

Tervezői szerződés

amely létrejött egyrészről a

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (8229 Csopak, Kossuth u. 16., képviseli: Balogh László igazgató, adószáma: 15325770-2-19; számlaszám: Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága: 10048005-01711954), mint Megrendelő, (a továbbiakban: **megrendelő**),

másrészről

Végh László okleveles építész (

), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Tervező**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő az Ausztria és Magyarország közötti kétoldalú Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013 keretében pályázatot nyert, **PaNaNet – Burgenlandi és nyugat-dunántúli természetvédelmi területek hálózata** címen (pályázat kódja: AT-HU-03/028). Jelen szerződés célja a pályázati projektben meghatározott építési tevékenységek előkészítő (tervezési és engedélyeztetési) feladatainak ellátása.

2. A szerződés tárgya

2.1. Megrendelő megrendeli, a Tervező pedig elvállalja a – megosztás előtt – muraszemenyei 056/2 hrsz-ú ingatlanon megvalósítandó **vizitúra kikötőhely és kapcsolódó létesítményei építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítését, valamint a dokumentáció építési engedélyezésre történő benyújtását.**


2.1.1. Az engedélyezési tervdokumentáció műszaki tartalma:


- a) csónakraktár (turistapihenő) épület tervezése WC-vel, zuhanyzóval, esőbeállóval,
- b) zárt szennyvíztároló és kézzel működtethető vízpumpa tervezése,
- c) csónakleeresztő rámpa tervezése,
- d) rögzített úszó csónakkikötő stég tervezése,
- e) tűzrakóhely tervezése padokkal,
- f) információs tábla tervezése.

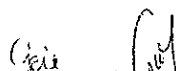
2.1.2. További tervezői feladatok:

- a) a terület telepítési helyszínrajzának elkészítése, a belső közlekedési rendszer, a parkolók, hulladékártató és a sátorhelyek meghatározásával,
- b) a pályázathoz szükséges költségvetés elkészítése,
- c) a szakhatósági egyeztetések lefolytatása,
- d) az építési engedélyezési dokumentáció benyújtása, a szükséges okiratok beszerzése – meghatalmazás szerint.

2.2. Tervező az 1.1. pontban meghatározott tervdokumentációt a jelen szerződésben, a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a Megrendelő által meghatározott tartalommal 8 (nyolc) példányban, legkésőbb **2009. március 02-ig** köteles elkészíteni, és az illetékes hatósághoz a szükséges mellékletekkel együtt engedélyeztetésre benyújtani. Tervező előszállításra is jogosult.


Balogh László igazgató
BfNPI Megrendelő


Végh László
Tervező



2.3. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a projekt keretében a 2.1. pontban meghatározott építési tevékenységet a muraszemenyei 056/2 hrsz-ú ingatlanon kívánja megvalósítani, amely ingatlan a jelen szerződés megkötésekor még nem áll a Magyar Állam tulajdonában és a Megrendelő vagyonkezelésében, ugyanakkor Megrendelő az ingatlan tulajdonosától az adásvételére vonatkozóan szándéknyilatkozattal rendelkezik.

Rögzítik továbbá, hogy az ingatlan szükség szerinti megosztását és kivonását Megrendelő a saját költségére és kockázatára köteles elvégeztetni. Tervező az ingatlan megosztását véleményezheti, arra javaslatot tehet.

A fent leírtakra is figyelemmel Megrendelő köteles Tervező részére az ingatlan tulajdonosától az engedélyeztetési eljáráshoz szükséges meghatalmazásokat beszerezni, és azokat a tervdokumentációk benyújtása előtt Tervezőnek átadni. Az ingatlan adásvételének, megosztásának esetleges meghiúsulása Szerződő Felek jelen szerződésben meghatározott jogait és kötelezettségeit nem érinti.

3. Tervezői díj és kifizetésének feltételei

3.1. Tervezőt a jelen szerződésben meghatározott, szerződésszerű és igazolt tervezési tevékenységéért és szolgáltatásáért, valamint az engedélyezési eljárás bonyolításáért mindösszesen 290.000-Ft. + 20% ÁFA, azaz **összesen bruttó 348.000-Ft. (Háromszáznegyvennyolcezer forint)** díjazás illeti meg, amely díj a Tervező valamennyi költségét is magában foglalja. A díj ugyanakkor nem tartalmazza a hatósági eljárás költségeit (illeték, igazgatási szolgáltatási díj), melyet Megrendelő köteles viselni.

3.2. Amennyiben a jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA-szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítása nélkül módosítja.

3.3. Tervező a 2.1. pontban meghatározott összegű számla benyújtására kizárólag a Megrendelő által ellenőrzött és elfogadott teljesítés után jogosult. A tervezői teljesítés és ellenőrzés után a Megrendelő a részére benyújtott számla ellenértékét Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) munkanapon belül utalja át a Tervező számlájára.

3.4. A tervezői díj késedelmes megfizetése esetén Tervező a Ptk-ban meghatározott kamat felszámolására jogosult.

3.5. Felek egyetértenek abban, hogy alkalmatlan tervezői szolgáltatás az olyan engedélyezési tervdokumentáció készítése, amelynek alapján az építési engedély kiadását megtagadják. Ebben az esetben a Tervező a tervezési díjra nem tarthat igényt, és a már kifizetett, átutalt díjazást a Megrendelő felhívására köteles 8 banki munkanapon belül a Megrendelő számlaszámára visszautalni.

A tervezői díj késedelmes visszafizetése esetén Megrendelő a Ptk-ban meghatározott kamat felszámítására jogosult.

4. Kötbér és kártérítés

4.1. Amennyiben Tervező a befejezési határidőre történő teljesítéssel késedelembe esik, úgy köteles a késedelembe esés napjától számítva **napi 5.000-Ft.**, (azaz: Ötezer forint) késedelmi


Balogh László igazgató
BENPI Megrendelő


Végh László
Tervező

kötbért fizetni a megrendelő részére.

Abban az esetben, ha a késedelem a 30 naptári napot eléri, vagy meghaladja, úgy Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Megrendelő az elállás jogát a Tervezőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás a Megrendelő kötbér-, és kárigényét nem érinti.

4.2. Tervező kötbérfizetési kötelezettsége lejárt pénzügyi követelésnek minősül, ennek megfelelően Tervező csak az esetleges kötbér összegével csökkentett végszámlát nyújthat be, illetőleg Megrendelő jogosult a Tervező végszámlájából a kötbért levonással érvényesíteni.

4.3. Megrendelő a 3.1. pontban meghatározott esetekben a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítését is követelheti. Megrendelő kárigényét ellenszámlával érvényesítheti a Tervezővel szemben.

4.4. Felek a megíúsulási kötbér összegét a vállalkozói díj 10 %-ában határozzák meg.

5. A szerződés hatálya

Jelen szerződés **2009. február 13. napjától** a szerződés tárgyát képező munkák befejezéséig, de legkésőbb **2009. március 31. napjáig** tartó meghatározott ideig tart.

6. A szerződés egyéb feltételei:

6.1. Ha a tervdokumentáció(k) elkészítéséhez a jelen szerződés megkötésekor nem ismert, és ezért a Megrendelő által nem szolgáltatott további adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés szükséges, úgy Megrendelő – a Tervező felszólításától számított 8 munkanapon belül – az adatokat köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani, illetve a szükséges intézkedéseket megtenni. Ha az adatszolgáltatáshoz, vagy a közbenső intézkedés megtételéhez ennél hosszabb idő szükséges, úgy Felek a 8 napos határidőtől eltérő határidőben is megállapodhatnak. Amennyiben Megrendelő adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíteni, úgy Tervező jogosult akadályközléssel élni.

6.2. Tervező a jelen szerződés tárgyát képező tervdokumentációt a vonatkozó hatályos és érvényes jogszabályokban megfogalmazott előírások és követelmények szerint, a műszaki és jogi feltételek tisztázásával köteles elkészíteni. Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, a Tervező kezdeményezése alapján pedig köteles az elkészült munkarészekkel kapcsolatban továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. Tervező felhívhatja Megrendelőt arra, hogy konzultáción, tervbírálaton vegyen részt, valamint arra, hogy a tervezés folytatása szempontjából lényeges kérdésekben állást foglaljon, illetve utasítást adjon.

6.3. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő a tervezési feladat utólagos módosítását kezdeményezi, vagy utólagosan, késve közöl tervezési adatokat, illetőleg olyan más jellegű adatot közöl amely a szerződés lényeges tartalmára kihatással van, úgy Tervező jogosult új tervezői díj és teljesítési határidő megállapítása érdekében a jelen szerződés közös megegyezéssel történő módosítását kezdeményezni. A szerződés módosítása, vagy kiegészítése csak írásban érvényes.


Balogh László igazgató
BfNPI Megrendelő


Végő László
Tervező

101

6.4. Tervező alvállalkozót kizárólag a Megrendelő beleegyezése esetén vehet igénybe. Tervező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

6.5. Tervező szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező tervdokumentációk a szükséges hatósági engedélyeknek megfeleljenek.

6.6. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező tervdokumentáció és mellékletei a szerzői jogról szóló 1999.évi LXXVI.tv.(Szt.) alapján védett, szerzői jogi oltalom alá tartozó alkotás, mely a Tervező szellemi tulajdonát képezi. Megrendelő tudomásul veszi továbbá, hogy a tervet a Tervező előzetes jóváhagyása nélkül nem változtathatja meg, e szerződés keretein kívül fel nem használhatja, harmadik személynek át nem adhatja, nyilvánosságra nem hozhatja. Ezen kötelezettségei megszegéséből fakadó valamennyi kárért Tervező felé teljes kártérítési felelőssége áll fenn.

6.7. A szolgáltatott tervdokumentációért Tervező jogszavatossággal tartozik. Jelen szerződéssel Megrendelő a tervdokumentáció egyszeri felhasználási jogát szerzi meg. A leszállított tervdokumentáció vagy annak egyes részei megváltoztatásához, kiegészítéséhez, vagy egyéb módosításához Tervező előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

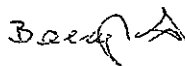
6.8. Amennyiben a tervek szolgáltatásától számított 3 éven belül a kivitelezés nem kezdődik meg, korszerűsítési nyilatkozatot kell kérni a felhasználás előtt a Tervezőtől. A nyilatkozat megtételére díjazás ellenében köteles a Tervező. Korszerűségi nyilatkozat hiányában a Tervező szavatossága megszűnik. Amennyiben a tervdokumentáció csak változtatással alkalmas a kivitelezésre, a tervmódosítás tekintetében külön szerződésben kell megállapodni, ennek megkötésére díjazás ellenében Tervező szintén köteles.

6.9. Megrendelőnél témafelelős és teljesítésre jogosult:

1. Kapcsolattartó és teljesítés igazolására jogosult: Dr.Kopek Annamária osztályvezető – tel.: 87/555-289; mobil: 06/30/491-0085; e-mail: kopek@bfnp.kvvm.hu, valamint
2. Kapcsolattartó: Lelkes András természetvédelmi őr – mob.: 06/30/491-0067
3. Kapcsolattartó: Józsa Erika – tel.: 06/87/555-291
4. Aláírásra jogosult: Balogh László igazgató – tel.: 87/ 555-260)

6.10. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását Tudomásul veszik továbbá, hogy a jelen szerződés lényeges tartalmáról a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánossága érdekében a szükséges tájékoztatást kötelesek megadni, azt üzleti titok címén nem tagadhatják meg.

6.11. Tervező jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait a jelen szerződés és a hozzá kapcsolódó iratok tartalmazzák; hozzájárul továbbá, hogy személyes adatait az Igazgatóság szerződései nyilvántartása, a szerződési feltételek és pénzügyi teljesítések követése, ellenőrzése érdekében kezelje.


Balogh László igazgató
BfNPI Megrendelő


Végh László
Tervező

6/20

6.12. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek, a keletkezett esetleges nézeteltérések tisztázását elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérik meg.

6.13. Szerződő Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan felmerült vitás ügyekben értékhatártól függően alávetik magukat a Veszprém Városi, illetőleg a Veszprém Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

6.14. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., valamint az Szjt. rendelkezései az irányadóak.

6.15. Jelen, 5 (öt) oldalas szerződés 6 (hat) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyet Felek elolvastak, megértettek, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.

A szerződés mellékletei:

1. pályázati kiírás
2. szándéknyilatkozat

Csopak, 2009. február „13...”

Balogh László

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Balogh László igazgató
Megrendelő

Végh László

Végh László
Okleveles építész
Tervező

Gál Róbert

Gál Róbert
Gazdasági igazgatóhelyettes
Pénzügyi ellenjegyző

