

Szám Megrendelőnél: 47-AF.../2014.
Nyilvt.szám:AF..... /2014.

Szám Vállalkozónál:...../2014.

Vállalkozási szerződés 2. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről a

név: **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság**
székhely: 8229 Csopak, Kossuth u. 16.
képviseli: Puskás Zoltán igazgató
adószám: 15325770-2-19
számlaszám: Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális
Igazgatósága: 10048005-01711954), mint megrendelő, (a
továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

név: **SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.**
székhely: 8300 Tapolca, Gyulakeszi u. 8.
képviselő: **Szencz Lajos ügyvezető igazgató**
nyilvántartó cégbíróság neve: **Veszprém Megyei Bíróság**
cégjegyzékszám: **19-09-505889**
adószám: **12656189-2-19**

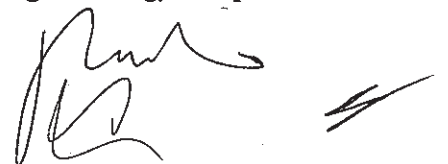
mint vállalkozó(a továbbiakban: **Vállalkozó**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2013. június 25. napján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárást (továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított a KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004. azonosító számú, „Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont a Bakony-Balaton Geopark Nyugati Kapuja” című pályázat (a továbbiakban: Projekt) keretében „A KDOP-2.1.1/D-12-2012-0004 számú Tapolcai-tavasbarlang Látogatóközpont „Bakony-Balaton Geopark nyugati kapuja” kialakításához kapcsolódó építési kivitelezési munkák elvégzése” elnevezésű beruházás megvalósítása iránt. Az eljárás nyertese az I. és II. rész tekintetében – továbbiakban I. rész esetében: bontási beruházás, II. rész esetében: építési beruházás - a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Szerződő Felek az építési beruházásra vonatkozó kettő vállalkozási szerződést – továbbiakban: I. rész esetében: bontási szerződés, II. rész esetében: építési szerződés - a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő eljárást megindító felhívása és ajánlati dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötötték meg 2013. augusztus 27. napján.

2. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2014. április 2. napján az építési szerződést módosították (továbbiakban: építési szerződés 1. számú módosítása). Szerződő Felek rögzítik, hogy az építési



szerződés 2. számú módosításának megkötésére az építési szerződés 1. számú módosításának napját követően az építési szerződésben, továbbá annak 1. számú módosítása szerinti műszaki tartalom terveiben nem szereplő – alábbiakban részletezett- munkák elvégzése miatt vált szükségessé.

Felújítás, átalakítás

Építőmesteri munkák:

- Bolt melletti fal állékonysága, nem volt megfelelő, nem volt teherhordó, így oda új alapozás és új zsalukőfal épült.
- A bolt melletti pillér nem volt állékony, így azt meg kellett erősíteni és új vasbeton pillért építeni, új alapozással.
- Az elektromos helyiség meglévő falazatába bontási munkák során kiderült, hogy egy új pillért szükséges volt beépíteni.
- A barlang ideiglenes üzemeltetése során vált ismertté, hogy a barlang ideiglenes üzemeltetése és az építési kivitelezési tevékenység együttes működése során a barlang szellőzése nem biztosított, ezért a barlang természetes szellőzését kellett megoldani a pihenő helyiségén keresztül 4 db 110-es átmérőjű KG PVC csővel, ráccsal, előtétfallal.

Új építés

Építőmesteri munkák:

- A költségvetésben negyedosztályú talaj szerepelt és a bontás tevékenység során merült fel, hogy V. fejtési osztályú talajt kell lazítani, kitermelni. A kérdések válaszok során erre a kivitelező rákérdezett, de azt a választ kapta, hogy a költségvetés szerinti talajosztályt kell költséghelni.
- A szomszédos pincefal állékonysági problémái, a pinceszint szerkezeti kialakításának módosítása miatt szigetelés tartófal beépítése vált szükségessé.
- A kiállítás installáció elrendezése miatt szükségletenné vált a harmonika fal beépítése.
- A padlásfödém 62,5 cm szélességben padlási járda építése szükséges.
- A földszinti vizesblokk falát a kiállítás miatt statikailag át kellett tervezni. ennek következtében a 10 cm vastagságú téglá falazat helyett 25 cm vastagságú zsalukőfal épült meg.
- A padlásra vezető lépcső terv szerinti állapotban „átlátható”, így oda gipszkarton dobozolásokat kell építeni, míg a tervezett lépcső korlátot a biztonságos üzemeltetés miatt át kell alakítani.
- A gipszkarton mennyezetre a kiállítás összhangja érdekében monolit Ral színre festett álmennyezet készül.
- A földszinten a járható üvegfelület mérete csökken a kiállítás elhelyezése érdekében. Az előre kihagyott vasbeton nyílást utólag le kell szűkíteni.

Fűtés szerelés:

- Az eredetileg betervezett pelett kazán kiváltásra került gazdasági ésszerűsítés miatt a jövőbeli üzemeltetési költségek csökkentése érdekében kettő darab Buderus falgázósító kazánra. Ezzel növelve a beépítendő anyagok értékét és munkadíját.
- A betervezett 150 mm kémény és tartozékainak keresztmetszete a falgázósító kazánok miatt 250 mm keresztmetszetű szerelt kéményre változik. A kéményben a pince csökkenése miatt elhúzást kell alkalmazni.
- A kazán darabszám növekedésévek nőttek a kazán szerelvényeinek (szivattyúk, légtelenítők golyóscsapok) darabszáma.



- A pince helyszínrajzi méretének módosítása a gépház elrendezését is megváltoztatta. A kazánok összekötése és az elrendezés változása megnövelve a fűtési acélsövek folyóméterét és a hozzájuk tartozó szigeteléseket.

Szellőzés szerelése:

- Az alaprajz és a pinceszint módosítása miatt megnöttek a függőleges légttechnikai vezetékek hossza a hozzájuk tartozó nagyméretű légttechnikai idomokkal.
- A pince helyszínrajzi méretének módosítása miatt a pinceszintű légttechnikai gép hossza és elrendezése megváltozott.
- A kiállítási élményelemek rögzítése és helyigénye miatt a földszinti és emeleti kiállítóterekben a nyomvonalakat kerülővezetékekkel kell kivitelezni.
- A kiállítási elemek magassági mérete az almenyvezet magasságát 5 cm-rel csökkentette. A megváltozott méretek miatt nőtt a légttechnikai vezetékek és idomainak négyzetméter mennyisége a hozzá tartozó szigetelésekkel.

Épület villamos munkák:

- A kiállítás kivitelezőjével egyeztetve a lámpatestek helyét és típusát át kellett tervezetni. A kiállítás installáció megfelelőbb megvilágítása érdekében a pontszerű megvilágítások helyett mindenhol a kiállítás szempontjából előnyösebb színes megvilágítás beépítése szükséges.

Bejárat kialakítása:

- A meglévő közúti csatlakozás Kossuth utcai bejárat egyes elemei: patka, meglévő járdá mozgáskorlátozott parkoló helyéül szolgáló terület kivitelezés során történő elbontása során vált ismertté, hogy annak rétegendje teherbírása nem megfelelő, ezért újjáépítése vált szükségessé.

Csapadékcatorna szerelése:

- A meglévő épület elbontása során vált ismertté, hogy a szomszéd telken, közvetlen a telekhatáron meglévő épületegyüttes tállható ennek következtében a csapadékvíz elvezetés a kiviteli terv szerint nem kialakítható, ezért át kellett tervezetni.

A fenti munkák az épület egyes szerkezeti elemeihez kapcsolódnak, azok nem elválasztható részei az eredeti szerződésnek.

3. Felek rögzítik, hogy megvizsgálták a Kbt. 132. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseket és megállapították, hogy jelen szerződés módosítás nem ütközik az (1) bekezdés egyetlen pontjába sem, az alábbi indokok alapján:

a) a teljesítési határidő módosításának indoka a szerződéskötést követően merültek fel és a Felek által a szerződés megkötését megelőzően nem voltak előre láthatóak a fenti körülmények, így azok egyik félnek sem felröhatóak;

b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát nem a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg, kizárólag a lehetőlenüles következményeit orvosoja, ugyanis az eredeti szerződésben rögzített határidőn belül a Vállalkozó a fenti munkákra épülő eredeti szerződés szerinti műszaki tartalmat nem tudta volna elvégezni;

c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest nem terjeszti ki új elemre. A Megrendelő mint ajánlatkérő a fenti pótmunkákat közbeszerzési eljárás keretében kívánja beszerezni. A közbeszerzési eljárás azonban az eredeti szerződés szerinti teljesítési határidőn túl fejezhető be, így a közbeszerzési eljárás befejezését megelőzően a Vállalkozó az eredeti szerződés szerinti teljesítési határidőn túl lenne kénytelen teljesíteni olyan munkákat melyek az eredeti

szerződés szerinti műszaki tartalom részei, de a pótmunkák megvalósítása nélkül nem teljesíthetőek.

A Felek a pótmunkákra vonatkozó teljesítési határidőt úgy határozzák meg, hogy az eredeti műszaki tartalom szerinti – Vállalkozó által még nem teljesített – munkák megvalósításához szükséges teljesítési határidőt rögzítenek a pótmunkákra vonatkozó vállalkozási szerződésben.

I.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy az építési szerződés és annak 1. számú módosításában rögzített 4.1 pontjában foglalt teljesítési határidőt 2014. szeptember 14. napjára módosítják.

Vállalkozó az építési szerződés 1. számú módosításában rögzített határidőt úgy módosítja, hogy Vállalkozó 2014. augusztus 1. napjától kezdődően a kiállítás építője részére az építés területére történő bejutást és a kiállítási berendezések beszereléséhez szükséges tereket, az építési tervek szerinti műszaki kialakításokat.

II.

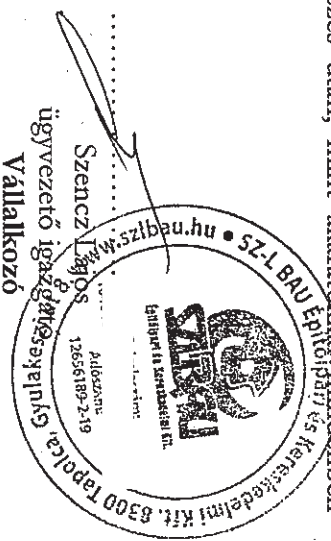
Szerződő Felek rögzítik, hogy az építési szerződés eredeti műszaki tartalmát érintő valamennyi módosítása okán felmerülő költségvetési kérdéseket a jelen szerződésmódosítás 3. c) pontban rögzített közbesszerzési eljárás során - annak sikeressége esetén - rendezni fogják. A közbesszerzési eljárás eredménytelensége esetén Szerződő Felek vállalják, hogy termódosítások okán felmerülő költségvetési kérdéseket külön megállapodásban rendezik.

III.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy az építési szerződés, tovább az építési szerződés 1. számú módosításának jelen szerződésmódosítással nem érintett részeit változatlan formában fenn tartják, egyéb részeit nem módosítják, továbbá jelen szerződésmódosítással összhangban értelmezik annak rendelkezéseit.

Jelen szerződésmódosítás mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Jelen 4 (négy) oldalas szerződés 6 (hat), egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű eredeti példányban készült, melyet Felek képviselői átvételük és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Csopák, 2014. június 30.



Handwritten signature of Veszelszki Márta.

Veszelszki Márta
Gazdasági igazgatóhelyettes
Megrendelő

Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Nyilatkozat az átláthatóságról

Alulírott, Szencz Lajos, mint az SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8., adószáma: 12656189-2-19) ügyvezető igazgatója nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelelő, azaz a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezte, a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

~~ab) az Európai Unió tagállamában/ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban/ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában/ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [megfelelő rész aláhírandó], és ez az ország:~~

~~ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom~~

~~ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetlen több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amellyel kapcsolatban a 2. B)-C) pontjában nyilatkozom.~~

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXCVI. Törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonos(a)(i):

A) Tényleges tulajdonos(ok)

Neve:	Szencz Lajos
Születési neve:	Szencz Lajos
Születési helye és ideje:	Tapolca, 1971.10.10
Anyja születési neve:	Piller Anna
Tulajdoni hányad:	100%
Befolyás/szavazati jog mértéke:	100%

B) Nyilatkozat a szervezetben közvetve vagy közvetlenül több, mint 25%-os részesedéssel, befolyással vagy szervezeti joggal rendelkező jogi személyről, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetről:

Nincs ilyen jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

Az alábbi szervezeteket nevezem meg:

Név (cégnév):

Tulajdoni hányad:

Befolyás/szervezeti jog mértéke:

Adóilletősége (állam):

C) A-B) pontban megnevezett szervezet(ek) tényleges tulajdonosainak az Áht. 54/A. §-be) pontjában megjelölt adatai:

Érintett szervezet neve (a-B) pontban megjelölt szervezet):

Tényleges tulajdonos neve:

Születési neve:

Születési helye és ideje:

Anyja születési neve:

Tulajdoni hányad:

Befolyás/szervezeti jog mértéke:

3. Nyilatkozat az 1. pontban megjelölt szervezet külföldi jogállásának megítéléséhez szükséges adatokról [megfelelő rész aláhúzással]:

— A képviselt szervezet külföldi személy / az üzletvezetés helye szerint külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság); és

az üzletvezetés helye (ha a külföldi illetőség az üzletvezetés helyén alapul) (ország, helység, cím, postacím);

a külföldi társaságban adóéve napjaitban többségében a személyi jövedelemadóról

szóló törvény szerinti belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban:

részesedéssel rendelkező személy) van; vagy



a belföldi illetőségy részesséddel rendelkező személy neve:

A külföldi társaságra vonatkozó adóév-íddtartama:

— A külföldi társaság által, az adóévben elért bevételei többségében Magyarország forrásból származnak; vagy

— a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel esőkkentett adó és adóalapjának (esőportos adóalapynság esetében a esőportszinten fizetett (fizetendő) és adóvisszatérítéssel esőkkentett adó és adóalapjának) hányadosa százalékéban kifejezve ért el a 10%-ot / nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizetett (fizet) a külföldi társaság társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív [megfetező rész alá húzandó];

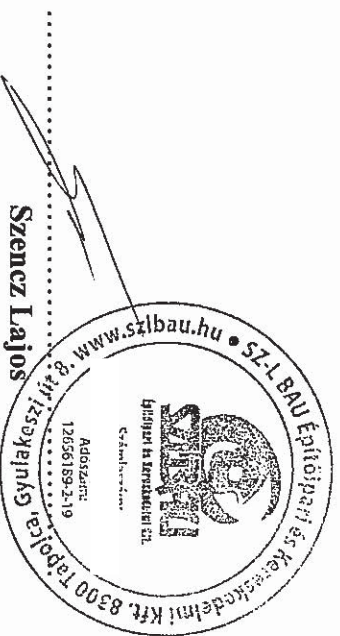
— Az előbbiekkel ellentétben, a képviselt szervezetre az ellenőrzött külföldi társaságra vonatkozó szabályok nem alkalmazandók, mert a szervezet székhelye / illetősége az Európai Unió tagállamában / az OECD tagállamában / olyan államban van, amellyel ebben az államban a szervezet valódi gazdasági tevékenységet végez.

A szervezet székhelye / illetősége szerinti állam megnevezése:

Tudomásul veszem, hogy a fent megadott adatokat az Áht. 54/B. §-ában foglaltak szerint a Vidékfejlesztési Minisztérium a honlapján közzéteheti.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére.

Tapolca, 2014. június 14.



Szencz Lajos

üggyvezető igazgató
SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.