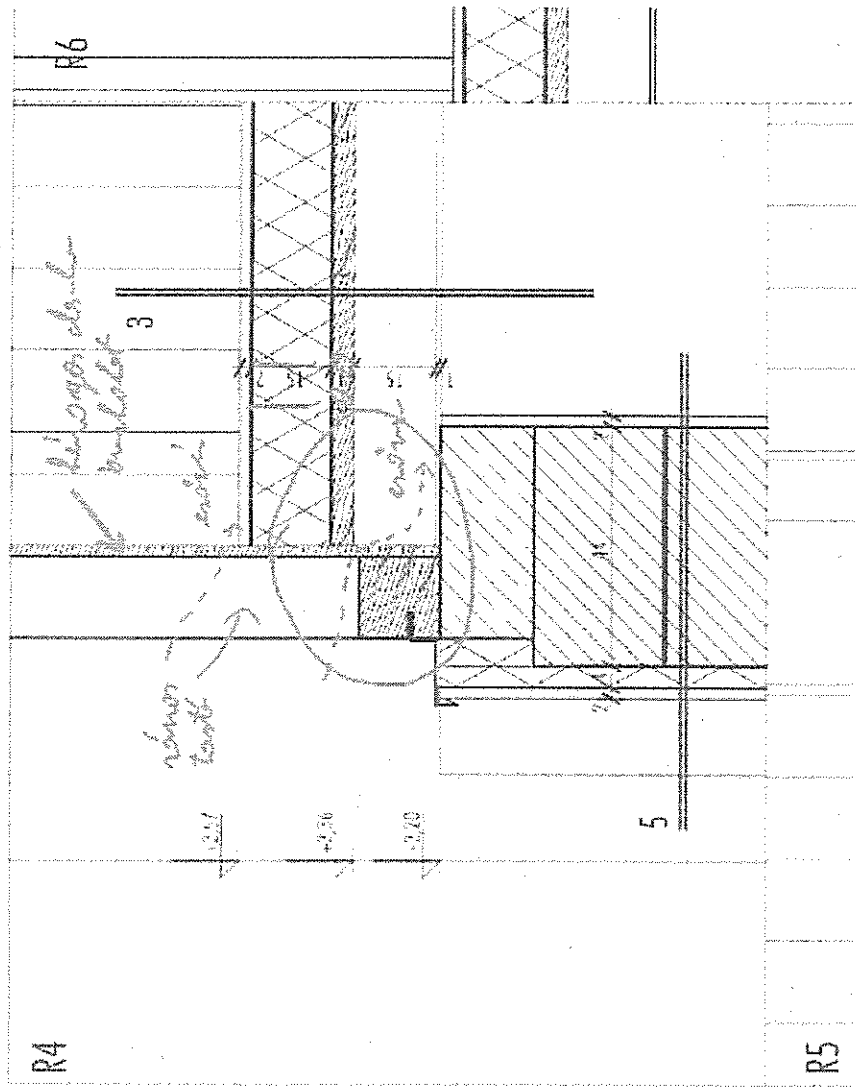
Réchy Nagykanizsa, Székely utca 4.
Adószám: 13748429-2-20

Ekler Krisztina
területi vezető

Szabadics Építőipari Zrt.



✓



MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

Tárgy: KEHOP-4.1.0-15-2016-00086 azonosítószámú, „Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság működési területén Natura 2000 területet bemutató hálózat kialakítása infrastruktúra-fejlesztéssel” című projekt keretében a „Berek Világa Látogatóközpont kivitelezése és kapcsolódó munkák elvégzése 2.”

Készült: 2021. szeptember 16.

Megrendelő neve és címe: Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság - BfNPI
8229 Csopak, Kossuth Lajos u. 16.

Vállalkozó neve és címe: Szabadics Építőipari Zrt.
8800 Nagykanizsa, Király utca 4.

Alulírott Ádám László a Konstruktív Mérnöki iroda Kft képviselője, mint a tárgyi beruházás műszaki ellenőre a Kivitelező által jelzett pótmunkák elvégzésével, vállalkozási szerződés határidő módosításával kapcsolatosan az alábbiakat nyilatkozom:

A Kivitelező a homlokzati nyílászáró alsó csomópontjának kialakításának változásával, homlokzati burkolat rögzítésével kapcsolatosan akadályoztatást közölt 2021. 07.30.-án, melyet az építési naplóban is rögzített.

A Tervező a helyszín megtekintése után a műszaki javaslatát a felvetett problémákra 2021. szeptember 14.-én adta meg. A Kivitelező az építési munkák végzésével kapcsolatosan ezen időszakban akadályoztatva volt, így a szerződésben rögzített határidőre (2021. szeptember 22.) nem tudja befejezni a kivitelezési munkákat. A szerződéses határidőt javaslom az akadályoztatás időtartamával módosítani, így új határidőként 2021. október 29. dátumot elfogadni.

A terven megjelenített, betonyp burkolatok beépítését a külső és belső homlokzatokon ragasztásos technológiával határozta meg a Tervező. A Kivitelező a megadott technológiával a beépítést megkezdte, de jelezte, hogy a technológiai előírás szerinti ragasztás ellenére is a burkolat több helyen elvált, rögzítése nem biztonságos. A tervezővel közösen helyszínt megtekintettük, és megállapodtunk abban, hogy a biztonság érdekében a homlokzati burkolatok rögzítése Fischer ablakkeretsavar (FFSZ 7.5 x 152 T30 hengeres fejű) alkalmazásával fog történni, az általa megadott dübel kiosztás szerint.

A homlokzati nyílászáró alsó csomópontjának kialakítása változtatásra került. A Kivitelező a kiállító térben beépítendő árnyékolók gyártását a tervben meghatározott konszignáció szerint elkészítette, a helyszínre leszállította. A csomóponti változás miatt az árnyékolók méreteit csökkenteni kell, átalakításuk, újrafestésük szükséges.

A Kivitelező a fent rögzített munkákat előre nem láthatta, azok elvégzését a Beruházóval leegyeztette, a pótmunka végzésre vonatkozó ajánlatát megküldte.

A pótmunka végzésre vonatkozó költségvetés egységárai megegyeznek az ajánlati ár egységáraitól, vagy megfelelnek a piaci áraknak.

A fentiek tekintetében a pótmunkák elvégzését nettó 2.901.641.-Ft összegben javaslom elfogadni.
A Beruházó a projekt megvalósításának elhúzódása miatt változtatni kívánja a korábbi kiállítási elemek tartalmát. Költségvetésben szereplő acélszerkezetű hüvelyek és táblák vetítő felületként valósultak volna meg, a kiállító térben. A teljes látványelem kiépítéshez nélkülözhetetlen lenne az ehhez szükséges projektoros vetítés kiépítésének eszközeire (hardver, szoftver, stb.), melyek tartalma nem szerepelt a költségvetésben. A Beruházó további forrásokat nem tud biztosítani a fejlesztéshez, így ezen projekt elem elhagyásának költségeivel kívánja kompenzálni a felmerült pótmunkák összegét.

Jelen nyilatkozatomat a vállalkozási szerződés módosításához adtam ki.

kmf

Ádám László
műszaki ellenőr
ME-É-19-5274

