

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

2009-08/2009

Amely létrejött egyrészről a

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság

(székhely: 8229 Csopak, Kossuth Lajos u. 16.

képviseli: Balogh László igazgató,

adószám: 15325770-2-19;

számlaszám: Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága:

10048005-01711954),

mint megbízó (a továbbiakban: *Megbízó*),

másrészről az

ŐSZY ÉS ŐSZY

Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 8360 Keszthely, Bajcsy Zsilinszky utca 14.

fióktelep: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 24/A.,

cégjegyzékszám: Zala Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 20-09-065172,

adószám: 12740497-2-20,

képviseli: dr. Kovács Miklós és Vén Gergely)

mint megbízott (a továbbiakban: *Megbízott*)

között a keltezés szerinti helyen és időpontban az alábbiak szerint:

1. Preambulum

Megbízó ezúton tájékoztatja Megbízottat, hogy a Közbeszerzések Tanácsa által vezetett nyilvántartott ajánlatkérők jegyzékben szerepel, technikai azonosítója: AK00601

Megbízott ezúton tájékoztatja Megbízót, hogy nyilvántartott hivatalos közbeszerzési tanácsadó, nyilvántartási sorszáma: 730.

Felek kijelentik hogy az alább körülírt beszerzési igény megvalósítása érdekében lefolytatandó közbeszerzési eljárás lényeges elemeinek meghatározására figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: *Kbt.*) 7. § (1) bek-ében előírtakra ún. előkészítési jegyzőkönyvet vesznek fel.

2. A szerződés tárgya

Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy a „Pannon Csillagda Látogatóközpont” elnevezésű, KDOP-2009-2.1.1./B-09-2010-0006 azonosítójú projektjéhez kapcsolódó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárást teljes körűen lebonyolítsa. Megbízó tájékoztatja Megbízottat, hogy a projekt becsült értéke 155.105.538,-Ft + ÁFA azaz százötvenötmillió-százöttezer-ötszázharmincnvenc+ ÁFA. Megbízó tájékoztatja Megbízottat, hogy a *Kbt.* 40. § (2) bek-ében meghatározott egybeszámítási kötelezettség figyelembevételével jelen beruházással más beruházással nem függ össze, így a fenti becsült érték alapján a Felek megállapítják, hogy a *Kbt.* 244. § (1) b) pontjának rendelkezésére figyelemmel a *Kbt.* harmadik része (A nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó

M. Kovács¹ A. B.

rendeletek) szerinti eljárás lefolytatása szükséges Megbízó kijelenti, hogy a Kbt., illetve az egyéb vonatkozó jogszabályi előírások tekintetében Megbízott teljes körűen tájékoztatta, és Megbízó a tájékoztatást tudomásul vette.

3. A szerződés keretében Megbízott köteles:

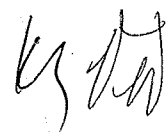
- 3.1. Megbízót tájékoztatni a közbeszerzési eljárások kiírásának legfontosabb tudnivalóiról,
- 3.2. a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó anyagokat (ajánlattételi/ajánlati/részvételi felhívás tervezete, dokumentáció tervezete) Megbízó utasításai, tájékoztatása alapján elkészíteni és Megbízó részére tervezet formájában átadni,
- 3.3. a közbeszerzési dokumentációt a Megbízó által átadott műszaki okiratok és egyéb anyagok alapján összeállítani (Megbízott az eljárás pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai tartalmáért felelősséget nem vállal, az eljárás során felmerülő pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai kérdések tisztázása, ill. az eljárások pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai tartalmáért Megbízót terheli a kizárólagos felelősség),
- 3.4. az ajánlattételi/ajánlati/részvételi felhívást megküldeni az ajánlattevők részére a hirdetményt a TED-ben, illetve a Közbeszerzési Értesítőben megjelentetni,
- 3.5. az ajánlattételi felhívást megküldeni a Közbeszerzési Döntőbizottság részére (hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatása esetében),
- 3.6. az eljárás során a TED-ben, illetve a Közbeszerzési Értesítőben kötelezően megjelentetendő hirdetmények igazgatási díjait megfizetni
- 3.7. a dokumentációt kiadni az azt kiváltó ajánlattevők részére (a dokumentáció díja a Megbízottat illeti meg),
- 3.8. igény szerint a konzultációval egybekötött helyszínbejárást előkészíteni és lebonyolítani (amennyiben Megbízó az adott eljárásban konzultáció tartásáról határoz),
- 3.9. a konzultáció jegyzőkönyvét elkészíteni és megküldeni az érintett ajánlattevők részére a Kbt. vonatkozó rendelkezései figyelembevételével,
- 3.10. kiegészítő tájékoztatás nyújtani az ajánlattevők részére – a pénzügyi/gazdasági műszaki/szakmai jellegű kérdések esetében Megbízott a kiegészítő tájékoztatásnyújtási kötelezettsége alól mentesül, azzal, hogy az ajánlattevő kérdését Megbízó felé haladéktalanul továbbítja,
- 3.11. a benyújtott ajánlatok bontását lebonyolítani,
- 3.12. a bontási jegyzőkönyvet elkészíteni és az ajánlattevőknek megküldeni,
- 3.13. a benyújtott ajánlatok/részvételi jelentkezések formai és tartalmi ellenőrzését elvégezni,
- 3.14. az ajánlatok/részvételi jelentkezések hiánypótlását lebonyolítani,
- 3.15. a döntéselőkészítési jegyzőkönyvet – a Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleményét – előkészíteni,
- 3.16. Megbízó ez irányú igénye esetén egy fő, közbeszerzési ügyekben jártas szakembert delegálni a Bíráló Bizottságba,
- 3.17. a Bíráló Bizottsági ülést lebonyolítani, a jegyzőkönyvvezetést ellátni,
- 3.18. az eredményhirdetést lebonyolítani,
- 3.19. az ajánlatokról a Kbt. által előírt összegezést elkészíteni, azt átadni, ill. megküldeni az ajánlattevők részére,

- 3.20. az eljárás eredményéről, ill. eredménytelenségéről szóló tájékoztatót elkészíteni, a hirdetményt a TED-ben, illetve a Közbeszerzési Értesítőben megjelentetni,
- 3.21. a közbeszerzési eljárás nyertesével megkötött szerződés teljesítéséről szóló tájékoztatót előkészíteni, a hirdetményt a TED-ben, illetve a Közbeszerzési Értesítőben megjelentetni [*a szerződés teljesítésének tényéről és tényleges időpontjáról (pl.: készrejelentés, műszaki átadás-átvétel megkezdése, teljesítésigazolás kiadása) Megbízó köteles Megbízottat kellő időben írásban tájékoztatni, a tájékoztatás elmaradása Megbízott jelen pontban foglalt kötelezettsége alóli mentesülését eredményezi*],
- 3.22. amennyiben a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan jogorvoslati eljárást kezdeményez valamely jogosult, Megbízó teljes körű képviselőt kell ellátni a jogorvoslati eljárásban.
- 3.23. amennyiben a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jogorvoslati eljárásban hozott határozat vagy végzés bírósági felülvizsgálatára kerül sor, Megbízó teljes körű képviselőt köteles ellátni a jogorvoslati eljárásban.

4. A szerződés keretében Megbízó köteles:

- 4.1. az adott közbeszerzési eljárásra vonatkozó eseti szerződés aláírását követő 3 (három) naptári napon belül a Megbízott felé a munkavégzéshez szükséges adatok küldését megkezdeni, és valamennyi szükséges adatot legfeljebb a szerződés aláírását követő 10 (tíz) napon belül megküldeni,
- 4.2. A határidőre történő teljesítést akadályozó körülményeket Megbízott tudomására hozni a felmerülést követő 3 (három) naptári napon belül,
- 4.3. egy kapcsolattartó személyt rendelkezésre bocsátani, aki a munkavégzés során a Megbízó által nyújtandó alapadatokat, információkat szolgáltatja, és gondoskodik olyan munkabeosztásáról, ami a szerződés tárgyát képező feladatok határidőre történő teljesítését lehetővé teszi,
- 4.4. a Megbízott által rendelkezésre bocsátott, a közbeszerzésnek a Kbt. 40. § (2) bek-e szerinti egybeszámítási kötelezettség figyelembevételével megállapított értékéről, a részekre történő ajánlattétel lehetőségének biztosításáról, illetve – *amennyiben a Megbízó, mint ajánlatkérő a részekre történő ajánlattételt nem biztosítja* – annak indoklásáról, továbbá jelen szerződés 4.9, illetve 4.10. pontjaiban meghatározott személyek/szervezetek megjelölését, valamint a Megbízó, mint ajánlatkérő, illetve adott esetben az általa erre feljogosított személy 4.12.2. és 4.12.3. pontok szerinti teljességi nyilatkozatát tartalmazó előkészítési jegyzőkönyvet aláírva, és a megfelelő adatokkal kitöltve – megbízott részére átadni (*az előkészítési jegyzőkönyv tervezetét Megbízott készíti el és bocsátja Megbízó rendelkezésére*),
- 4.5. A TED-ben, illetve a Közbeszerzési Értesítőben megjelentetendő részvételi/ajánlati/ajánlattételi felhívást előzetesen írásban jóváhagyani,
- 4.6. a beruházást támogató hatóság (*közreműködő szervezet*) részéről a közbeszerzési eljárások lebonyolításakor figyelembe veendő tájékoztatásokat, útmutatásokat, ajánlásokat, előírásokat Megbízott részére írásban megküldeni¹,
- 4.7. Megbízottat írásban tájékoztatni a Kbt. 10. §-a szerinti összeférhetlenség felmerüléséről, ill. az érdekelt gazdálkodó szervezetek [Kbt. 10. § (1) bek.] cégneveit

¹ Kizárólag a támogatásból megvalósuló projektek esetében alkalmazandó!

 3





és adatait megadni a távolmaradási nyilatkozatok előkészítéséhez (a Megbízott által előkészített távolmaradási nyilatkozatokat Megbízó köteles megküldeni az érdekelt gazdálkodó szervezeteknek),

- 4.8. Megbízottat írásban tájékoztatni a Kbt. 1. § (3) bek.-be ütköző módon jogtalan versenylőnyt élvező gazdálkodó szervezetekről/személyekről, ezen személyek/szervezetek neveit/cégneveit és adatait megadni a távolmaradási nyilatkozatok előkészítéséhez (a Megbízott által előkészített távolmaradási nyilatkozatokat Megbízó köteles megküldeni az érdekelt gazdálkodó szervezeteknek, illetve általuk aláírva a Megbízottnak visszajuttatni),
- 4.9. az ajánlatok szakmai vizsgálatát, valamint a Kbt. 86. és 87. §-ában meghatározottak (kirívóan alacsony ajánlati ár, lehetetlen, túlzottan magas, vagy alacsony mértékű, ill. kirívóan aránytalannak értékelt bírálati részszerpontként értékelt ajánlati elem, kötelezettségvállalás) szerinti vizsgálatát elvégezni, vagy külső szakértő bevonásával elvégeztetni, a kirívóan alacsony ár, a lehetetlen, túlzottan magas, vagy alacsony mértékű, ill. kirívóan aránytalannak értékelt bírálati részszerpontként értékelt ajánlati elem, kötelezettségvállalás kérdéskörét meghatározni, az ajánlattevők által adott indokolásokat elbírálni,
- 4.10. a közbeszerzési eljárás folyamán a formai és tartalmi követelményeinek történő megfelelés feltételeit biztosítani, különös tekintettel, de nem kizárólagosan:
- 4.10.1. az útmutatók által előírt, a Megbízóra és szállítóira/kivitelezőire vonatkozó adatokat rendelkezésre bocsátani,
- 4.10.2. a pontos műszaki/szakmai adatokat megadni, az engedélyes / kiviteli terveket, a jogerős építési /létesítési engedélyt, az egyéb, a megfelelő ajánlattételhez szükséges műszaki adatokat tartalmazó dokumentumokat, a közbeszerzési eljárás nyertesével megkötendő megbízási/vállalkozási/szállítási szerződés tervezetét, a felhatalmazó levelet az azonnali beszedési megbízás teljesítéséhez, továbbá építési beruházások esetében az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 22. § (3) bek.-ben meghatározott költségvetést Megbízott rendelkezésére bocsátani, illetve a Megbízott által kiadott teljességi nyilatkozatban foglaltakat biztosítani,
- 4.10.3. a Megbízott által kiadott teljességi nyilatkozatot aláírva Megbízott részére átadni (a teljességi nyilatkozatban a Megbízó, vagy általa erre feljogosított személy/szervezet köteles megállapítani, hogy a Megbízó által rendelkezésre bocsátott műszaki/szakmai dokumentumok a Megbízó beszerzési igényének, a tárgyi beszerzés pénzügyi fedezetét szolgáló pályázatban/programban/projektben foglalt feltételeknek, a Kbt.-nek, és az egyéb vonatkozó jogszabályoknak megfelelnek),
- 4.10.4. a fedezetkezelővel a fedezetkezelői szerződést megkötni, a fedezetkezelői számla számát Megbízott részére írásban megadni (adott esetben),
- 4.10.5. valamennyi egyéb, a Kbt-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályban [pl., de nem kizárólagosan: az építési beruházások közbeszerzési eljárás során készítendő dokumentációjának tartalmáról szóló 215/2010. (VII. 9.) Korm. rendelet; az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet] előírt feltételt biztosítani,

- 4.10.6. az eljárás megindítása és lefolytatása során a pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai jellegű adatokat megadni a Kbt. és az egyéb vonatkozó jogszabályok által előírt formában és terjedelemben,
- 4.10.7. a pénzügyi/gazdasági, illetve a műszaki/szakmai tárgyú kérdéseket (*kiegészítő tájékoztatás, konzultáció*) megválaszolni,
- 4.10.8. az ajánlattevők által benyújtott részvételi jelentkezések/ajánlatok érdemi tartalmi és formai vizsgálatát elvégezni, különös tekintettel a pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai adatokra, megajánlásokra,
- 4.10.9. egyéb szükséges, a Megrendelő által felmutatandó igazolásokat, tanúsítványokat, stb. beszerezni,
- 4.10.10. a közbeszerzési eljárásban az eljárás mennyiségét (*felhívás hirdetmény azonos című rubrikája*) megadni, a közbeszerzési műszaki leírást Megbízott részére átadni,
- 4.10.11. a szükséges döntéseket meghozni,
- 4.10.12. a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatása kompetenciájába tartozó feltételeit biztosítani,
- 4.10.13. a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések teljesítését követő 3 (három) napon belül Megbízottat tájékoztatni.

5. Megbízott díjazása, fizetési feltételek:

Felek megállapodnak egymással, hogy Megbízottat a fentebb részletezett feladatok oltatásáért **700.000,-Ft + ÁFA**, azaz **hét százezer forint + ÁFA** megbízási díj illeti meg. A megbízási díj megfizetése kettő részletben, az alábbiakban részletezettek alapján történik:

1. részlet, melynek mértéke **350.000-Ft + ÁFA**, azaz **háromszázötvenezer forint + ÁFA**. Esedékessége, módja: az eljárást megindító ajánlati/ajánlattételi/részvételi felhívásnak a TED-ben/Közbeszerzési Értesítőben történt közzétételekor / az ajánlattevőknek történő közvetlen megküldésekor, a Megbízott által kiállított számla alapján, Megbízott írásban megadott bankszámlájára történő átutalással. Fizetési határidő: a számla kiállítását követő 8 (nyolc) naptári napon belül.

2. részlet, melynek mértéke **350.000,-Ft + ÁFA**, azaz **háromszázötvenezer forint + ÁFA**. Esedékessége, módja: a közbeszerzési eljárás eredményhirdetésekor (*Megbízott az eljárás eredménytelensége esetén is jogosult a megbízási díj teljes összegére*), a Megbízott által kiállított számla alapján, Megbízott írásban megadott bankszámlájára történő átutalással. Fizetési határidő: a számla kiállítását követő 8 (nyolc) naptári napon belül.

A kiállított számla késedelmes kiegyenlítése esetén Megbízó köteles Megbízott részére megfizetni a Ptk. szerint érvényes késedelmi kamatot, a törvényben foglalt feltételek szerint.

6. A szerződés hatálya és megszűnése:

Szerződő felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződést határozott időre kötik. A hatálybalépés napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja. A szerződés a felek bármely közreműködése nélkül megszűnik a közbeszerzési eljárás eredményhirdetésekor, ill. a közbeszerzési eljárás nyertesével történő szerződéskötéskor.

Felek e szerződést, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban felmondhatják. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha

- 6.1. bármelyik fél, saját felróható magatartásának következtében kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik,
- 6.2. Megbízott a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem szerződés szerint teljesíti,
- 6.3. Megbízó a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit nem szerződés szerint teljesíti,
- 6.4. Megbízó hibájából a teljesítés ellehetetlenül,
- 6.5. Megbízó az adatszolgáltatási határidőket saját hibájából ismételten nem tartja be,
- 6.6. Megbízó az általa a munkavégzéshez szolgáltatandó anyagokat olyan mértékben késve adja át, mely lehetetlenné teszi az egyes munkarészek határidőre történő elvégzését.

Megbízó súlyos szerződésszegése esetén a Megbízott a teljes megbízási díjra igényt tarthat, és a még ki nem fizetett megbízási díja a felmondással egyidejűleg esedékessé válik.

Ha a Megbízott hibájából szerződésszegésre kerül sor, a Megbízott megbízási díjra nem jogosult, és köteles a már kifizetett megbízási díj, jelen szerződés megszűnését követő 15 (tizenöt) napon belüli, Megbízónak történő visszafizetésére.

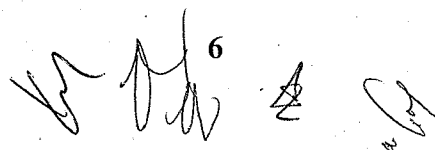
7. Egyéb rendelkezések

Megbízott mentesül a hibás teljesítéshez kapcsolódó valamennyi esetleges joghátrány alól, amennyiben jelen szerződésben rögzített kötelezettségét Megbízó érdekkörében felmerülő okból nem teljesítette. Ilyenek kifejezetten:

- o a Megbízó nem vagy nem megfelelő adatokat szolgáltat az ajánlattételi/ajánlati/részvételi felhívás vagy a dokumentáció összeállításához,
- o valamely ajánlatkérő által kért kiegészítő tájékoztatásra – melyet a jelen szerződés 3.9. pontja alapján Megbízott Megbízó felé továbbított – Megbízó nem határidőben, vagy nem megfelelő választ ad,
- o Megbízó döntéshozatalra jogosult szerve tévesen zár ki az eljárásból ajánlattevőt vagy tévesen eredményteleníti az eljárást.

Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott a jelen szerződés alapján közbeszerzési eljárás lebonyolítására, ill. közbeszerzési tanácsadásra köteles a jelen szerződésben fentebb részletesen meghatározott módon. Megbízott a közbeszerzési eljárás során kizárólag közbeszerzés-jogi szakmai támogatást nyújt Megbízó részére, vagyis Megbízó maga köteles meghatározni a pénzügyi/gazdasági, illetve műszaki/szakmai kérdéseket az eljárások során, valamint döntést hozni az eljárásban felállításra kerülő bíráló bizottsága, illetve a döntéshozó szerve révén olyan kérdésekben, mint:

- o az eljárás fajtájának megválasztása,
- o valamely ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár vagy egyéb értékelési részszempont kirívóan alacsony mértékének, a lehetetlen, túlzottan magas, vagy alacsony mértékű, ill. kirívóan aránytalannak értékelt bírálati részszempontként értékelt ajánlati elem, kötelezettségvállalás megállapítása (lásd: Kbt. 86-87. §-ai),
- o ajánlattevő (részvételre jelentkező) ajánlata érvénytelenségének megállapítása, az ajánlattevő (részvételre jelentkező) eljárásból történő kizárása,
- o az eljárás eredménytelenségének megállapítása (pl.: túlságosan magas összegű ajánlatok, valamennyi beérkezett ajánlat érvénytelen),

 6

- az eljárás eredményének megállapítása, a nyertes ajánlattevő (részvételre jelentkezők) kiválasztása.

Felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződés tartalma és feleknek egymás tevékenységével kapcsolatos információi is üzleti titoknak minősülnek, a szerződés tartalmáról és a közös munka során feleknek a másik fél üzleti és gazdasági tevékenységével kapcsolatban szerzett ismereteiről külső harmadik személy számára csak a másik szerződő fél előzetes írásbeli hozzájárulásával adható ki információ.

Megbízó tudomásul veszi, hogy a Megbízott által készített szakértői anyagok a Megbízott szellemi alkotásának minősülnek, így azok bármilyen felhasználásához vagy megváltoztatásához a Megbízott hozzájárulása szükséges. Amennyiben a Megbízó a jelen szerződésben rögzített megbízási díjat maradéktalanul megfizette a Megbízottnak, akkor az anyagok további felhasználásához szükséges hozzájárulást a Megbízott részéről megadottnak kell tekinteni.

Megbízó hozzájárul, hogy a szerződés aláírását követően Megbízott a Megbízó nevét, a projekt címét, leírását a referenciái között nyilvánosságra hozza.

Felek úgy rendelkeznek, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat tárgyalások útján kell megoldani. Ennek sikertelensége esetére felek kikötik ügyértéktől függően a Budai Központi Kerületi Bíróság, ill. a Fővárosi Bíróság kizárólagos hatáskörét. A jogvita elbírálásánál a magyar anyagi jog rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek kijelentik, hogy a magyar jog hatálya alá tartozó jogi személyek, s hogy képviselőben nem korlátozott vezető tisztségviselőjük útján a jelen szerződést jogosultak aláírni.

Szerződő felek a jelen okiratban szövegezett szerződést, annak elolvasása és együttes értelmezése után helybenhagyólag írták alá. Jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) aláírt példány a Megbízót, 1 (egy) pedig a Megbízottal illet.

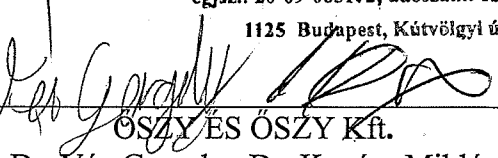
Csopak, 2011.január 17.

Budapest, 2011. január 20.

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.

cgysz.: 20-09-065172; adószám: 12740497-2-20
1125 Budapest, Kútvölgyi út 24/A


Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Balogh László igazgató
Megbízó


ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.
Dr. Vén Gergely Dr. Kovács Miklós
Megbízott

